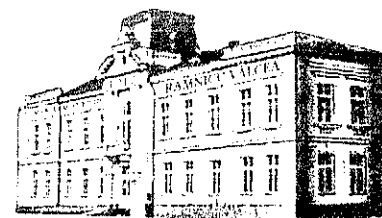


ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC/OCS

SR EN ISO 9001:2008 (MRC) 2012

SR EN ISO 14001:2005 (MRC) 2012

SR ISO 14001:2005 (MRC) 2012

SR EN ISO 9001:2008 (MRC) 2012

HOTĂRÂREA NR. 155

**privind inventarierea unei suprafețe de teren în domeniul privat al municipiului
și aprobarea concesiunii directe a acesteia**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 25 iulie 2014, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr.23817 din 16.07.2014, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unei suprafețe de teren și aprobarea concesiunii directe a acesteia;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și nr.177/64/2004;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr.252/2006, prin care s-au stabilit zonele în intravilanul municipiului, în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a terenului în suprafață de 5.0 m.p. (rot.), situat în strada Rapsodiei nr.17, blocul F3, sc.C, ap.5, identificat în planul de situație, anexă la prezenta hotărâre, precum și desființarea aleii de beton existente.

(2) Se aprobă concesiunea directă a terenului prevăzut la alin.(1), pentru proprietarul apartamentului, în vederea amenajării unui acces din exterior, din pavele înierbate, fără închideri. Prețul concesiunii este de 430 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune, în conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și nr.177/64/2004. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

(3) Cheltuielile aferente intabulării terenului în suprafață de 5.0 m.p. în cartea funciară vor fi suportate de către concesionar.

Art.2. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractul de concesiune directă pentru suprafața de teren prevăzută la art.1.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției Urbanism;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico - Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru ȚÂRDEA

