



HOTĂRÂREA NR.50

privind suplimentarea unor suprafețe de teren concesionate

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 29 februarie 2012, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție ;

Luând în discuție Raportul nr.6307 din 22.02.2012, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune suplimentarea a două suprafețe de teren concesionate, una prin hotărârea Consiliului Local nr. 48/1998, situat în bdul Tudor Vladimirescu, nr.36, bloc V. Olănescu, sc.B, parter și alta prin Hotărârea Consiliului Local nr.26/2006, situat în strada G-ral Magheru, bloc S1, sc.A, ap.2;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

Având în vedere cererile nr. 5618 din 16.02.2012 prin care Grigorie Victor și Grigorie Maria Adela au solicitat suplimentarea suprafeței de teren concesionate de 9,80 m.p. cu o suprafață de 7,0 m.p. la cabinetul medical din bdul Tudor Vladimirescu, nr. 36, bloc V. Olănescu, sc.B, parter și nr. 5461 din 15.02.2012 prin care dl Hulubă George Tiberius a solocitat suplimentarea suprafeței de teren concesionate de 5,98 m.p, situată în strada G-ral Magheru, bloc S1, sc.A, ap.2, cu o suprafață de 1,00 m.p., în vederea extinderii accesului existent pentru realizarea unei farmacii veterinare;

În temeiul prevederilor art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115, lit.b) din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a terenului, în suprafață de 7,0 m.p., situat în bdul Tudor Vladimirescu, nr.36, bloc V. Olănescu, sc.B, parter, identificat în planul de situație – anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă suplimentarea cu 7 m.p. a suprafeței de 9,8 m.p concesionată anterior proprietarului cabinetului medical din bdul Tudor Vladimirescu, nr.36, bloc V. Olănescu, sc.B, parter (suprafața totală concesionată fiind de 17 m.p rotunjit), în aceleași condiții de preț și pentru aceeași perioadă, respectiv 25 de ani de la predarea inițială a amplasamentului – 26.08.1998, conform contractului de concesiune nr. 1441/2006.

(3) Cheltuielile aferente întabulării terenului în suprafață totală de 17 m.p. vor fi suportate de către concesionar.

Art.2. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a terenului, în suprafață de 1,0 m.p., situat în strada G-ral Magheru, bloc S1, sc.A, ap.2, identificat în planul de situație –anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă suplimentarea cu 1 m.p. a suprafeței de 5,98 m.p concesionată inițial proprietarului apartamentului nr.2 din strada G-ral Magheru, bloc S1, sc.A (suprafața totală rezultată fiind de 7,0 m.p rotunjit), în aceleași condiții de preț și pentru aceeași perioadă, respectiv 25 de ani de la predarea inițială a amplasamentului – 6.03.2006, conform contractului de concesiune nr. 1407/2006.

(3) Cheltuielile aferente întabulării terenului în suprafață totală rotunjită de 7,0 m.p. vor fi suportate de către concesionar.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției Economico - Financiare;
- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru, Servicii Publice;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filip Teodosie



SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihaescu

Râmnicu Vâlcea, 29 februarie 2012

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	17	Rm Valcea, Str. V. Olanescu <i>GRIGORE VICTOR</i> <i>GRIGORE ABELA</i>



Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare	Mentiiuni
1	CC	17	-	nu este impreguit
TOTAL		17	-	

Date referitoare la constructii

Cod constr	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare	Mentiiuni
C1	12	-	Cabinet medical AMAMED

Inventar de coordonate

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	400751.250	450506.898
2	400751.960	450508.702
3	400751.960	450504.582
4	400754.738	450504.585
5	400757.948	450504.810
6	400758.038	450506.076
7	400754.724	450506.048
8	400754.703	450508.645
9	400751.273	450508.510

