



HOTĂRÂREA NR.325

**privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic de Zonă
„Imobil D+P+7E, b-dul Tudor Vladimirescu, nr.24”,
investitor S.C. PROTECTCHIM S.R.L.**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 22 decembrie 2011, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție ;

Luând în discuție Raportul nr.38374 din 09.12.2011 întocmit de Direcția Urbanism prin care se propune prelungirea cu încă un an a termenului de valabilitate al Planului Urbanistic de Zonă „Imobil D+P+7E, b-dul Tudor Vladimirescu, nr.24”, investitor S.C. PROTECTCHIM S.R.L., respectiv până la data de 29 decembrie 2012;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

Având în vedere că prin Hotărârea Consiliului Local nr.377/225 din 29.12.2008 a fost aprobat Planul Urbanistic de Zonă „Imobil D+P+7E, b-dul Tudor Vladimirescu, nr.24”, investitor S.C. PROTECTCHIM S.R.L., al cărui termen de valabilitate era de 3 (trei) ani, și luând în considerare cererea nr.38341 din 09.12.2011 prin care investitorul a solicitat prelungirea termenului de valabilitate al acestei documentații de urbanism cu încă un an, respectiv până la data de 29 decembrie 2012; ținând seama, totodată, și dificultățile economice ca urmare a crizei financiare cu care se confruntă societățile, criză ce a afectat atât piața imobiliară, cât și activitatea de investiții, în general, fapt ce a făcut imposibilă demararea investiției în termenul de valabilitate de 3 ani pe care l-a avut la dispoziție investitorul, respectiv până la data de 29 decembrie 2011 ;

În temeiul prevederilor Legii nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(5), lit.c), art. 45, alin.(2), lit. e) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

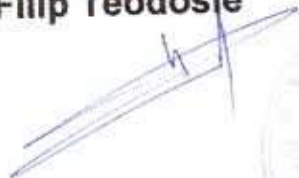
HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic de Zonă „Imobil D+P+7E, b-dul Tudor Vladimirescu, nr.24”, investitor S.C. PROTECTCHIM S.R.L., cu încă un an, respectiv până la data de 29.12.2012, cu respectarea condițiilor impuse prin Hotărârea Consiliului Local nr.377/225 din 29 decembrie 2008 referitoare la aprobarea acestei documentații de urbanism.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi dusă la îndeplinire:

- Direcției Urbanism;
- Consiliului Județean Vâlcea;
- S.C. PROTECTCHIM S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Filip Teodosie



SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescu



Râmnicu Vâlcea, 22 decembrie 2011

