



HOTĂRÂREA NR. 331

**privind aprobarea unor reglementări urbanistice ce vor fi preluate în reactualizare
PUZ „Ostroveni Sud”**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 noiembrie 2010, la care participă toți cei 23 de consilieri în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 35463 din 23.11.2010 întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană prin care se propune realizarea unui acces carosabil comun din bulevardul Dem Rădulescu pentru proprietățile Dinică Ion și Bușcă Ion, pe cheltuiala acestora, suspendarea arterei carosabile cu parcurile ce traversează loturile de la nord la sud din zona respectivă și studierea acestora pentru fiecare investiție ce se va realiza, precum și preluarea acestor propuneri în documentația de urbanism – reactualizare PUZ Ostroveni Sud, aflată în curs de avizare la această dată;

Având în vedere rapoartele cuprinzând avizele favorabile al comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Ținând seama de faptul că domnii Buscă Ion și Buscă Mihaela, proprietarii unui teren, în suprafață de 3246 m.p., situat în zona Ostroveni Sud – bdul Dem Rădulescu au solicitat Consiliului Local aprobarea realizării unui acces carosabil din bulevardul Dem Rădulescu, suspendarea arterei carosabile cu parcurile aferente ce traversează terenul de la nord la sud și realizarea pe lotul respectiv a unor construcții de maxim P+8E; luând în considerare și faptul că în vederea realizării bulevardului a fost efectuată dezmembrarea fiecărui imobil;

Având în vedere faptul că pentru accesul carosabil comun întocmit de proiectantul inițial al bulevardului există acordul scris al arhitectului ce realizează documentația de urbanism reactualizare PUZ „Ostroveni Sud”;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art. 45, alin.(2) și art.115 din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă realizarea unui acces carosabil comun din bulevardul Dem Rădulescu pentru proprietățile Dinică Ion și Bușcă Ion, pe cheltuiala proprietarilor, conform planului de situație – anexă la prezenta hotărâre.

(2) Regimul de înălțime pentru construcțiile ce se vor realiza pe proprietatea Buscă va fi de maxim P+8^E.

(3) Se suspendă artera carosabilă cu parcurile aferente ce traversează loturile de la nord la sud din zona respectivă, accesul la acestea studiindu-se distinct pentru fiecare investiție ce se va realiza.

(4) Propunerile menționate mai sus vor fi preluate în documentația de urbanism – reactualizare PUZ « Ostroveni Sud », aflată în curs de avizare la această dată.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi dusă la îndeplinire;

- Direcției Dezvoltare Urbană;
- Direcției Evidență Patrimoniu;
- Dlui Bușcă Ion.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihail Eugen Botea**



**SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescu**

A handwritten signature in dark ink, slanted upwards to the right, is placed over the text of the Secretary's name.

Râmnicu Vâlcea, 30 noiembrie 2010