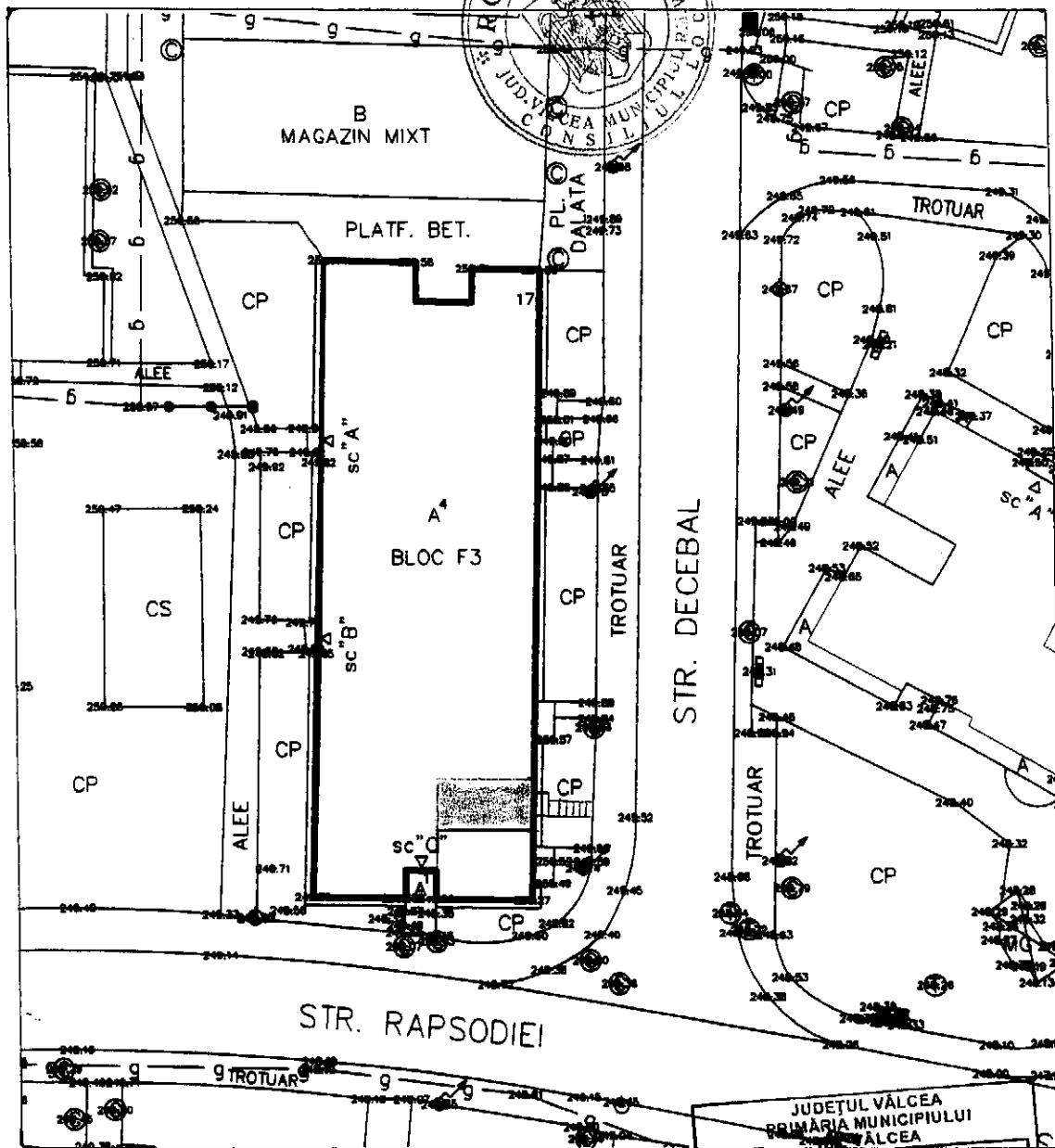


CONTRASEMNEAZĂ, PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 25 iulie 2014

PLAN DE SITUAȚIE - Sc. 1 : 500



LEGENDA

- APARTAMENT STUDIAT
- ACCES DIN EXTERIOR EXECUTAT

NOTA

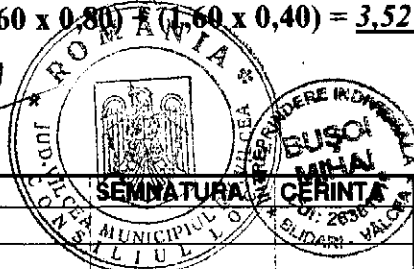
SUPRAFAȚA DE TEREN CE SE VA CONCESIONA DE LA PRIMĂRIA RM. VALCEA ESTE DE :

$$(3,60 \times 0,80) + (1,60 \times 0,40) = 3,52 \text{ mp}$$

JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
VALCEA

ANEXĂ LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 40/1006 din 10.06.2014
Arhitect șef 1.17

