



HOTĂRÂREA NR. 158

privind inventarierea unei suprafețe de teren din domeniul public în domeniul privat al municipiului și aprobarea concesiunii directe a acesteia

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 17 iunie 2011, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 17510 din 9.06.2011, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unei suprafețe de teren și aprobarea concesiunii directe a acesteia;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere cererea nr. 17201 din 7.06.2011, prin care dl Constantin Neamțu, în calitate de președinte al CAR Concordia Râmnicu Vâlcea I.F.N, a solicitat concesiunea unei suprafețe de teren de 7,68 m.p., în zona Libertății, strada Ion Referendaru, nr.4, bloc A18, sc.C, ap.3, în vederea realizării unei alei de acces din exterior, prin balconul existent, construit în limita balcoanelor de la etajele superioare, pentru amenajarea sediului CAR;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și 177/64/2004;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr.252/2006, prin care s-au stabilit zonele în intravilanul municipiului, în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unui teren, în suprafață de 7,7 m.p, situat în zona Libertății, strada Ion Referendaru, nr.4, bloc A18, sc.C, ap.3, conform planului de situație – anexă la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă concesionarea directă a terenului prevăzut la alin.(1), în vederea realizării unei alei de acces din exterior, prin balconul existent, construit în limita balcoanelor de la etajele superioare, la apartamentul nr.3, pentru proprietarul acestuia. Prețul concesiunii este de 430 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

Art.2. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractul de concesiune directă pentru suprafața de teren prevăzută la art.1.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției Urbanism;
- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru și Servicii Publice;
- Direcției Economico - Financiare.

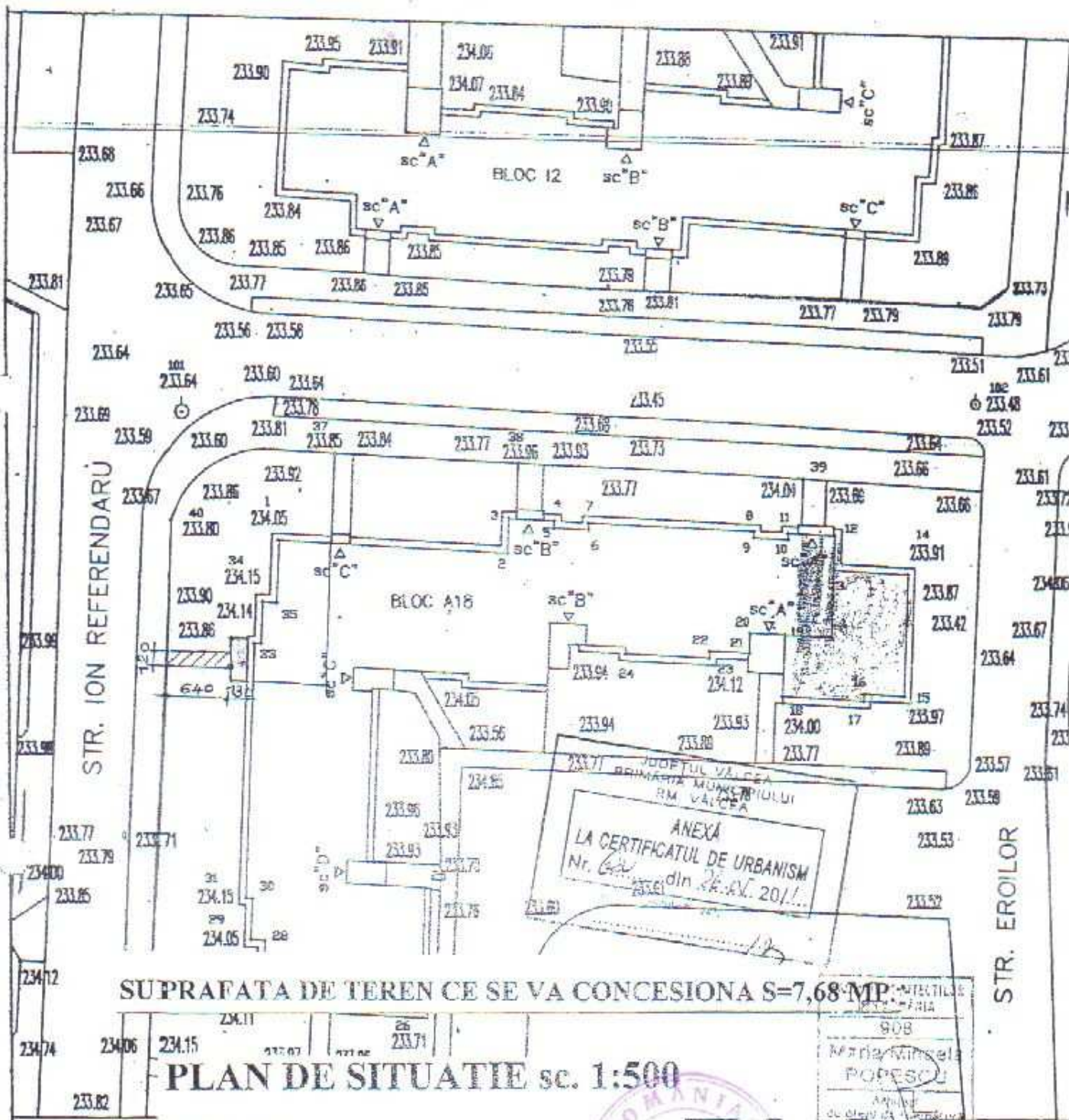
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Țârdea Dumitru



