



HOTĂRÂREA NR. 110

privind inventarierea unor suprafețe de teren în domeniul privat al municipiului și aprobarea concesiunii directe a acestora

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 29 aprilie 2011, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 12064 din 18.04.2011, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a două suprafețe de teren și aprobarea concesiunii directe a acestora;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere adresa nr. 11827 din 15.04.2011 prin care SC LIDL ROMÂNIA SCS a solicitat concesiunea terenului, în suprafață de 61,24 m.p., situat între limita proprietății Lidl România și bulevardul Dem Rădulescu și ținând seama de faptul că terenul respectiv nu poate fi folosit pentru realizarea unei construcții distincte (datorită formei și suprafeței);

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și 177/64/2004;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr.252/2006, prin care s-au stabilit zonele în intravilanul municipiului, în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unui teren în suprafață de 61,24 m.p, situat între limita proprietății Lidl România și bulevardul Dem Rădulescu, conform planului de situație – anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă concesionarea directă a terenului prevăzut la alin.(1), către SC Lidl România SCS, în vederea extinderii de către concesionar a amenajărilor specifice activităților de comerț. Prețul concesiunii este de 300 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

Art.2. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unui teren în suprafață de 2,0 m.p, situat în cartierul Ostroveni, Aleea Trandafirilor, nr.2, bloc C9, sc.C, ap.2, conform planului de situație – anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă concesionarea directă a terenului prevăzut la alin.(1), către coproprietarii apartamentului nr.2, în vederea realizării unei alei de acces din exterior, pentru amenajarea salonului de coafură într-una din camerele apartamentului respectiv. Prețul concesiunii este de 430 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

Art.3. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractele de concesiune directă pentru suprafețele de terenuri prevăzute la art.1 și 2.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției Urbanism;
- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru și Servicii Publice;
- Direcției Economico - Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe Moșoiu



SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescu

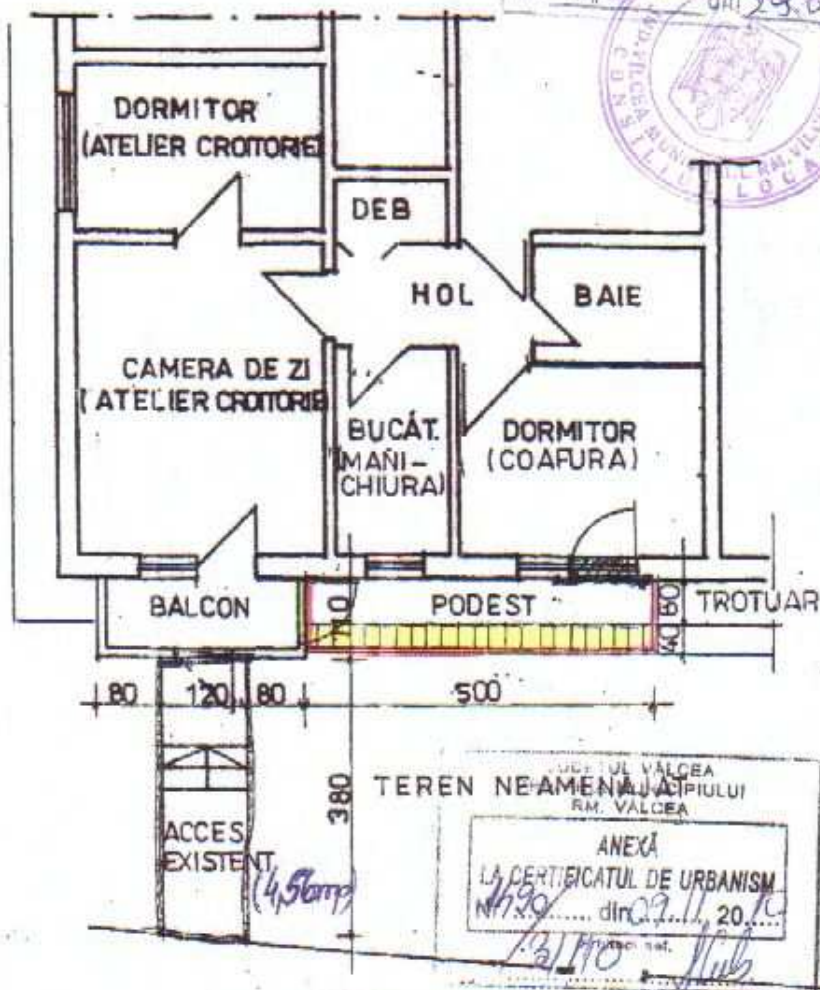
A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Toma Mihăescu, is written over the text of the Secretary of the Municipality.

