



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RÂMNICU VÂLCEA



HOTĂRÂREA NR. 58

privind dezmembrarea unui imobil – teren, proprietatea municipiului

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 15 martie 2010, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 7345 din 8.03.2010, întocmit de Direcția Evidență Patrimoniu, Cadastru, Gospodărie Comunală și Servicii Publice, prin care se propune dezmembrarea unui imobil – teren, în suprafață de 50.050 m.p. – lotul 1 din suprafața de 109411 m.p., situată în punctul Fețeni, număr cadastral 39422, proprietatea municipiului, suprafață care împreună cu suprafața de 69.000 m.p. urmează a face obiectul preluării în compensare de către Romsilva, afectată de realizarea obiectivului de investiții « Prelungire bulevardul Tineretului spre sud, cu bulevardul Dem Rădulescu de la intersecția cu strada Ostroveni până la intersecția cu DN 67 » și nu 50.150 m.p. cum din eroare a fost trecut în proiectul de hotărâre și în raportul care a stat la baza proiectului de hotărâre;

Având în vedere rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr. 221 din 31 iulie 2009, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor – terenuri afectate de realizarea obiectivului de investiții « Prelungire bulevardul Tineretului spre sud, cu bulevardul Dem Rădulescu de la intersecția cu strada Ostroveni până la intersecția cu DN 67 », iar realizarea acestui obiectiv afectează o suprafață totală de 32947 m.p., din care 13793 m.p. se află în proprietatea publică a statului și administrarea Romsilva, iar 19154 mp. – proprietate privată;

Potrivit prevederilor art.37, alin.(1) din Legea nr.46/2008 – Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare, terenurile cu vegetație forestieră pot fi scoase definitiv din fondul forestier național, doar cu condiția compensării acestora, fără reducerea suprafeței fondului forestier, fiind identificate în acest sens, două suprafețe de teren în zona Goranu- Fețeni, în vecinătatea Depozitului Ecologic, poprietate privată a municipiului, în suprafață totală de 119.050 m.p.; această suprafață de teren se compune dintr- o suprafață de 69.000 m.p., situată în imediata vecinătate estică a Depozitului Ecologic Fețeni, cu număr cadastral 39423 și o suprafață de 50.050 m.p., cu număr cadastral 39422, ce urmează a fi dezmembrată din suprafața de 109.411 m.p.;

În temeiul prevederilor Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă dezmembrarea din suprafața de 109.411 m.p., situată în punctul Fetești, având număr cadastral 39422 și înscris în Cartea Funciară, a imobilului - teren în suprafață de 50.050 m.p. – Lotul 1, proprietatea municipiului Râmnicu Vâlcea, identificat în planul de situație – anexă la prezenta hotărâre.

(2) Terenul identificat la alin.(1), în suprafață de 50.050 m.p. va face obiectul preluării în compensare împreună cu suprafața de 69.000 m.p. de către Romsilva în locul suprafeței afectate de realizarea obiectivului de investiții « Prolungire bulevardul Tineretului spre sud, cu bulevardul Dem Rădulescu de la intersecția cu strada Ostroveni până la intersecția cu DN 67 ».

Art.2. Toate cheltuielile legate de întocmirea documentației de dezmembrare a actului notarial și taxele de înscriere în Cartea Funciară a noii situații cadastrale vor fi suportate din bugetul local.

Art.3. Se împuternicește primarul municipiului, ca prin serviciile de specialitate, să întocmească documentația pentru dezmembrarea imobilului prevăzut la art.1 și să semneze actul în formă autentică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru, Gospodărie Comunală și Servicii Publice;
- Direcției Economico - Financiare;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin Mușat



SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescu

Râmnicu Vâlcea, 15 martie 2010