



HOTĂRÂREA NR.330

**de modificare a Hotărârii Consiliului Local nr. 301 din 29.10.2009 privind
închirierea spațiilor comerciale din incinta imobilului „Hala Centrală”**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 22 decembrie 2011, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 38905 din 14.12.2011, întocmit de Direcția Evidență Patrimoniu, Cadastru și Servicii Publice, prin care se propune modificarea anexei nr.5 – spațiile situate în Hala Centrală care fac obiectul închirierii - la Hotărârea Consiliului Local nr. 301 din 29.10.2009;

Ținând seama de de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Având în vedere adresa nr. 13413/29.11.2011, înregistrată la Primăria municipiului sub nr. 37402/30.11.2011, prin care S.C. PIETE PREST S.A., operatorul serviciului public de administrare și exploatare a piețelor agroalimentare din municipiu, care are în administrare imobilul "Hala Centrală", ne-a comunicat că în urma desfășurării tuturor procedurilor legale prevăzute în caietul de sarcini, privind închirierea spațiilor respective, au rămas disponibile un număr de 5 (cinci) spații, pentru care nu au fost solicitări de închiriere, motivat de prețul mare de pornire la licitație, solicitând reducerea prețului minim de închiriere de la 800 lei/lună/spațiu, la 600 lei/lună/spațiu (exclusiv TVA), precum și a garanției de participare de la 1600 lei la 1200 lei pentru cele 4 (patru) spații cu suprafața cuprinsă între 10,50 mp și 11,50 mp și destinația "vânzare de produse agroalimentare";

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(2) și art.115 din Legea nr. 215/2001, a Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică anexa 5 « Spațiile situate în Hala Centrală care fac obiectul închirierii » la Hotărârea Consiliului Local nr.301/2009, după cum urmează:

a) pentru cele 4 (patru) spații, cu suprafața cuprinsă între 10,50 m.p. și 11,50 m.p și destinația "vânzare de produse agroalimentare", se stabilește prețul de pornire a licitației de **600 lei/lună /spațiu** (exclusiv TVA) și garanția de participare de **1200 lei**.

b) pentru spațiul comercial cu destinația inițială de ceainărie, în suprafață totală de 35,8 mp (11,35 mp +5,70mp+18,55 mp) se stabilește prețul de pornire a licitației de **1000 lei/lună** (exclusiv TVA) și garanția de participare de **2000 lei**; destinația acestui spațiu va fi de „**spațiu pentru vânzarea de produse agroalimentare**”.

Art.2. Prezenta hotărâre se dă publicității și se comunică în copie pentru a fi dusă la îndeplinire:

- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru și Servicii Publice;
- Direcției Economico- Financiare;
- S.C. PIEȚE PREST SA.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Filip Teodosie



SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescu



Râmnicu Vâlcea, 22 decembrie 2011