



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RÂMNICU VÂLCEA



HOTĂRÂREA NR. 230

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 171 din 30.06.2010 de adoptare a unor măsuri pentru vânzarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 6 august 2010, la care participă 19 consilieri locali din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 23697 din 4.08.2010, întocmit de Direcția Evidență Patrimoniu, Cadastru, Gospodărie Comunală și Servicii Publice, prin care se propune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 171 din 30.06.2010 referitoare la adoptarea unor măsuri pentru vânzarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii (ANL 2, ANL 4, ANL 5 și ANL6, situate în strada Nicolae Iorga);

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.5, pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

Având în vedere faptul că, ulterior adoptării hotărârii susmenționate, o dată cu întocmirea actului de dezmembrare a blocurilor de locuințe și recepționării documentației tehnice de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea, s-a constatat o diferență între suprafața construită a părților comune cuprinsă în actul de dezmembrare și cea prevăzută inițial în anexa la hotărârea nr.171/2010;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale normelor metodologice de aplicare a acesteia, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 717/2009, privind aprobarea normelor de implementare a programului "Prima Casă", cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 587/13.05.2009 pentru stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitor la administrarea și vânzarea acestora și ale Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 1298/2010, privind stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2010, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(1) și art.115 din Legea nr. 215/2001, a Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică și se completează Hotărârea Consiliului Local nr. 171 din 30.06.2010, referitoare la adoptarea unor măsuri pentru vânzarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, după cum urmează:

I. Anexa prevăzută la art.1 se înlocuiește cu anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

II. art.2 se completează și va avea următorul conținut:

« **Art.2.** Se împuternicește primarul municipiului, ca personal sau prin persoane desemnate, prin dispoziție, să semneze toate documentele necesare înstrăinării locuințelor pentru tineri, identificate conform art.1 (antecontract, contract de vânzare, etc) ».

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi dusă la îndeplinire:

- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru, Gospodărie Comunală și Servicii Publice;
- Direcției Economico-Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ilie Amza



SECRETAR MUNICIPIU,

jurist Tomă Mihăescu



Râmnicu Vâlcea, 6 august 2010

ANEXA LA
HCL nr. 230 din
6.08.2010

Nr. crt.	ADRESA				Suprafata utila	Balcon	Suprafata totala	Suprafata construita desfasurata	Cota parte parti comune pe apart.	TOTAL suprafata	Cota parte teren pe apart.
	Strada si numar	Bloc	Scara	Nr.ap.							
1	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	A	1	- mp - 54,92	- mp - 10,10	- mp - 65,02	- mp - 85	- mp - 12,00	- mp - 97,00	- mp - 32,17
2	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	A	2	54,80	9,82	64,62	81	12,00	93,00	32,17
3	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	A	3	38,21	10,41	48,62	61	12,00	73,00	32,17
4	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	A	4	54,92	10,10	65,02	83	12,00	95,00	32,17
5	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	A	5	54,80	9,82	64,62	81	12,00	93,00	32,17
6	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	A	6	38,21	10,40	48,61	60	12,00	72,00	32,17
7	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	A	7	54,92	6,80	61,72	82	12,00	94,00	32,17
8	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	A	8	52,74	8,93	61,67	79	12,00	91,00	32,17
9	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	A	9	36,11	8,64	44,75	57	12,00	69,00	32,17
10	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	B	1	54,92	10,10	65,02	85	12,00	97,00	32,17
11	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	B	2	54,80	9,82	64,62	81	12,00	93,00	32,17
12	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	B	3	38,21	10,41	48,62	61	12,00	73,00	32,17
13	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	B	4	54,92	10,10	65,02	83	12,00	95,00	32,17
14	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	B	5	54,80	9,82	64,62	81	12,00	93,00	32,17
15	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	B	6	38,21	10,40	48,61	60	12,00	72,00	32,17
16	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	B	7	54,92	6,80	61,72	82	12,00	94,00	32,17
17	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	B	8	52,74	8,93	61,67	79	12,00	91,00	32,17
18	Nicolae Iorga nr.19	ANL 2	B	9	36,11	8,64	44,75	57	12,00	69,00	32,17

