



HOTĂRÂREA NR.185

privind clarificarea situației juridice a unui imobil cu destinația de locuință

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 26 iulie 2011, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție ;

Luând în discuție Raportul nr.21872 din 20.07.2011, întocmit de Direcția Evidență Patrimoniu, Cadastru și Servicii Publice, prin care se propune inventarierea în domeniul privat al municipiului a imobilului – apartament nr.2, bl.F5/6, sc.C, situat în strada Decebal, nr.5, compus din două camere, cu suprafața utilă de 29,59 m.p., la valoarea de inventar de 3.374 lei, precum și închirierea acestei locuințe doamnei Trandafir Iuliana, împreună cu familia acesteia, în condițiile prevăzute de lege pentru închirierea locuințelor din fondul locativ de stat;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Având în vedere că prin Hotărârea Consiliului Local nr.13/1998 s-a aprobat ca activitatea de fond locativ să fie preluată de către Primăria municipiului Râmnicu Vâlcea, ca urmare a încetării activității fostei RAETA Râmnicu Vâlcea, preluând astfel întregul fond locativ, respectiv toate locuințele construite din fondurile statului și aflate la acea dată în administrarea fostei regii, printre acestea regăsindu-se și blocul de locuințe F5/6, situat în strada Decebal, nr.5; de asemenea, o dată cu preluarea activității de fond locativ de către Primăria municipiului, a fost preluată și arhiva regiei, evidența contractelor pentru locuințele închiriate, precum și cea a locuințelor vândute până la data încheierii protocolului de preluare;

Ținând seama de adresa înregistrată la Primăria Râmnicu Vâlcea sub nr. 19891/01.07.2011, prin care dna. Trandafir Iuliana a solicitat clarificarea situației juridice a apartamentului nr.2, situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Decebal, nr.5, bloc F5/6, sc.C, în care locuiește din anul 1989, deoarece în urma demersurilor întreprinse pentru clarificarea situației juridice a acestui apartament s-a constatat că acesta nu este înregistrat în evidența fiscală a municipiului și nici nu este înscris la Cartea Funciară;

În temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, ale Decretului-Lege nr.61/1990, privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație și ale Legii nr. 85/1992, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă inventarierea în domeniul privat al municipiului a imobilului – apartament nr.2, bl.F5/6, sc.C, situat în strada Decebal, nr.5, compus din 2 camere, cu suprafața utilă de 29,59 m.p., la valoarea de inventar de 3.374 lei.

Art.2. Se aprobă închirierea locuinței prevăzută la art.1 doamnei Trandafir Iuliana, împreună cu familia acesteia, în condițiile prevăzute de lege pentru închirierea locuințelor din fondul locativ de stat.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi dusă la îndeplinire:

- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru și Servicii Publice;
- Direcției Economico – Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru Țârdea



SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescu

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Toma Mihăescu, is written over the text of the Secretary of the Municipality.

Râmnicu Vâlcea, 26 iulie 2011