

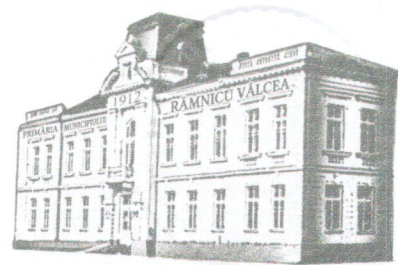


ROMÂNIA

JUDEȚUL VÂLCEA

MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA

CONSILIUL LOCAL



SR EN ISO 9001:2008
082/C/2008 CERTIFICAT DE MRC-OCS
www.primariavl.ro

HOTĂRÂREA NR.125

privind inventarierea unor suprafețe de teren în domeniul privat al municipiului și aprobarea concesiunii directe a acestora

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 15 mai 2012, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție ;

Luând în discuție Raportul nr.16497 din 09.05.2012, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a două suprafețe de teren și aprobarea concesiunii directe a acestora;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și 177/64/2004;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr.252/2006, prin care s-au stabilit zonele în intravilanul municipiului, în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 21 de voturi „pentru” din numărul membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unui teren în suprafață de 2,50 m.p, situat în cartierul Traian Nord, strada Matei Basarab, nr.23, bloc 132, sc.C, ap.2, conform planului de situație – anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă concesiunea directă a terenului prevăzut la alin.(1), pentru proprietarul apartamentului, în vederea realizării unei alei de acces din exterior, fără închideri. Prețul concesiunii este de 430 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

(3) Amenajarea aleii de acces prevăzută la alin.(2) se va realiza astfel încât să nu fie împiedicată circulația pietonală și auto, iar re poziționarea bordurilor de delimitare a accesului auto se va face pe cheltuiala investitorului, care va asigura și accesul cu mijloace de protecție față de alea carosabilă.

Art.2. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unui teren în suprafață de 3,50 m.p, situat în cartierul 1 Mai, strada Dacia, nr.1, bloc 19, sc.C, ap.3, conform planului de situație – anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă concesionarea directă a terenului prevăzut la alin.(1), pentru proprietarul apartamentului, în vederea realizării unei alei de acces din exterior. Prețul concesiunii este de 430 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

Art.3. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractele de concesiune directă pentru suprafețele de teren prevăzute la art.1-2.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției Urbanism;
- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru și Servicii Publice;
- Direcției Economico - Financiare.

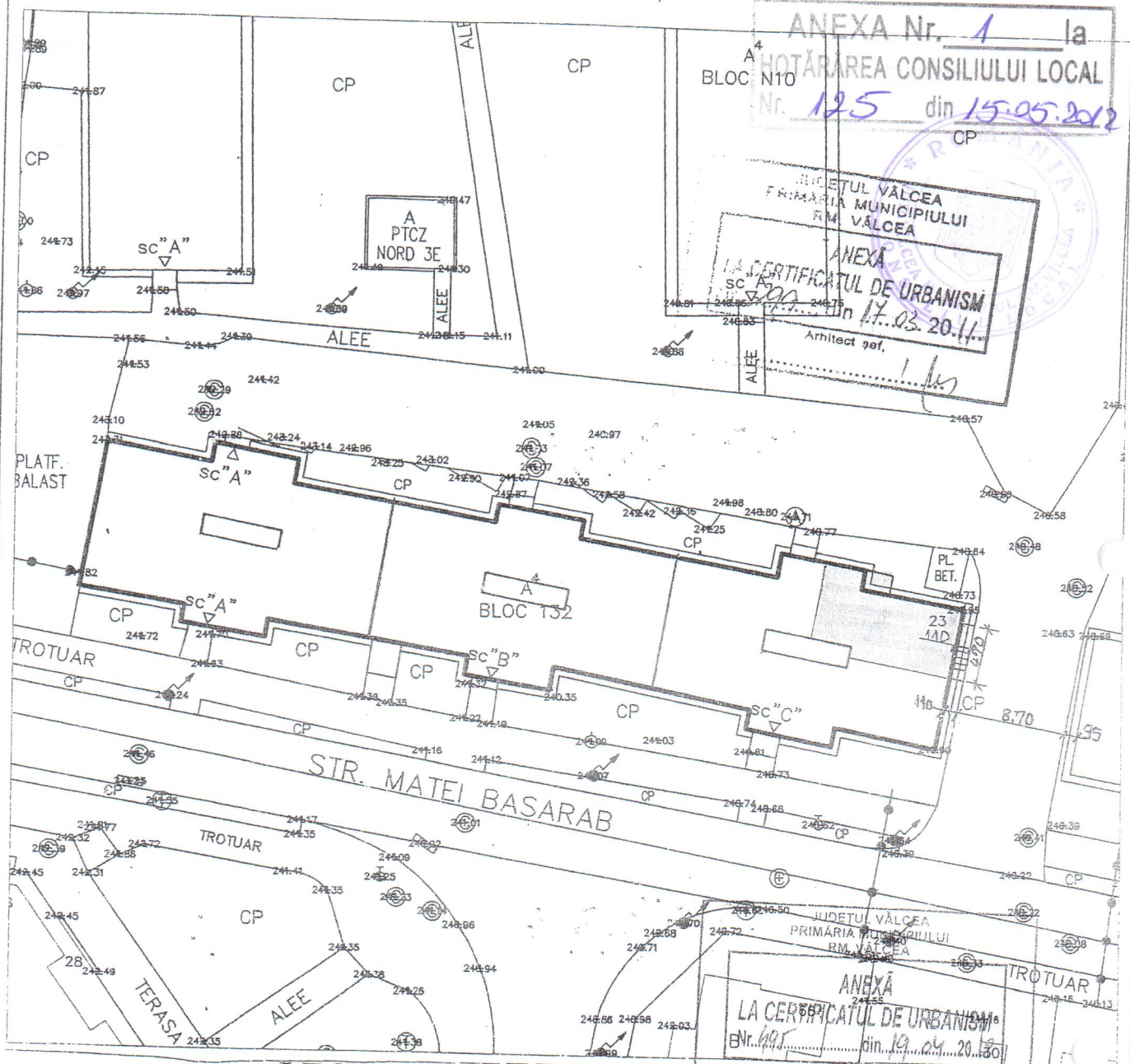
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin Mecherel

SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescu



Râmnicu Vâlcea, 15 mai 2012

PLAN DE SITUATIE - Sc. 1 : 500



LEGENDA

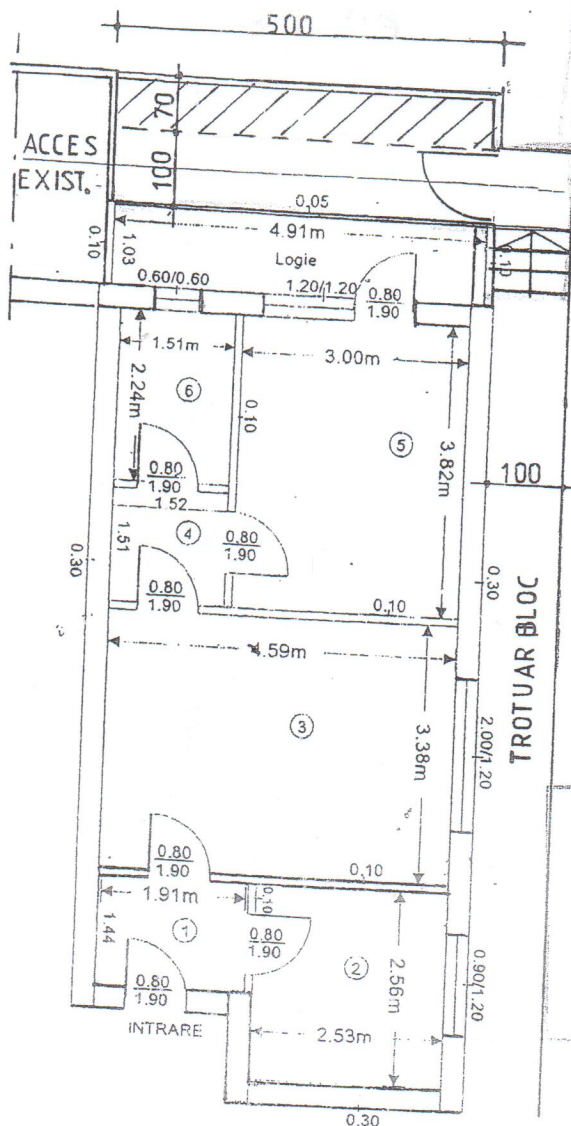
- APARTAMENT STUDIAT
- ACCES DIRECT DIN EXTERIOR PROPU

NOTA

SUPRAFATA DE TEREN CE SE VA CONCESIONA DE LA PRIMARIA RM. VALCEA ESTE DE :
 $(4,70 \times 1,10) - (4,70 \times 0,60) = 2,35 \text{ mp}$

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 908
 Maria Mihaela
 POPESCU
 Arhitect
 cu drept de semnatura

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	REFERAT / EXPERTIZA	NR./DATA
VERIFICATOR				
VERIFICATOR				
EXPERT				
INTREPRINDERE INDIVIDUALA BUSOI MIHAI				
TEL: 0744 572 937 E-MAIL: bsmihai@yahoo.com C.U.I. 26381910 F 38/18/2010 Bldari, Com. Golesti jud. Valcea			BENEFICIAR: MECHEREL ALEXANDRU STR. MATEI BASARAB, BL. 132, SC. C, AP. 2, PARTER RM. VALCEA	PR. NR: 6/2011
SPECIFICATIE	NUME	SCARA	TITLU PROIECT	FAZA
SEF PROIECT	arh. Mihaela Popescu	1:500	ACCES DIN EXTERIOR PENTRU AMENAJARE SPATIU COMERCIAL	C.U.
PROIECTAT	teh. Mihai Busoi	DATA	TITLU PLANSA	PLANSA
DESENAT	teh. Mihai Busoi	02/2011	PLAN DE SITUATIE	A2



ANEXA Nr. 2 la
HOTĂRĂREA CONSILIULUI LOCAL
Nr. 125 din 15.05.2012



PLAN APARTAMENT – PROPUNERI

Sc. 1:100

LEGENDA

- Parapet balcon existent ce se va desfiinta
- Acces propus
- Limita trotuar de protectie
- Teren ce se va concesiona S=3,50 mp.



SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	REFERAT / EXPERTIZA	NR./DATA
VERIFICATOR				
VERIFICATOR				
EXPERT				
INTREPRINDERE INDIVIDUALA BUSOI MIHAI TEL: 0744 672 937 E-MAIL: busoi_mihai@yahoo.com C.U.I. 26381910 F 38/18/2010 Biliari, Com. Golesti, jud. Valcea				
BENEFICIAR:			PR. NR:	
BOLOVAN GH. CONSTANTIN			/2010	
RM. VALCEA, STR. DACIA, NR. 2, BL. 19, SC. C.A.P. 3, PARTER				
TITLU PROIECT			FAZA	
ACCES DIN EXTERIOR PENTRU AMENAJARE SECURITATE			C.U.	
TITLU PLANSA			PLANSĂ	
PLAN APARTAMENT PROPUȘI				