19	Nicolae Iorga nr. 23	ANL 4	A	1	54,92	10,10	65,02	85	12,00	97,00	32,06
20	Nicolae Iorga nr. 23	ANL 4	A	2	54,80	9,82	64,62	81	12,00	93,00	32,06
21	Nicolae Iorga nr. 23	ANL 4	A	3	38,21	10,41	48,62	61	12,00	73,00	32,06
22	Nicolae Iorga nr. 23	ANL 4	A	4	54,92	10,10	65,02	83	12,00	95,00	32,06
23	Nicolae Iorga nr. 23	ANL 4	A	5	54,80	9,82	64,62	81	12,00	93,00	32,06

24	Nicolae lorga nr. 23	ANL 4	A	6	38,21	10,40	48,61	61	12,00	73,00	32,06
25	Nicolae lorga nr. 23	ANL 4	A	7	54,92	6,80	61,72	82	12,00	94,00	32,06
26	Nicolae lorga nr. 23	ANL 4	A	8	52,74	8,93	61,67	79	12,00	91,00	32,06
27	Nicolae lorga nr. 23	ANL 4	A	9	36,11	8,64	44,75	57	12,00	69,00	32,06
28	Nicolae lorga nr. 23	ANL 4	B	1	54,92	10,10	65,02	85	12,00	97,00	32,06
29	Nicolae lorga nr. 23	ANL 4	B	2	54,80	9,82	64,62	81	12,00	93,00	32,06
30	Nicolae lorga nr. 23	ANL 4	B	3	38,21	10,41	48,62	61	12,00	73,00	32,06
31	Nicolae lorga nr. 23	ANL 4	B	4	54,92	10,10	65,02	83	12,00	95,00	32,06
32	Nicolae lorga nr. 23	ANL 4	B	5	54,80	9,82	64,62	81	12,00	93,00	32,06
33	Nicolae lorga nr. 23	ANL 4	B	6	38,21	10,40	48,61	60	12,00	72,00	32,06
34	Nicolae lorga nr. 23	ANL 4	B	7	54,92	6,80	61,72	82	12,00	94,00	32,06
35	Nicolae lorga nr. 23	ANL 4	B	8	52,74	8,93	61,67	79	12,00	91,00	32,06
36	Nicolae lorga nr. 23	ANL 4	B	9	36,11	8,64	44,75	57	12,00	69,00	32,06

37	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	A	1	54,92	10,10	65,02	85	12,00	97,00	32,33
38	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	A	2	54,80	9,82	64,62	81	12,00	93,00	32,33
39	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	A	3	38,21	10,41	48,62	61	12,00	73,00	32,33
40	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	A	4	54,92	10,10	65,02	83	12,00	95,00	32,33
41	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	A	5	54,80	9,82	64,62	81	12,00	93,00	32,33
42	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	A	6	38,21	10,40	48,61	61	12,00	73,00	32,33
43	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	A	7	54,92	6,80	61,72	82	12,00	94,00	32,33
44	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	A	8	52,74	8,93	61,67	79	12,00	91,00	32,33
45	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	A	9	36,11	8,64	44,75	57	12,00	69,00	32,33
46	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	B	1	54,92	10,10	65,02	85	12,00	97,00	32,33
47	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	B	2	54,80	9,82	64,62	81	12,00	93,00	32,33
48	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	B	3	38,21	10,41	48,62	61	12,00	73,00	32,33
49	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	B	4	54,92	10,10	65,02	83	12,00	95,00	32,33
50	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	B	5	54,80	9,82	64,62	81	12,00	93,00	32,33
51	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	B	6	38,21	10,40	48,61	60	12,00	72,00	32,33
52	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	B	7	54,92	6,80	61,72	82	12,00	94,00	32,33
53	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	B	8	52,74	8,93	61,67	79	12,00	91,00	32,33
54	Nicolae lorga nr. 25	ANL 5	B	9	36,11	8,64	44,75	57	12,00	69,00	32,33