Executant
Semnatura si stampila
Data: 02.02.2012

Se confirma suprafata din masuratoare
si introducerea imobilului
in baza de date

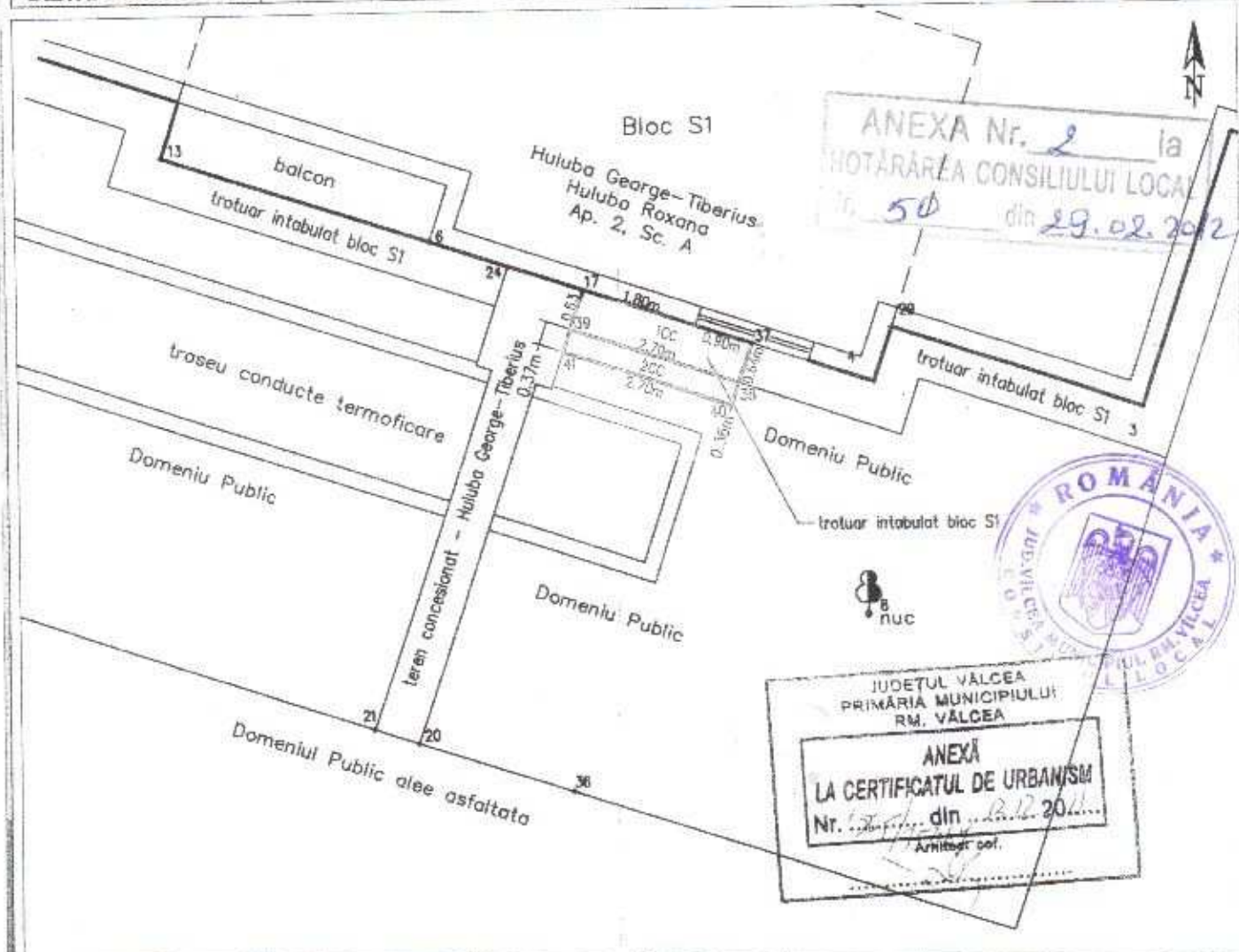


Suprafata totala masurata= 17 mp
Suprafata din act=17 mp.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:100

Nr. cadastral:	Suprafața măsurată:	Adresa imobilului:
	S _{total} =2.70mp	Str. General Gheorghe Magheru nr. 8, Mun. Rm. Vâlcea, Jud. Valcea
Cartea Funciară nr.:		UAT: RM. VALCEA - intravilan



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	1.70	Suprafața din terenul intabulat - bloc S1
2	CC	1.00	Teren propus pentru concesionare
Total		2.70	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiecție Stereografic 1970

Nr. pct.	N (m)	E (m)
Suprafața din teren bloc S1		
17	400247.595	450268.047
37	400246.745	450270.609
38	400246.142	450270.409
39	400246.997	450267.848
S _{1CC} =1.70mp		
Teren propus pentru concesionare		
39	400246.997	450267.848
38	400246.142	450270.409
40	400245.796	450270.294
41	400246.646	450267.732
S _{2CC} =1.00mp		

Întocmit: Proteasa Eugen

Data: 18.10.2011

Se confirmă suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date



Suprafață totală măsurată: S_{total}=2.70mp