



HOTĂRÂREA NR. 29

privind reanalizarea prevederilor Hotărârilor Consiliului Local nr. 160/8 din 2008 și nr. 273/121 din 2008

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 ianuarie 2011, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 2781 din 27.01.2011, întocmit de Direcția de Dezvoltare Urbană, prin care se propune reanalizarea Hotărârii Consiliului nr. 160/8 din 30.06.2008 prin care s-a aprobat Planul Urbanistic de Detaliu "Spațiu Comercial P+1E, str. Matei Basarab, nr.2A – beneficiar Dinu Ion", menținută prin hotărârea nr. 273/121 din 2008, urmare a plângerilor înregistrate la Primăria municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr. 584 și 585 din 5.01.2011, prin care Dinu Ion și Dinu Adina au solicitat reanalizarea prevederilor acestor hotărâri și revocarea condiției referitoare la obținerea acordului asociației de proprietari pentru construirea spațiului comercial situat în strada Matei Basarab, nr.2A;

Având în vedere că prin Hotărârea Consiliului Local nr. 160/8 din 30.06.2008 a fost aprobat Planul Urbanistic de Detaliu "Spațiu Comercial P+1E, str. Matei Basarab, nr.2A – beneficiar Dinu Ion" cu condiția emiterii autorizației de construire numai după obținerea acordului asociației de proprietari, condiție menținută și prin hotărârea nr. 273/121 din 2008, datorită faptului că spațiul comercial propus este la cca 1,50 m față de blocul A3 și de accesul pietonal din aleea de acces aferentă blocului de locuințe; proprietarii au prezentat la emiterea autorizației de construire un tabel cu 12 semnături, locatari ai blocului A3, iar asociația de proprietari ne a înștiințat că nu a dat acordul solicitat prin hotărârea nr. 160/8 din 2008;

Ținând cont de prevederile Legii nr. nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(2) și art.115 din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 19 voturi "pentru" din numărul membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică alin.(1) al art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.160/8 din 30.06.2008 în sensul înlocuirii condiției «obținerea acordului asociației de proprietari » cu condiția « obținerea acordurilor autentificate ale proprietarilor apartamentelor de la parter, etaj 1 și 2 ale scării A a blocului A3 din imediata vecinătate a construcției propuse ».

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției de Dezvoltare Urbană;
- Dlui Dinu Ion.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Maria Bercea**



**SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescu**

A blue ink signature of Toma Mihăescu, the municipal secretary, written in a cursive style.

Râmnicu Vâlcea, 31 ianuarie 2011