



HOTĂRÂREA NR. 23

privind aprobare Plan Urbanistic de Detaliu „Imobil locuințe colective P+1-2E, strada Ostroveni, nr.84”, investitor Dumitrescu Constantin

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 ianuarie 2012, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 2662 din 24.01.2012 întocmit de Direcția Urbanism prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Imobil locuințe colective P+1-2E, strada Ostroveni, nr.84”, investitor Dumitrescu Constantin;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Respectându-se prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională din administrația publică;

În temeiul prevederilor art.56, alin.(1) din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(5), lit.c), art. 45, alin.(2), lit. e) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „Imobil locuințe colective P+1-2E, strada Ostroveni, nr. 84”, investitor Dumitrescu Constantin, cu respectarea următoarelor condiții:

- POT= max. 38%; CUT= max. 0,90; H = P+1-2E;
- Extinderea rețelelor de utilități se va face pe cheltuiala investitorului.
- Termen de valabilitate 2 ani de la data aprobării.

(2) Documentația aferentă Planul Urbanistic de Detaliu „Imobil locuințe colective P+1-2E, strada Ostroveni, nr. 84”, investitor Dumitrescu Constantin, aprobată conform alin.(1), anexă la prezenta hotărâre, se păstrează la Direcția Urbanism; structura documentației este cuprinsă în opisul aferent acesteia.

(3) Responsabilitatea privind calitatea și conținutul documentației de urbanism, în corelare cu reglementările legale în vigoare, aparține specialistului cu drept de semnătură, în calitate de elaborator al documentației.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi dusă la îndeplinire:

- Direcției Urbanism;
- Consiliului Județean Vâlcea;
- Dlui Dumitrescu Constantin.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Filip Teodosie



SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescu



Râmnicu Vâlcea, 31 ianuarie 2012