



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RÂMNICU VÂLCEA



HOTĂRÂREA NR.158

**privind aprobare PUD "Locuință P+2E, str. Grigore Procopiu, nr.2C",
investitori Trincă Constantin și Trincă Ioana Georgiana**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 iunie 2010, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție ;

Luând în discuție Raportul nr.19290 din 22.06.2010 întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu "Locuință P+2E, str. Grigore Procopiu, nr.2C", investitori Trincă Constantin și Trincă Ioana Georgiana;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere că această documentație de urbanism a fost avizată prin Hotărârea Consiliului Local nr.125 din 27 mai 2010, iar, în vederea aprobării au fost obținute toate avizele și acordurile prevăzute de Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, și în certificatul de urbanism nr.369/6911 din 15.03.2010;

Respectând procedura prevăzută de Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor Legii nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(5), lit. c), art. 45, alin.(2), lit. e) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu "Locuință P+2E, str. Grigore Procopiu, nr.2C", investitori Trincă Constantin și Trincă Ioana Georgiana, cu respectarea următoarelor condiții:

- POT=max.40%; CUT=max. 0,6, H = max.P+2E (max.16 m.);
- termen de valabilitate 2 ani.

(2) Documentația aferentă Planului Urbanistic de Detaliu "Locuință P+2E, str. Grigore Procopiu, nr.2C", investitori Trincă Constantin și Trincă Ioana Georgiana, aprobată conform alin.(1), anexă la prezenta hotărâre, se păstrează la Direcția Dezvoltare Urbană; structura documentației este cuprinsă în opisul aferent acesteia.

(3) Responsabilitatea privind calitatea și conținutul documentației de urbanism, aprobată conform alin.(1), în corelare cu reglementările legale în vigoare, aparține specialistului cu drept de semnătură, în calitate de elaborator al documentației respective.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi dusă la îndeplinire:

- Direcției Dezvoltare Urbană;
- Consiliului Județean Vâlcea;
- investitorilor Trincă Constantin și Trincă Ioana Georgiana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ilie Amza



SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescu



Râmnicu Vâlcea, 30 iunie 2010