



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2008 410/C/2012

SR EN ISO 14001:2005 223/M/2012

SR ISO/CEI 27001:2006 019/SI/2012

SR OHSAS 18001:2008 190/HS/2012

HOTĂRÂREA NR.199/48

**privind inventarierea unei suprafețe de teren în domeniul privat al municipiului și
aprobarea concesiunii directe a acesteia**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 26 iulie 2012, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție ;

Luând în discuție Raportul nr.24806 din 18.07.2012, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unei suprafețe de teren și aprobarea concesiunii directe a acesteia;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

Luând în considerare cererea nr.24262 din 12.06.2012, prin care dl Petrescu Edmond, în calitate de reprezentant al S.C. NOVAPLAST S.R.L. a solicitat concesiunea unei suprafețe de teren de 3,0 m.p., în vederea realizării unui acces din exterior și schimbarea destinației apartamentului existent în sediu firmă la imobilul situat în str. General Magheru, nr.12, bloc S2, sc.C, ap.3, parter;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și nr.177/64/2004;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr.252/2006, prin care s-au stabilit zonele în intravilanul municipiului, în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unui teren în suprafață de 3,40 m.p., situat în str. General Magheru, nr.12, bloc S2, sc.C, ap.3, parter, conform planului de situație – anexă la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă concesiunea directă a terenului prevăzut la alin.(1), pentru proprietarul apartamentului, în vederea realizării unui acces din exterior. Prețul concesiunii este de 430 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

Art.2. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractul de concesiune directă pentru suprafața de teren prevăzută la art.1.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției Urbanism;
- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru și Servicii Publice;
- Direcției Economico – Financiare;
- S.C. NOVAPLAST S.R.L.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gigi Ion Matei**



**SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescu**



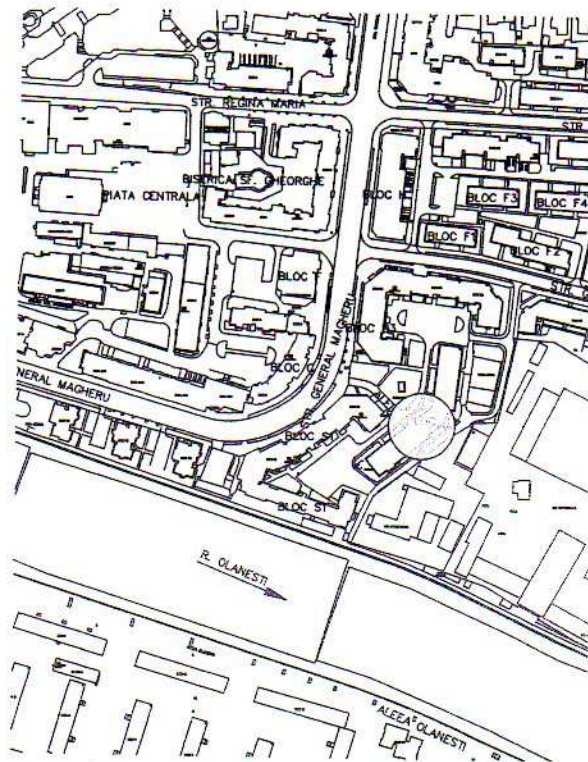
Râmnicu Vâlcea, 26 iulie 2012

PLAN INCADRARE IN ZONA SC. 1/5000

NECESAR EMITERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/ DESFIINTARE

Judetul Valcea
Unitatea administrativ-teritoriala UTR 18
Adresa corpului de proprietate : str. General Magheru,
nr.12, bloc S2, sc. C, apt. 3

VIZAT,
PRIMARIA RM. VALCEA
CONFORM PUG AVIZAT.....
Prin H.C.L. Nr. 271/329
Din data de 29.07.2012 23.12.0



ANEXA Nr. _____ la
HOTĂRĂREA CONSILIULUI LOCAL
Nr. 199/48 din 26.07.2012



Amplasament studiat

verificator					
verificator					
expert					
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA	NR. / DATA
Proiectant general: I.I. CHIS ADRIANA mun. RM. VACEA, Calea lui Traian, nr. 56 C.I.F.19325275 TEL.: 0753-019032				Beneficiar: S.C. NOVAPLAST S.R.L., administrator PETRESCU IONEL EDMOND RM. VALCEA, STR. STIRBEI VODA, NR. 103A amplasament: STR. GENERAL MAGHERU, NR. 12, BLOC S2 SC. C, APT. 3, MUN. RM. VALCEA, JUDE. VALCEA	Nr. Proiect: 05-2012/ -2012
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:5000	titlu proiect: REALIZARE ACCES DIN EXTERIOR IN APARTAMENT, SCHIMBARE DESTINATIE DIN APARTAMENT IN BIROURI FIRMA SI CONCESIOANRE TEREN	
sef proiect			Data: 2012	faza: D.T.A.C.	
proiectant	Ing. Adriana Chis			plansa: A0	
desenat	Ing. Adriana Chis			PLAN DE INCADRARE IN ZONA	