



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



SR EN ISO 9001:2008
082/C/2008 CERTIFICAT DE MRC-OCS
www.primariavil.ro

HOTĂRÂREA NR. 156

**privind achiziționarea unui imobil – teren,
situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, str. Topolog, nr.24**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 mai 2011, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 16281 din 30.05.2011, întocmit de Direcția Evidență Patrimoniu, Cadastru și Servicii Publice, prin care se propune achiziționarea, prin cumpărare a terenului în suprafață de cca 451 mp, afectat de extinderea străzii Matei Basarab, pe tronsonul cuprins între intersecția cu strada Ferdinand și canalul dalat de deversare spre râul Olt, precum și împuternicirea primarului municipiului să semneze actul de vânzare-cumpărare pentru acest teren;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și de propunerile formulate în plenul ședinței Consiliului Local privind desemnarea domnilor consilieri Matei Ion, Bălan Mariana și Pandurașu Adrian Iulian în comisia de negociere;

Având în vedere că în prezent, în municipiul Râmnicu Vâlcea se derulează prin măsura ISPA nr. 2004/RO/16/P/PE/ 002, proiectul "Reabilitarea sistemului de alimentare cu apă, sistemului de canalizare și a Stației de Tratare ape uzate Râmnicu Vâlcea", iar în cadrul acestui proiect, a fost cuprinsă și execuția unor lucrări noi la rețeaua de canalizare pe strada Matei Basarab, pe tronsonul cuprins între intersecția acesteia cu strada Banu Mărăcine și canalul dalat de deversare spre râul Olt;

Ținând seama de faptul că pe lungimea de cca 160 m din tronsonul mai sus menționat, strada Matei Basarab are o lățime de doar cca 3,5 m, iar pentru realizarea lucrărilor proiectate, impuse de disfuncționalitatea canalului deversor existent, este necesară o lățime a străzii de min. 7 m, așa cum rezultă și din adresa transmisă de SC APAVIL SA sub nr. 8863/22.03.2011; în acest sens a fost analizată posibilitatea extinderii străzii Matei Basarab pe tronsonul cuprins între strada Ferdinand și canalul dalat de deversare spre râul Olt, acest lucru fiind posibil prin afectarea pe o lungime de cca 160 m, a unei lățimi de 3,5 m din proprietatea SC HERVIL ASSETS MANAGEMENT SRL;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă achiziționarea, prin cumpărare a terenului în suprafață de cca 451 mp, identificat în planul de situație – anexă la prezenta hotărâre, afectat de extinderea străzii Matei Basarab pe tronsonul cuprins între intersecția cu strada Ferdinand și canalul dalat de deversare spre râul Olt, proprietate a SC HERVIL ASSETS MANAGEMENT SRL.

(2) Prețul de cumpărare va fi stabilit în urma negocierii de către o Comisie numită prin Dispoziția Primarului municipiului, din a cărei componență vor face parte și 3 reprezentanți ai Consiliului Local, preț care nu poate fi mai mare decât cel stabilit prin raportul de evaluare întocmit de evaluator atestat ANEVAR, respectiv 226 Euro/mp.

(3) Se desemnează trei membrii ai Consiliului Local, care să facă parte din comisia de negociere pentru cumpărarea terenului identificat la alin. (1), după cum urmează:

- a) dna Bălan Mariana;
- b) dl Matei Ion;
- c) dl Pandurașu Adrian Iulian.

(4) Terenul ce se va achiziționa conform alin.(1) va fi inventariat în domeniul public al municipiului, completându-se în mod corespunzător lista cuprinzând inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului și va fi utilizat pentru extinderea străzii Matei Basarab pe tronsonul cuprins între strada Ferdinand și canalul datat de deversare spre râul Olt.

Art.2. Cheltuielile pentru întocmirea documentației tehnice de cadastru, precum și cele pentru încheierea în formă autentică a actului de vânzare-cumpărare a acestui teren vor fi suportate din bugetul local al municipiului.

Art.3. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractul de vânzare-cumpărare a imobilului –teren identificat la art.1.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției Economico - Financiare;
- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru și Servicii Publice;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe Mojiu



SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescu



Râmnicu Vâlcea, 31 mai 2011