



HOTĂRÂREA NR.43

privind trecerea unei suprafețe de teren din domeniul public în domeniul privat al municipiului și aprobarea concesiunii directe a acesteia

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 februarie 2011;

Luând în discuție Raportul nr.4644 din 15.02.2011, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unei suprafețe de teren și aprobarea concesiunii directe a acesteia;

Având în vedere rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și 177/64/2004;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr.252/2006, prin care s-au stabilit zonele în intravilanul municipiului, în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unui teren în suprafață de 5,0 m.p, situat în Calea lui Traian, nr.153, parterul blocului Filipin, sc.4, ap.1, conform planului de situație – anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă concesiunea directă a terenului prevăzut la alin.(1), în vederea realizării unei alei de acces din exterior, fără închideri, la apartamentul nr.1, pentru proprietarul acestuia. Prețul concesiunii este de 430 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

Art.2. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractul de concesiune directă pentru suprafața de teren prevăzută la art.1.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției Dezvoltare Urbană;
- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru, Gospodărie Comunală și Servicii Publice;
- Direcției Economico - Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Maria Bercea



SECRETAR MUNICIPIU,

jurist Toma Mihăescu



Râmnicu Vâlcea, 28 februarie 2011

PLAN INCADRARE IN ZONA SC. 1/5000

NECESAR EMITERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/ DESFIINTARE

Judetul Valcea
Unitatea administrativ-teritoriala
Adresa corpului de proprietate
.....
.....

VIZAT,
PRIMARIA.....
CONFORM PUG AVIZAT.....
Prin H.C.L. Nr.....
Din data de



ANEXA la
HOTARARILE
43 : 28.02.2011



Amplasament studiat

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA	NR / DATA
verificator					
verificator					
expert					
IL. CHIS ADRIANA - BIROU DE PROIECTARE EVALUARE - RM. VACEA TEL: 713072; 0746-687085 F38/5.05/2003 C.8/6325275				beneficiar : COMAN ILEANA - LAURA STR. MATEI BASARAB, NR. 28, BLOC 113, SC. A, APT. 13, RM. VALCEA, JUD. VALCEA	Nr. Proiect:
sef proiect	Ing. Adriana Chis		Scara: 1:5000	titlu proiect : ACCES DIN EXTERIOR, MODIFICARI INTERIOARE NESTRUCTURALE PENTRU SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN APARTAMENT IN CABINET DE AVOCATURA SI CONCESIONARE TEREN CALEA LUI TRAIAN, NR. 113, BLOC "FILIPIN", SC. 4, APT.1, PARTER, RM. VALCEA, JUD. VALCEA	faza: C.U.
Proiectant arhitectura					
Proiectant rezistenta	Ing. Adriana Chis		Data: 2010	titlu plansa :	plansa:
desenat	Ing. Adriana Chis			PLAN DE INCADRARE IN ZONA	A0