



HOTĂRÂREA NR.270

privind avizare Plan Urbanistic de Detaliu „Grădinița cu program normal bulevardul Nicolae Bălcescu, nr. 41-43”, investitor S.C. SOCOM S.A. Râmnicu Vâlcea

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 25 octombrie 2011, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție ;

Luând în discuție Raportul nr.32087 din 18.10.2011 întocmit de Direcția Urbanism prin care se propune avizarea Planului Urbanistic de Detaliu «Grădinița cu program normal bulevardul Nicolae Bălcescu, nr. 41-43 », investitor SC SOCOM SA Râmnicu Vâlcea;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură; nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și nr.5, pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

În temeiul prevederilor Legii nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(5), lit.c), art. 45, alin.(2), lit. e) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se avizează Planul Urbanistic de Detaliu «Grădinița cu program normal bulevardul Nicolae Bălcescu, nr. 41-43 », investitor SC SOCOM SA Râmnicu Vâlcea, cu respectarea următoarelor condiții și indici urbanistici:

- $POT = 23,81\%$; $CUT = \max.0,58$; $H = S \text{ parțial} + P + 2E$;
- Devierea rețelelor de utilități existente pe amplasament se va face pe cheltuiala investitorului;

- Documentația de urbanism va fi supusă spre analiză și aprobare până cel târziu la data de 1 februarie 2012 (conform OUG nr. 7 din 2.02.2011 – art.II);
- Se va asigura transparența decizională, conform Legii nr. 52/2003 și vor fi respectate prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 96/2011, privind aprobarea regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului.

(2) Documentația aferentă Planului Urbanistic de Detaliu «Grădinița cu program normal bulevardul Nicolae Bălcescu, nr. 41-43», investitor SC SOCOM SA Râmnicu Vâlcea, avizată conform alin.(1), anexă la prezenta hotărâre, se păstrează la Direcția Urbanism.

(3) Responsabilitatea privind calitatea și conținutul documentației de urbanism, în corelare cu reglementările legale în vigoare, aparține specialistului cu drept de semnătură, în calitate de elaborator al documentației.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi dusă la îndeplinire:

- Direcției Urbanism;
- Consiliului Județean Vâlcea;
- SC SOCOM SA Râmnicu Vâlcea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ec. Grigore Grăciunescu




SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescu



Râmnicu Vâlcea, 25 octombrie 2011