



HOTĂRÂREA NR. 374

privind suplimentarea suprafeței închiriată către SC MIROVAL CO SRL

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 23 decembrie 2010, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 38041 din 17.12.2010, întocmit de Direcția Evidență Patrimoniu, Cadastru, Gospodărie Comunală și Servicii Publice, prin care se propune suplimentarea cu 7 mp a suprafeței de 10,15 mp situată în Calea lui Traian, nr. 91-Stația de autobuz "Colegiul Economic" în scopul extinderii spațiului cu destinația de chioșc alimentar pentru producerea și desfacerea produselor de patiserie de tip "Fornetti", conform Certificatului de urbanism; închirierea se va face la prețul de 27 lei/mp/lună, rezultat în urma licitației publice, indexat anual cu rata inflației, așa cum a fost stabilit prin contractul de închiriere nr. 14760/2009;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Având în vedere că prin Hotărârea nr. 335/183 din 30.10.2008, Consiliul Local a stabilit stațiile publice de pe raza municipiului, ce pot fi folosite de operatorii de transport public județean de persoane și a hotărât ca stațiile de autobuz care nu se suprapun cu stațiile de transport public local de călători, administrate de S.C. ETA S.A., să fie administrate de Primăria municipiului, în baza unui contract de închiriere, cu obligarea chiriașului la construirea și întreținerea stației; în baza acestei hotărâri, în urma organizării licitației publice cu strigare din data de 08.04.2009, a fost încheiat Contractul de închiriere nr. 14760/24.04.2009, între Municipiul Râmnicu Vâlcea și S.C. MIROVAL CO S.R.L., având ca obiect închirierea terenului în suprafață de 10,15 mp, situat în Calea lui Traian, nr. 91-Stația de autobuz "Colegiul Economic", în scopul amenajării unui spațiu cu destinația de chioșc alimentar pentru producerea și desfacerea produselor de patiserie de tip "Fornetti" ;

Ținând cont de adresa înregistrată la Primăria municipiului sub nr. 37721/15.12. 2010, S.C MIROVAL CO S.R.L. a solicitat suplimentarea suprafeței închiriate prin contractul nr.14760/24.04.2009, cu 7 mp, motivat de necesitatea amenajării unui vestiar și grup sanitar care să asigure funcționarea chioșcului, conform normelor sanitar-veterinare impuse de legislația în vigoare și având în vedere că au fost achitate toate obligațiile prevăzute în contractul de închiriere;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115, lit.b) din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă suplimentarea cu 7 mp a suprafeței de 10,15 mp, situată în Calea lui Traian, nr. 91 - Stația de autobuz "Colegiul Economic", în scopul extinderii spațiului cu destinația de chioșc alimentar pentru producerea și desfacerea produselor de patiserie de tip "Fornetti", conform Certificatului de urbanism.

(2) Închirierea se va face la prețul de 27 lei/mp/lună, așa cum a rezultat în urma licitației publice, indexat anual cu rata inflației, așa cum a fost stabilit prin contractul de închiriere nr. 14760/2009.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției Economico - Financiare;
- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru, Servicii Publice;
- S.C. MIROVAL CO SRL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Maria Bercea



SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescu



Râmnicu Vâlcea, 23 decembrie 2010