



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICĂRI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2008 410/E/2012, SR EN ISO 14001:2005 223/M/2012, SR ISO/CEI 27001:2006 019/SI/2012, SR OHSAS 18001:2008 190/HS/2012

HOTĂRÂREA NR. 224/73

**privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.56/2012 referitoare la stabilirea unor
măsuri pentru repartizarea locuințelor din ansamblul
„ANL Ostroveni 6, etapa a II –a – continuare”**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 august 2012, la care participă toți cei 23 de membrii ai Consiliului Local în funcție;

Luând în discuție Raportul nr.28799 din 23.08.2012, întocmit de către Direcția Evidență Patrimoniu, Cadastru și Servicii Publice, privitor la propunerea revocării Hotărârii Consiliului Local nr.56 din 29.02.2012 prin care s-a stabilit ca data la care se raportează îndeplinirea condițiilor referitoare la vârsta solicitanților de locuințe înscrși în lista de priorități, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.88/2011, să fie 02.12.2011, conform prevederilor actului adițional nr.4 la contractul de proiectare și execuție lucrări construcții de locuințe pentru tineri nr.1326/20.01.2010 – locuințe pentru tineri, destinate închirierii, județul Vâlcea, municipiul Râmnicu Vâlcea, extindere Ostroveni 6, strada Nicolae Iorga, nr. 11 - 15;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.5, pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

Având în vedere că în municipiul Râmnicu Vâlcea se derulează, prin Programul de construcții de locuințe pentru tineri destinate închirierii, proiectul de investiții "Ansamblul de locuințe în regim de închiriere pentru tineri prin ANL – Ostroveni 6, etapa a II-a – continuare" în cadrul acestuia urmând a fi realizat un număr de două blocuri de locuințe P+2E, având fiecare câte 22 de unități locative, locuințe ce urmau a fi finalizate în cursul anului 2011;

Ținând seama de faptul că Agenția Națională pentru Locuințe nu a respectat termenul de finalizare a investiției respective, prevăzut atât în contractul de lucrări cât și în autorizația de construire, și că acesta a fost prelucrit prin acte adiționale successive, iar în lista de prioritate, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.88/31.03.2011, sunt înscrise persoane care, în condițiile respectării termenului de finalizare a lucrărilor de execuție, beneficiau de o locuință pentru tineri, în urma plângerilor acestora și pentru a preîntâmpina eventualele litigii, Consiliul Local, prin hotărârea nr.56/29.02.2012, a stabilit ca data la care să se raportează îndeplinirea condițiilor referitoare la vârsta solicitanților înscrși în lista de priorități să fie 02.12.2011, aceasta fiind înscrisă în ultimul act adițional la contractul de lucrări, ca dată a finalizării obiectivului de investiții mai sus menționat, termen ce nu a fost respectat de către investitor;

Luând în considerare, totodată, și faptul că, în urma recepției tronsonului 7 din cadrul obiectivului de investiții susmenționat, cuprinzând 22 de unități locative, recepție efectuată la data de 17.07.2012, comisia socială constituită în baza Dispoziției Primarului nr.3248/2012 a demarat procedura prevăzută de lege pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, hotărând ca persoanele înscrise în lista de priorități, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.88/2011, care au împlinit vârsta de 36 de ani până la data preluării în administrare de către municipiu prin protocol de predare-primire nu pot beneficia de locuințe pentru tineri, destinate închirierii;

Luând în considerare prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare și ale normelor metodologice de aplicare a acesteia, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(1) și art.115 din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Întrunind 14 voturi « pentru » din numărul membrilor Consiliului Local,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Hotărârea Consiliului Local nr.56/2012 referitoare la stabilirea unor măsuri pentru repartizarea locuințelor din "Ansamblul de locuințe în regim de închiriere pentru tineri prin ANL – Ostroveni 6, etapa a II-a – continuare" se revocă.

Art.2. Prezenta hotărâre se dă publicității și se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției Evidență Patrimoniu, Cadastru și Servicii Publice.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gigi Ion MATEI**



**SECRETAR MUNICIPIU,
/jurist Toma MIHĂESCU**

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Toma Mihăescu, the Secretary of the Municipality.

Râmnicu Vâlcea, 30 august 2012