



HOTĂRÂREA NR. 201

privind demararea procedurilor de efectuare a unui schimb de terenuri

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 26 iulie 2011, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 22344 din 25.07.2011, întocmit de Direcția Evidență Patrimoniu, Cadastru și Servicii Publice, prin care se propune demararea procedurilor de efectuare a unui schimb de terenuri între Municipiul Râmnicu Vâlcea și numiții Oltețeanu Ion, Oltețeanu Dumitru și Vasile Angela Cristina;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere că prin Decizia nr. 9657/2009, pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție, rămasă definitivă și irevocabilă s-a dispus restituirea în natură a suprafeței de 402,30 m.p., situată în curtea Grădiniței cu program prelungit Traian, foștilor proprietari, respectiv Oltețeanu Ion, Oltețeanu Dumitru și Vasile Angela Cristina, iar prin adresa nr. 38030/2010, conducerea acestei grădinițe a solicitat Primăriei municipiului Râmnicu Vâlcea clarificarea situației terenului în suprafață de 402 m.p., pe care este amenajat locul de joacă al grădiniței;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă demararea procedurilor pentru efectuarea unui schimb de terenuri între Municipiul Râmnicu Vâlcea și numiții Oltețeanu Ion, Oltețeanu Dumitru și Vasile Angela Cristina, municipiul oferind terenul situat în strada Grigore Procopiu nr.1, identificat prin planul de situație – anexa nr.2, în schimbul terenului, în suprafață de 402,30 m.p, identificat prin planul de situație – anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Schimbul de terenuri prevăzut la art.1 și rapoartele de expertiză tehnică de evaluare a acestora vor fi supuse Consiliului Local spre aprobare într-o ședință ulterioară.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi dusă la îndeplinire:

- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru și Servicii Publice;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Țârdea Dumitru



SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescu

A blue ink signature of Toma Mihăescu, the municipal secretary, written over the text of his position.

Râmnicu Vâlcea, 26 iulie 2011

la HCL x IR 24.1
du 26.04.2011

PHILIPINE STATE

STAR. GRIGORE PROCPALU

Doc: 708

LEGENDA

120,50	Terenul în suprafața de 120,50 care a fost restituit reclamantilor .
144,00	Terenul în suprafața de 144,00mp care a fost restituit reclamantilor .
402,30	Terenul în suprafața de 402,30mp care urmașii sa fie restituit reclamantilor .
3,20	Terenul în suprafața de 3,20mp care nu se restituie și pentru care se vor atribui desapezibil .