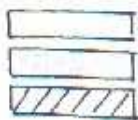
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescú

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Toma Mihăescú, the Secretary of the Municipality.

Râmnicu Vâlcea, 17 iunie 2011



LEGENDA



Apartament studiat
Balcon existent
Acces propus

ANEXA Nr. _____ la
HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL
Nr. 158 din 17.06.2011

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA	NR./DATA
VERIFICATOR					
VERIFICATOR					
EXPERT					
INTREPRINDERE INDIVIDUALA BUSOI MIHAI			BENEFICIAR: C.A.R. CONCORDIA RM.VALCEA-L.F.N. RM VALCEA, STR. ION REFERENDARIU, NR. 18, BLOC A18, SC. C, AP. 2 PARTER		
TEL. 0744 572 257 E-MAIL: bsmihai@yahoo.com C.U.I. 26381910 F 38/18/2010 Bldari, Com. Golesti, Jud. Valcea			PR. NR: /2011		
SPECIFICATIE	NUME		SCARA	TITLU PROIECT	FAZA
SEF PROIECT	arh. Mihaela Popescu		1:500	ACCES DIN EXTERIOR SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN APARTAMENT IN SEDIU C.A.R.	C. U.
PROIECTAT	teh. Mihaela Busoi		DATA	TITLU PLANSA	PLANSA
DESENAT	teh. Mihaela Busoi		04.2011	PLAN DE SITUATIE	A2

