



HOTĂRÂREA NR. 291

privind reducerea unei suprafețe de teren concesionate

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 noiembrie 2011, la care participă 20 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 36361 din 21.11.2011, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune reducerea suprafeței de teren concesionate de 4,21 m.p. la 2,84 m.p., situat în strada Lucian Blaga, nr.7, bloc A33, sc.D, parter;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Având în vedere că prin Hotărârea Consiliului Local nr. 169/2001 s-a aprobat concesionarea unui teren în suprafață de 4,21 m.p., situat în strada Lucian Blaga, nr.7, bloc A33, sc.D, parter pentru realizarea unui acces din exterior în vederea amenajării unui spațiu comercial, încheindu-se astfel contractul de concesiune nr. 1215/2003, iar la data încheierii contractului nu s-a ținut cont de suprafața de teren aferentă trotuarului de gardă al blocului de locuințe, astfel că suprafața concesionată a fost mai mare; totodată ținând seama de faptul că domnul Orăcel Vasile Valentin a cumpărat imobilul mai sus menționat de la Catrinescu Gabriel, iar pentru încheierea contractului de concesiune pe numele noului proprietar este necesară întabularea suprafeței de 2,84 m.p.;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă reducerea suprafeței de teren de la 4,21 m.p. la 2,84 m.p., situată în strada Lucian Blaga, nr.7, bloc A33, sc.D, parter, concesionată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 169/2001, conform planului de situație – anexă la prezenta hotărâre.

(2) Consecință a prevederilor alin.(1), contractul de concesiune pentru suprafața de 2,84 m.p. se va încheia cu noul proprietar în condițiile prevăzute prin Hotărârea Consiliului Local nr. 169/2001.

(3) Cheltuielile aferente întabulării terenului în cartea funciară a municipiului vor fi suportate de către dl Orăcel Vasile Valentin.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției Urbanism;
- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru și Servicii Publice;
- Direcției Economico - Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ec. Grigore Crăciunescu



SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Tomă Mihăescu

Râmnicu Vâlcea, 30 noiembrie 2011

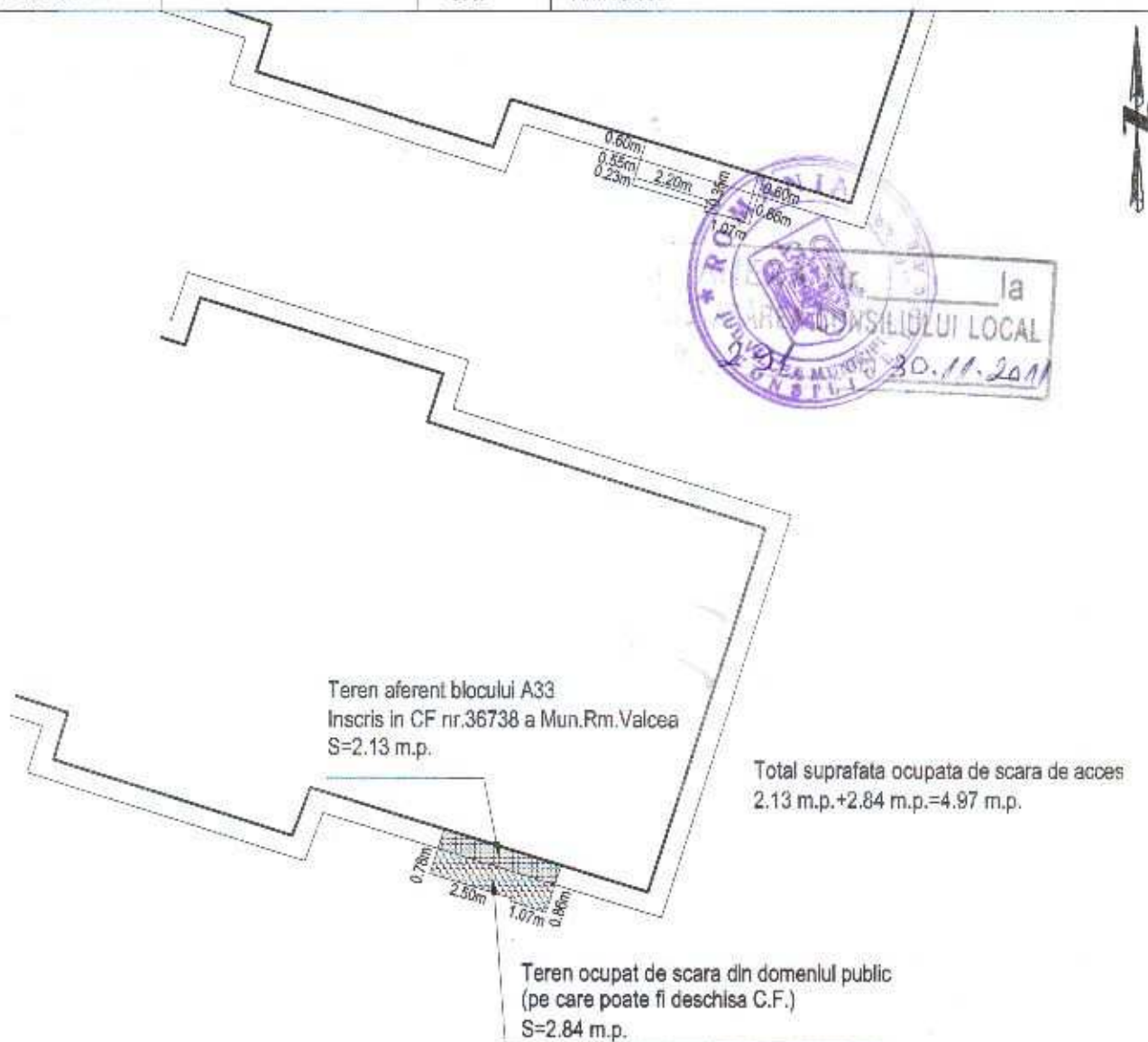
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

(INTRAVILAN)

SCARA 1: 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (m.p.)	Adresa imobilului :Ramnicu Valcea
	2.84	Str. Lucian Blaga,Nr.7,BI.A33, Sc.D

Cartea Funciera nr. UAT Rm.Valcea



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

nr. parcela	Catagoria de folosinta	Suprafata m.p.	Valoare impozitare (lei)	Mentiuni
1	CC	2.84		Suprafata masurata nu este imprejmuita
TOTAL		2.84		

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie : Stereografic 1970

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Supraf. construita la sol m.p.	Valoarea de impozitare lei	Destinatie	Mentiuni
TOTAL				

Se confirma suprafata din masuratori
si introducerea imobilului in baza de date

Parafa

Semnatura si data

Stampila B.C.P.I.

Executant,
Cazacu Virgil

Data :11.11.2011

SUPRAFATA DIN MASURATORI = 914m.p.
SUPRAFATA DIN ACT =