



ROMÂNIA

JUDEȚUL VÂLCEA

MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA

CONSILIUL LOCAL



SR EN ISO 9001:2008
082/C/2008 CERTIFICAT DE MRC-OCS

www.primariavl.ro

HOTĂRÂREA NR.124

privind inventarierea unei suprafețe de teren în domeniul privat al municipiului și aprobarea concesiunii directe a acesteia

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 15 mai 2012, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție ;

Luând în discuție Raportul nr.16507 din 09.05.2012, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unei suprafețe de teren și aprobarea concesiunii directe a acesteia;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

Luând în considerare cererea nr.14687 din 25.04.2012, prin care dl Popescu Florea, în calitate de reprezentant al S.C. MATINEU S.R.L. a solicitat concesiunea unei suprafețe de teren de 30 m.p., în vederea extinderii spațiului de alimentație publică existent -Restaurant Modern-, prin amenajarea unei terase exterioare, fără închideri perimetrale, pentru o perioadă de 25 ani, cu plata anuală a redevenței;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.99/2003 și prin derogare de la prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.177/64/2004;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr.252/2006, prin care s-au stabilit zonele în intravilanul municipiului, în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unui teren în suprafață de 30,0 m.p., strada G-ral Magheru, latura de est a restaurantului Modern, identificat în planul de situație – anexă la prezenta hotărâre.

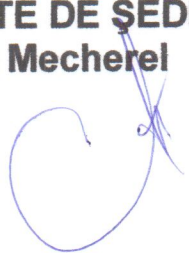
(2) Se aprobă concesionarea directă a terenului prevăzut la alin.(1) proprietarului imobilului, în vederea extinderii spațiului de alimentație publică existent - Restaurant Modern -, prin amenajarea unei terase, fără închideri perimetrale. Prețul concesiunii este de 430 EURO/m.p., cu plata anuală a redevenței, la un curs în lei, echivalent la data plății. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

Art.2. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractul de concesiune directă pentru suprafața de teren prevăzută la art.1.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției Urbanism;
- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru și Servicii Publice;
- Direcției Economico – Financiare;
- S.C. MATINEU S.R.L.

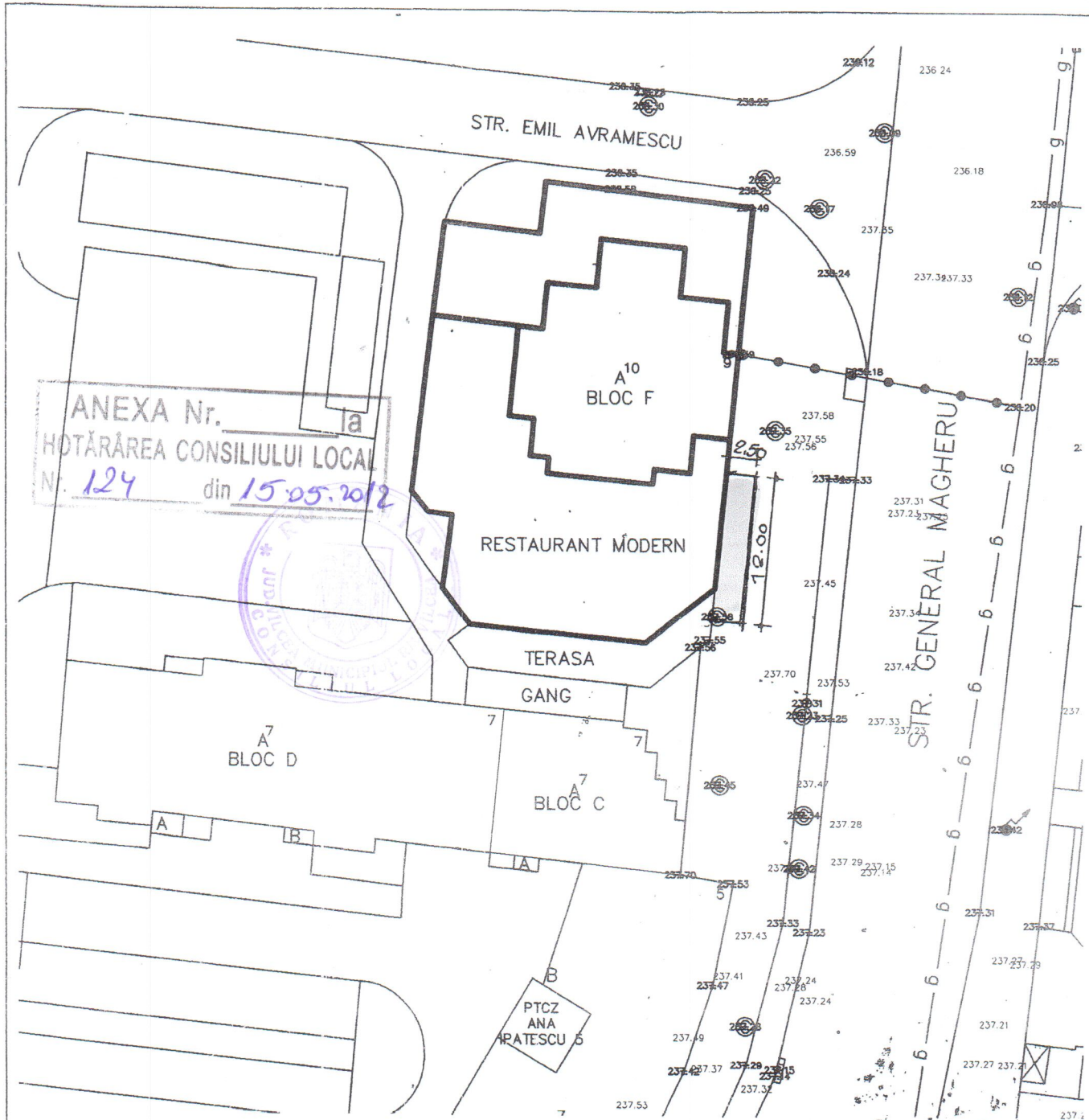
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin Mecherel



SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Toma Mihăescu



Râmnicu Vâlcea, 15 mai 2012



PLAN DE SITUATIE sc 1:500

LEGENDA



Spatiu comercial

Terasa ce se va amenaja S=30,00mp

ANEXA
LA CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 572 din 05.05.2012
Arhitect șef,

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA	NR./DATA
VERIFICATOR					
VERIFICATOR					
EXPERT					
INTREPRINDERE INDIVIDUALA BUSOI MIHAI			TEL: 0744 572 937 E-MAIL: bsmihai@yahoo.com C.U.I. 26381910 F 38/18/2010 Bldari, Com. Golesti, Jud. Valcea	BENEFICIAR: S.C. MATINEU S.R.L. RM. VALCEA, STR. G-RAL MAGHERU, NR.9, BL. F, PARTER	PR. NR: /2012
SPECIFICATIE	NUME		SCARA	TITLU PROIECT	FAZA
SEF PROIECT	arh. Mihaela Popescu		1:500	AMENAJARE TERASA RESTAURANT "MODERN"	C.U.
PROIECTAT	teh. Mihaela Busoi		DATA	TITLU PLANSA	PLANSA
DESENAT	teh. Mihaela Busoi		04.2012	PLAN DE SITUATIE	A2