Sc. 1:100

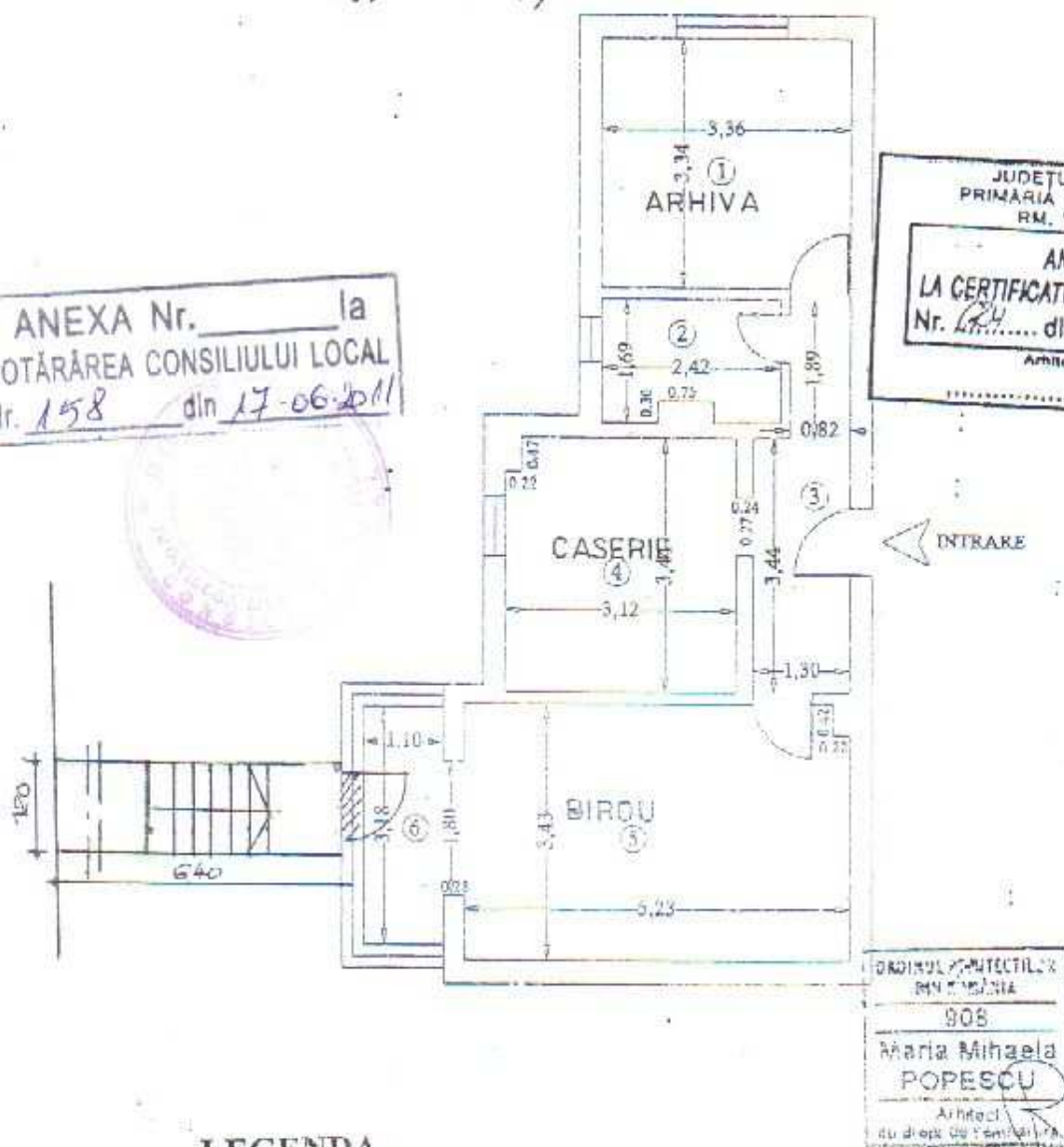
Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
38186	53.76	Str. ION REFERENDARU, Nr. 4, Bl. A18, Sc. C, Parter, Ap. 3
Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	RM. VALCEA
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	

38186-01-117

ANEXA Nr. _____ la
HOTĂRĂREA CONSILIULUI LOCAL
Nr. 158 din 17-06-2011

JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RM. VÂLCEA

ANEXĂ
LA CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 674 din 28.05.2011
Arhitect gar.



LEGENDA

Parapet balcon ce se va desfiinta
Alee si scara de acces propuse

SUPRAFAȚA DE TEREN CE SE VA CONCESIONA S=7.68 MP.

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA	NR./DATA
VERIFICATOR					
VERIFICATOR					
EXPERT					
INTREPRINDERE INDIVIDUALA			TEL: 0744 572 937	BENEFICIAR:	PR. NR:
BUSOI MIHAI			E-MAIL: bsmihai@yahoo.com	C.A.R. CONCORDIA RM. VALCEA-I.F.N.	/2011
			C.U.I. 26381810 F 38/18/2010	RM. VALCEA, STR. ION REFERENDARU, NR. 4, BL. A18, SC. C, AP. 3, PARTER	
			Bliceri, Com. Golesti, Jud. Valcea		
SPECIFICATIE	NUME		SCARA	TITLU PROIECT	FAZA
SEF PROIECT	arh. Mihaela Popescu		1:100	ACCES DIN EXTERIOR SI SCHIMBARE DESTINATIE	C. U.
PROIECTAT	teh. Mihaela Busoi		DATA	TITLU PLANSA	PLANSA
DESENAT	teh. Mihaela Busoi		05.2011	PLAN APARTAMENT-PROPUNERI	A3