STR. CITY

Anexa nr. 2 - Teren
proprietate municipală

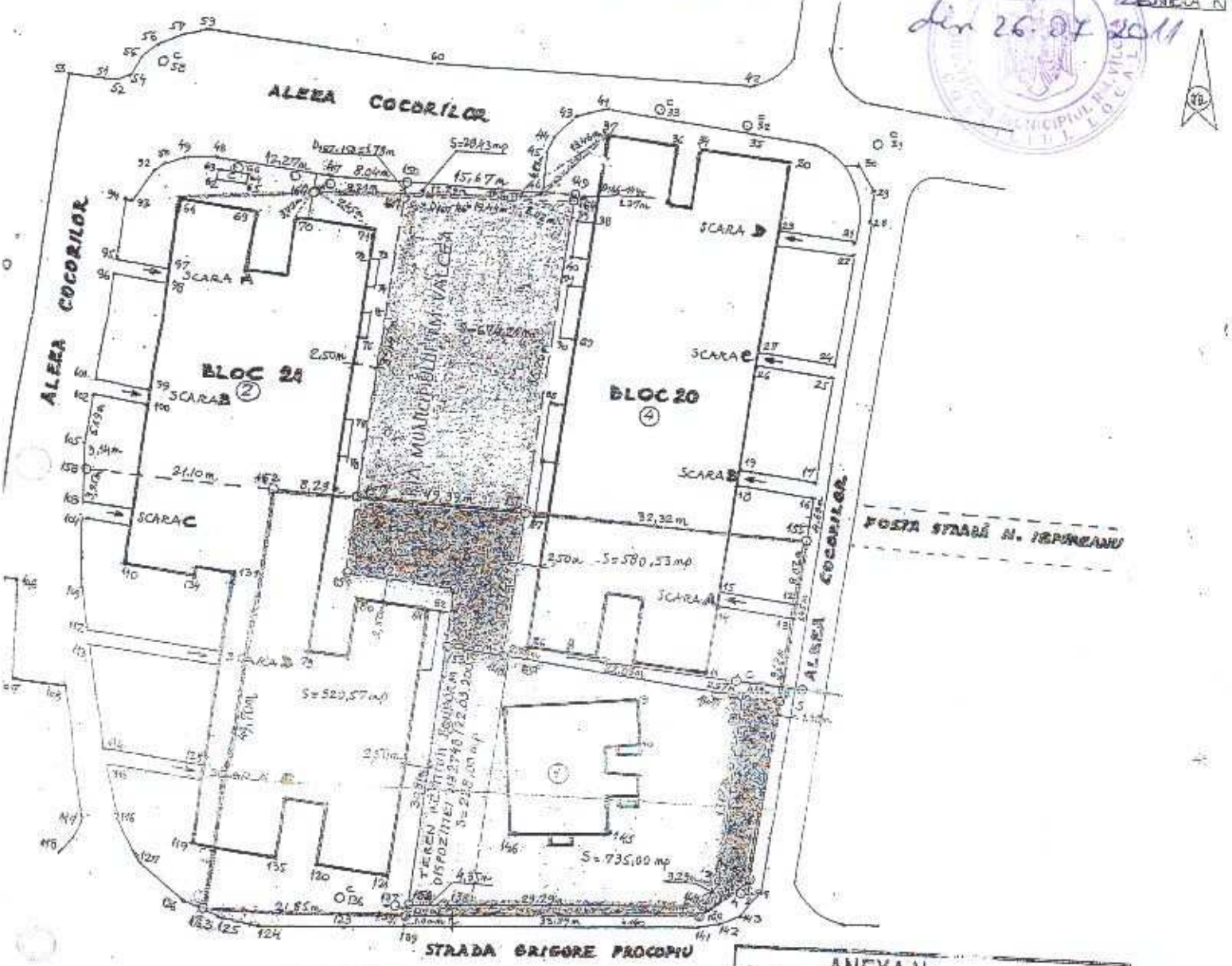
TRIBUNALUL VALCEA
DOSAR NR 1902/90/20

la HCL nr. 20 din 26.07.2011

PLAN DE SITUATIE

SCALA 1:500

PUNCTUL: STR. GRIGORE PROCOPIU NR 21
DIN MUN. RM. VALCEA, JUDE. VALCEA



LEGENDA:

- TEREN CE A APARTINUT AUTORILOR RECLAMANTILOR CONFORM ACTELOR DE PROPRIETATE PREZENTATE
- SUPRAFATA IDENTIFICATA SI MASURATA $S = 920,57 \text{ mp} + 234,06 \text{ mp} + 580,83 \text{ mp} + 735,00 \text{ mp} + 223,00 \text{ mp} + 137,77 \text{ mp} = 2821,00 \text{ mp}$
DIFERENTA SUPRAFATA $2821,00 \text{ mp} - 2821,00 \text{ mp} = 0,00 \text{ mp}$
- TEREN STAPANIT DE RECLAMANTI $S = 735,00 \text{ mp} + 223,00 \text{ mp}$ (DISPOZITIA PRIMARULUI MUN. RM. VALCEA NR 2748/22.03.2007) = 958,00 mp
DIFERENTA SUPRAFATA $958,00 \text{ mp} - 958,00 \text{ mp} = 0,00 \text{ mp}$
- TEREN PROPRIETATEA AUTORILOR RECLAMANTILOR EXPROPRIAT CU DECRETUL NR 666/14.07.1967 IN VEDEREA
CONSTRUIRII ANSAMBLULUI DE BLOCURI LOCUINTE DIN CARTIERUL CRISNARU
- SUPRAFATA MASURATA $S = 1361,00 \text{ mp}$
DIFERENTA SUPRAFATA $1361,00 \text{ mp} - 1361,00 \text{ mp} = 0,00 \text{ mp}$
- TEREN PROPRIETATEA PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI RM. VALCEA - CE A APARTINUT AUTORILOR RECLAMANTILOR - CARE POATE
PREZENTA IN NATURA RECLAMANTILOR - PĂRĂ A AFECTA UTILITATE BLOCURILOR NR 20 SI NR 21
DIFERENTA SUPRAFATA $1114,23 \text{ mp}$
- 394,83 mp
- TEREN PROPRIETATEA PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI RM. VALCEA SOLICITAT DE RECLAMANTI A SE RESTITUI
IN NATURA - IN COMPENSARE - PĂRĂ A AFECTA UTILITATE BLOCURILOR DE LOCUINTE NR 20 SI NR 21
TOTAL SUPRAFATA PROPUASA A SE RESTITUI RECLAMANTILOR $S = 676,21 \text{ mp}$
 $S = 1046,04 \text{ mp}$
- BLOCURI DE LOCUINTE, EDIFICATE IN ZONA : BLOC 20 SI BLOC 21
- LINIE ELECTRICA SUBTERANĂ 0,4 KV
- CM STALPI ELECTRICI EXISTENTI PE TEREN 164 SI 165
- LETEA TERMICA AFECTATA BLOCULUI B 20

ANEXA Nr. 2 la
DISPOZITIA PRIMARULUI
Nr. 19.672 din 03.12.2009