*Președinte Sediul
Dumitru Târdea*

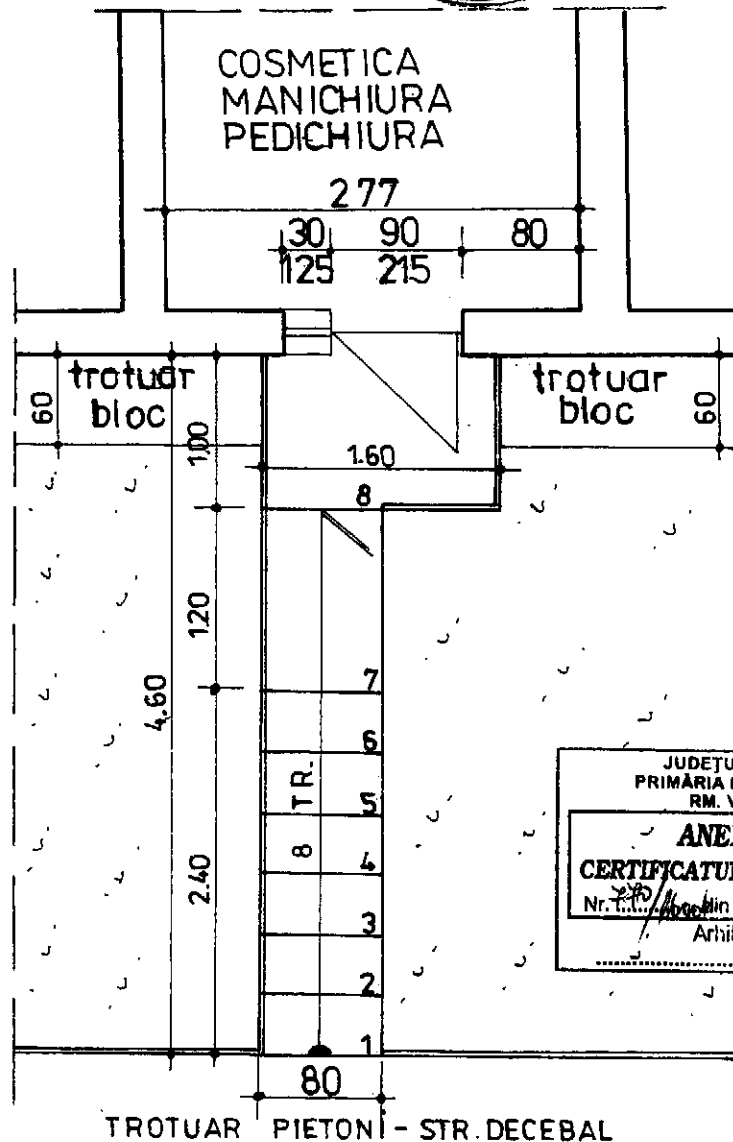


*Sindac
Ion Bîlău*

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA	NR./DATA
VERIFICATOR					
VERIFICATOR					
EXPERT					
INTREPRINDERE INDIVIDUALA BUSOI MIHAI				BENEFICIAR: ANTONACHE PAUL si ANTONACHE DANIELA - AURELIA STR. RAPSODIEI, NR. 17, BL. F 3, SC. C, AP. 5, PARTER RM. VALCEA	PR. NR: /2014
SPECIFICATIE	NUME		SCARA	TITLU PROIECT	FAZA
SEF PROIECT	arh. Mihaela Popescu		1:500	ACCES DIN EXTERIOR PENTRU AMENAJARE SALON COSMETICA, MANICHIURA SI PEDICHIURA - CONCESIONARE TEREN	C. U.
PROIECTAT	arh. Mihaela Popescu		DATA	TITLU PLANSA	PLANSA
DESENAT	teh. Mihai Busoi		04/2014	PLAN DE SITUAȚIE	A 2

PLAN ACCES DIN EXTERIOR

Sc. 1: 50



LEGENDA

— ACCES DIN EXTERIOR EXECUTAT

NOTA

SUPRAFAȚA DE TEREN CE SE VA CONCESIONA DE LA PRIMĂRIA RM. VÂLCEA ESTE DE :

$$(3,60 \times 0,80) + (1,60 \times 0,40) = 3,52 \text{ mp}$$

$$L \text{ alei} = 1,20 \text{ m}$$

$$S_{\text{scara}} = (3,60 \times 1,20) + (1,60 \times 0,40) = 4,32 + 0,64 = 4,96 \text{ mp}$$

$$\text{ROT. } 5 \text{ mp}$$

Președintele
Comisiei de
Urbanism



Secretar
Ion Bideriu

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA	NR./DATA
VERIFICATOR					
VERIFICATOR					
EXPERT					
INTREPRINDERE INDIVIDUALA BUSOI MIHAI TEL: 0744 572 937 E-MAIL: bsmihai@yahoo.com C.U.I. 26381910 F 38/18/2010 Bldari, Com. Golesti, Jud. Valcea				BENEFICIAR: ANTONACHE PAUL si ANTONACHE DANIELA - AURELIA STR. RAPBODIEI, NR. 17, BL. F 3, SC. C, AP. 5, PARTER RM. VÂLCEA	PR. NR: /2014
SPECIFICATIE	NUME		SCARA	TITLU PROIECT	FAZA
SEF PROIECT	arh. Mihaela Popescu		1:50	ACCES DIN EXTERIOR PENTRU AMENAJARE SALON COSMETICA, MANICHIURA SI PEDICHIURA - CONCESIONARE TEREN	C. U.
PROIECTANT	arh. Mihaela Popescu		DATA	TITLU PLANSA	PLANSA
DESENAT	teh. Mihai Busoi		04/2014	PLAN ACCES DIN EXTERIOR	A 3