Râmnicu Vâlcea, 29 aprilie 2011



1. PROPOSED PROJECT: 2. PROPOSED PROJECT LOCATION: 3. PROPOSED PROJECT DESCRIPTION: 4. PROPOSED PROJECT FUNDING:		5. PROPOSED PROJECT CONTACT: 6. PROPOSED PROJECT PHONE: 7. PROPOSED PROJECT FAX: 8. PROPOSED PROJECT E-MAIL:	
9. PROPOSED PROJECT START DATE: 10. PROPOSED PROJECT END DATE: 11. PROPOSED PROJECT DURATION: 12. PROPOSED PROJECT STATUS:	13. PROPOSED PROJECT PHASE: 14. PROPOSED PROJECT TYPE: 15. PROPOSED PROJECT CATEGORY: 16. PROPOSED PROJECT SUB-CATEGORY: 17. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-CATEGORY: 18. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-CATEGORY: 19. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-SUB-CATEGORY: 20. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-SUB-SUB-CATEGORY:	21. PROPOSED PROJECT PHASE: 22. PROPOSED PROJECT TYPE: 23. PROPOSED PROJECT CATEGORY: 24. PROPOSED PROJECT SUB-CATEGORY: 25. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-CATEGORY: 26. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-CATEGORY: 27. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-SUB-CATEGORY: 28. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-SUB-SUB-CATEGORY:	29. PROPOSED PROJECT PHASE: 30. PROPOSED PROJECT TYPE: 31. PROPOSED PROJECT CATEGORY: 32. PROPOSED PROJECT SUB-CATEGORY: 33. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-CATEGORY: 34. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-CATEGORY: 35. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-SUB-CATEGORY: 36. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-SUB-SUB-CATEGORY:
37. PROPOSED PROJECT PHASE: 38. PROPOSED PROJECT TYPE: 39. PROPOSED PROJECT CATEGORY: 40. PROPOSED PROJECT SUB-CATEGORY: 41. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-CATEGORY: 42. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-CATEGORY: 43. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-SUB-CATEGORY: 44. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-SUB-SUB-CATEGORY:	45. PROPOSED PROJECT PHASE: 46. PROPOSED PROJECT TYPE: 47. PROPOSED PROJECT CATEGORY: 48. PROPOSED PROJECT SUB-CATEGORY: 49. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-CATEGORY: 50. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-CATEGORY: 51. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-SUB-CATEGORY: 52. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-SUB-SUB-CATEGORY:	53. PROPOSED PROJECT PHASE: 54. PROPOSED PROJECT TYPE: 55. PROPOSED PROJECT CATEGORY: 56. PROPOSED PROJECT SUB-CATEGORY: 57. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-CATEGORY: 58. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-CATEGORY: 59. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-SUB-CATEGORY: 60. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-SUB-SUB-CATEGORY:	61. PROPOSED PROJECT PHASE: 62. PROPOSED PROJECT TYPE: 63. PROPOSED PROJECT CATEGORY: 64. PROPOSED PROJECT SUB-CATEGORY: 65. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-CATEGORY: 66. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-CATEGORY: 67. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-SUB-CATEGORY: 68. PROPOSED PROJECT SUB-SUB-SUB-SUB-SUB-CATEGORY:

ANEXA Nr. 2 la
HOTĂRĂREA CONSILIULUI LOCAL
Nr. 110 din 29.07.2011



TROTUAR
PLAN APARTAMENT-PROPUNERI
Sc. 1:100

LEGENDA

- Podest de acces propus
- Parapet balcon ce se va desfiinta
- Parapet fereastra ce se va desfiinta
- SUPRAFAȚĂ CE SE VA CONCESIONA \$= 200 mp.



SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA	NR./DATA
VERIFICATOR					
VERIFICATOR					
EXPERT					
INTREPRINDERE INDIVIDUALA BUSOI MIHAI TEL: 0744 572 937 E-MAIL: bamihai@yahoo.com C.U.I. 26381910 F 38/18/2010 Bldari, Com. Golesti, jud. Valcea			BENEFICIAR: SIMOIU ION ALESA TRANDAFIRILOR, NR. 2, BLOC, SC. C, AP. 2, PARTER RM. VALCEA		
			PR. NR:	/2010	
SPECIFICATIE	NUME	SCARA	TITLU PROIECT	FAZA	
SEF PROIECT	arh. Mihaela Popescu	1:100	ACCES DIN EXTERIOR PENTRU AMENAJARE SALON COAFURA	C.U.	
PROIECTANT	teh. Mihai Busoi	DATA	TITLU PLANSA	PLANSA	
DESENAT	teh. Mihai Busoi	10/2010	PLAN APARTAMENT - PROPUNERI	A3	