



HOTĂRÂREA NR. 21

privind realizarea obiectivului de investiții « Amenajare și modernizare Piața Centrală Municipiul Râmnicu Vâlcea »

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 ianuarie 2012, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 2974 din 25.01.2012 întocmit de Direcția Economico-Financiară și Direcția Investiții și Achiziții Publice, prin care se propune realizarea obiectivului de investiții « Amenajare și modernizare Piața Centrală Municipiul Râmnicu Vâlcea »;

Având în vedere rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură; nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și ca urmare a discuțiilor purtate în plenul ședinței cu privire la desemnarea dnei Bercea Maria, dlui Matei Ion și a dlui Pandurașu Adrian Iulian în comisia de evaluare a ofertelor, iar documentația să fie aprobată de către Consiliul Local;

Ținând cont de valoarea mare a investiției și de faptul că la această dată finanțarea nu poate fi susținută din bugetul local în timpul unui singur exercițiu bugetar, cât ar dura executia lucrărilor se consideră oportun ca susținerea financiară a proiectului mai sus menționat să fie făcută de către firma care va castiga licitația publică de atribuire a lucrărilor de execuție a obiectivului « Amenajare și modernizare Piața Centrală municipiul Râmnicu Vâlcea »; Societatea SC Piete Prest SA, societate cu capital integral al Municipiului Râmnicu Vâlcea, concesionarul Pieței Centrale, urmează să fie beneficiarul întregii investiții urmând ca aceasta să plătească lucrările prin emiterea unor bilete la ordin cu plată la termen, iar Municipiul Râmnicu Vâlcea urmează să garanteze plățile prin avalizarea setului de bilete la ordin emise de SC PIETE PREST SA; imobilul - construcție realizat prin această modalitate de finanțare va face parte din capitalul social al SC Piete Prest SA;

În aplicarea Hotărârii Consiliului Local nr. 350/198/2008 prin care a fost aprobat studiul de fezabilitate pentru « Amenajare și modernizare Piața Centrală Municipiul Râmnicu Vâlcea », varianta 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(2) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se împuternicește S.C. PIETE PREST S.A, în calitate de autoritate contractantă, să întocmească documentatia completă de atribuire, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind achizițiile publice, si să organizeze licitatia pentru realizarea obiectivului de investitii "Amenajare si modernizare Piata Centrala Municipiul Ramnicu Valcea", documentatie ce va fi aprobată de către Consiliul Local.

(2) În calitate de autoritate contractantă, S.C. Piete Prest S.A. va încheia contractul, va urmări executia lucrarilor și va efectua receptia la terminarea lucrarilor si receptia finală.

(3) Comisia de evaluare a ofertelor pentru atribuirea contractului, din care vor face parte și un reprezentant al Primarului municipiului, precum și trei reprezentanti ai Consiliului Local, în calitate de observatori, va fi numita prin decizie a directorului general al S.C. Piete Prest S.A.

(4) Se desemnează cei trei reprezentanți ai Consiliului Local care vor face parte din comisia de evaluare a ofertelor, în calitate de observatori, după cum urmează:

- a) dna Bercea Maria;
- b) dl Matei Ion;
- c) dl Pandurașu Adrian Iulian.

Art. 2. Atribuirea contractului de lucrari pentru realizarea obiectivului de investiții "Amenajare si modernizare Piata Centrala Municipiul Ramnicu Valcea" se va face prin licitatie publica deschisă, în conformitate cu legislatia în vigoare. Va fi declarată castigătoare a licitatiei acea companie care va prezenta cel mai mic pret care sa includa toate costurile cu construirea și finantarea obiectivului de investitii. Valoarea maxima admisă pentru realizarea lucrarilor este 3.830.752 EURO (cu TVA), valoare ce include si echipamentele, utilajele si dotarile independente.

Art. 3. Garanția de bună executie a lucrarilor va fi de minim 24 (douazecisipatru) luni de la data receptiei la terminarea lucrarilor.

Art. 4. Câștigatorul licitatiei va asigura finantarea contractului cu 100% (sută la sută) din valoarea totală a lucrarilor. Lucrările se vor desfasura pe o perioada de maxim 1 (un) an de la începerea lucrarilor.

Art. 5. Autoritatea contractanta va plati Antreprenorului suma creditată a contractului care este egala cu 100% (sută la sută) din valoarea totala a lucrarilor inclusiv TVA si a costurilor finantarii prin intermediul unor bilete la ordin, emise la receptia la terminarea lucrarilor, cu valori egale (1/12 din valoarea contractului pentru fiecare billet la ordin) și scadente dupa cum urmează:

Numarul biletului	Data de emitere	Data de scadenta
Bilet la ordin 1	La receptia la terminarea lucrarilor	6 luni de la emitere
Bilet la ordin 2		9 luni de la emitere
Bilet la ordin 3		12 luni de la emitere
Bilet la ordin 4		15 luni de la emitere
Bilet la ordin 5		18 luni de la emitere
Bilet la ordin 6		21 luni de la emitere
Bilet la ordin 7		24 luni de la emitere
Bilet la ordin 8		27 luni de la emitere
Bilet la ordin 9		30 luni de la emitere
Bilet la ordin 10		33 luni de la emitere
Bilet la ordin 11		36 luni de la emitere
Bilet la ordin 12		39 luni de la emitere

Biletele la ordin vor fi emise în moneda RON.

Municipiul Râmnicu Vâlcea va garanta platile prin avalizarea setului de bilete la ordin emise de catre S.C. Piete Prest S.A. pentru plata lucrarilor potrivit prevederilor legale in vigoare.

Art. 6. Consiliul Local se angajează ca în termenul contractual (cu 90 zile inainte de expirare) să prelungească valabilitatea contractului de delegare a gestiunii serviciilor de administrare a domeniului public și de concesiune a bunurilor aferente acestora, în conditiile legii, astfel încat să fie acoperită perioada de plata a biletelor la ordin emise de S.C. Piete Prest S.A. pentru plata lucrarilor investitiei "Amenajare si modernizare Piata Centrala Municipiul Ramnicu Valcea" și care sunt scadente in perioada mentionata la art. 5.

Art. 7. Consiliul Local va prevedea si va asigura din bugetul local sumele necesare acoperirii valorii biletelor la ordin, exclusiv TVA, prin majorari succesive de capital social al S.C. Piete Prest S.A. anterior scadentei fiecărui billet la ordin cu valoarea respectivă. S.C. Piete Prest S.A. va acoperi din surse proprii valoarea aferenta TVA pentru fiecare billet la ordin scadent.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi dusă la îndeplinire:

- Direcției Economico - Financiare;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice;
- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru și Servicii Publice;
- SC PIETE PREST SA.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Filip Teodosie



SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescu



Râmnicu Vâlcea, 31 ianuarie 2012