



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RÂMNICU VÂLCEA



HOTĂRÂREA NR. 57

privind trecerea unei suprafețe de teren din domeniul public în domeniul privat al municipiului și aprobarea concesiunii directe a acesteia

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 15 martie 2010, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr.7275 din 05.03.2010, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unei suprafețe de teren și aprobarea concesiunii directe a acesteia;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și nr.177/64/2004;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr.252/2006, prin care s-au stabilit zonele în intravilanul municipiului, în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unui teren în suprafață de 2,0 m.p, situat în strada Dr. Hacman, nr.34, parterul blocului A79, sc.B, ap.2, conform planului de situație, anexă la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă concesionarea directă a terenului prevăzut la alin.(1), în vederea realizării unui acces din exterior, fără închideri, la apartamentul nr.2, pentru proprietarul acestuia, în scopul schimbării destinației apartamentului în cabinet stomatologic. Prețul concesiunii este de 430 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

Art.2. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractul de concesiune directă pentru suprafața de teren prevăzută la art.1.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției Dezvoltare Urbană;
- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru, Gospodărie Comunală și Servicii Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin Mușat

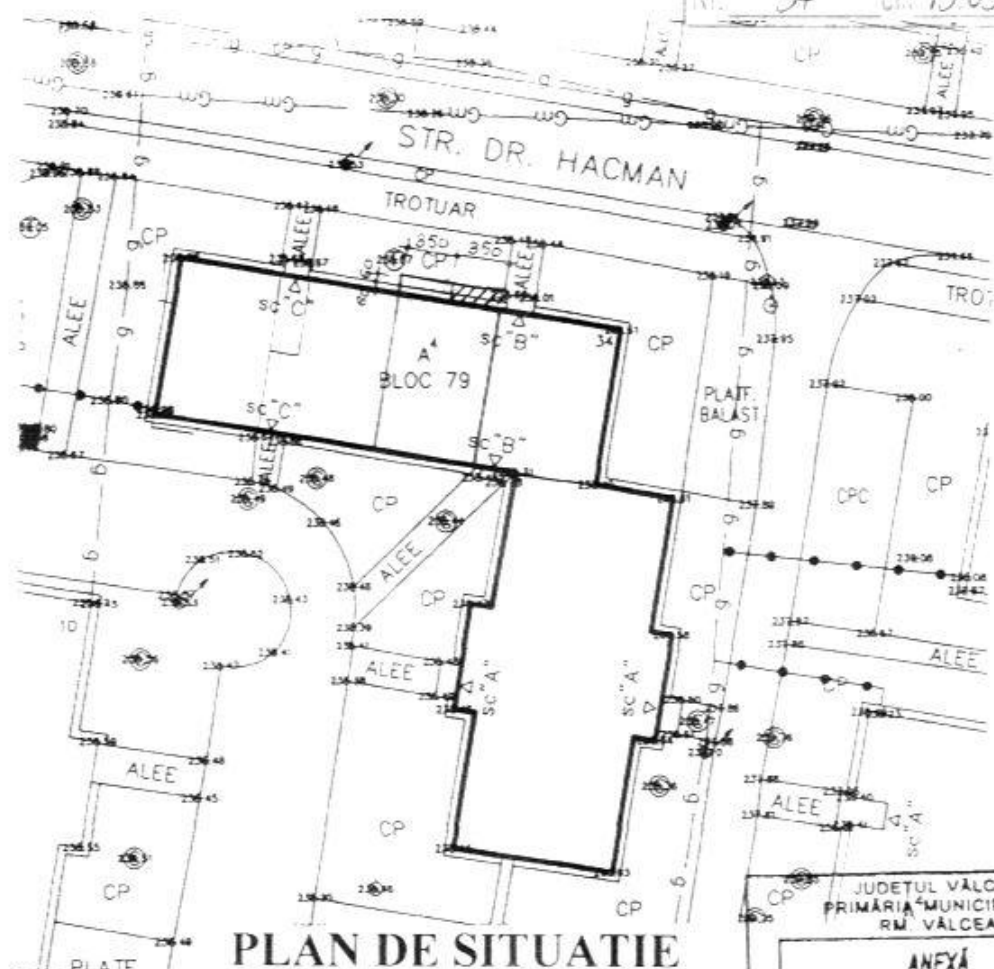


SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăeșcu

Râmnicu Vâlcea, 15 martie 2010

PLAN DE SITUATIE - Sc. 1 : 500

ANEXA Nr. _____ la
HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL
Nr. 57 din 15.03.2010



PLAN DE SITUATIE Sc. 1:500

JUDETUL VALCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RM. VALCEA

ANEXĂ
LA CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 86/16.4 din 18.03.2010
Arhitect șef.

LEGENDA

- Apartament studiat
- Balcon propus in limita balcoanelor de la etaje
- Acces din exterior propus

Arhitect
MIHAELA POPESCU
BIROU INDIVIDUAL POPESCU
DE ARHITECTURA
C.I.F. 24 886 231
18.12.2008

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ARH. MIHAELA POPESCU C.I.F. 24 886 231				Beneficiar: ISTRATESCU T. TEODOR MIRCEA RM. VALCEA, STR. DR. HACMAN NR. 34 BL. 79, SC. B, AP. 2 PARTER
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara 1:500	Titlu proiect: BALCON CU INCHIDERE, ACCES DIN EXTERIOR SI AMENAJARE CABINET STOMATOLOGIC IN APARTAMENT
SEF PROIECT	ARH. M. POPESCU		Data 01.2010	Titlu planșă
PROIECTAT	ARH. M. POPESCU			
DESENAT	ARH. M. POPESCU			
PLAN DE SITUATIE				Proiect nr. 2010 Fara C.U. Planșă nr. A 2