



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRG OCS

SR EN ISO 9001:2001 F.O.C. 2012

SR EN ISO 14001:2005 F.O.C. 2012

SR ISO 45001:2018 F.O.C. 2012

SR OHSAS 18001:2007 F.O.C. 2012

HOTĂRÂREA NR. 40

**privind inventarierea unei suprafețe de teren în domeniul privat al municipiului
și aprobarea concesiunii directe a acesteia**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 27 februarie 2014, la care participă toți cei 23 de consilieri locali în funcție;

Luând în discuție Raportul nr.5456 din 18.02.2014, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unei suprafețe de teren și aprobarea concesiunii directe a acesteia;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și nr.177/64/2004;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr.252/2006, prin care s-au stabilit zonele în intravilanul municipiului, în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local în funcție,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a terenului în suprafață de 1,5 m.p. (rot.), situat în b-dul Nicolae Bălcescu nr.15, blocul 12, sc.G, ap.2, parter, identificat în planul de situație, anexă la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă concesionarea directă a terenului prevăzut la alin.(1), pentru proprietarul apartamentului, în vederea amenajării unui acces din exterior, fără închideri. Prețul concesiunii este de 430 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune, în conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și 177/64/2004. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

(3) Cheltuielile aferente întabulării terenului în suprafață de 1,5 m.p. în cartea funciară vor fi suportate de către concesionar.

Art.2. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractul de concesiune directă pentru suprafața de teren prevăzută la art.1.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

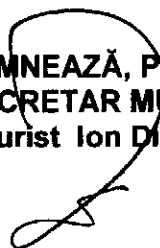
Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției Urbanism;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico - Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Costel Bogdan PRUTEANU

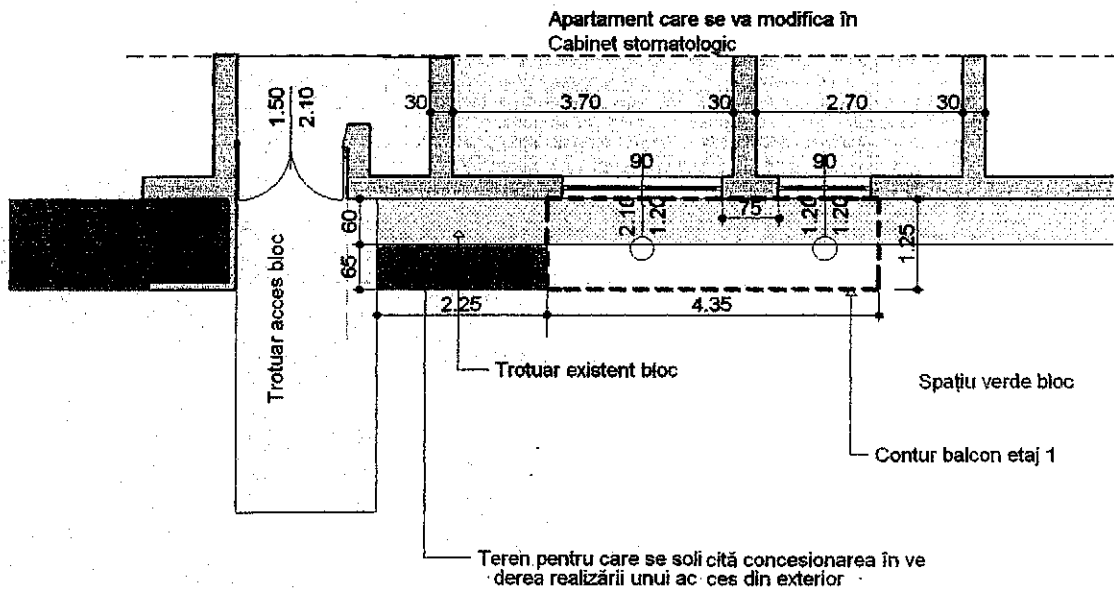
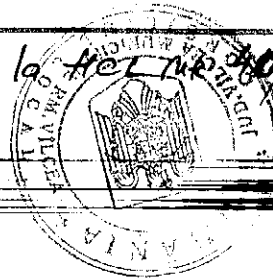


CONTRASEMNEAZĂ, PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 27 februarie 2014

Anexă la *Act nr. 100/27.02.2014*



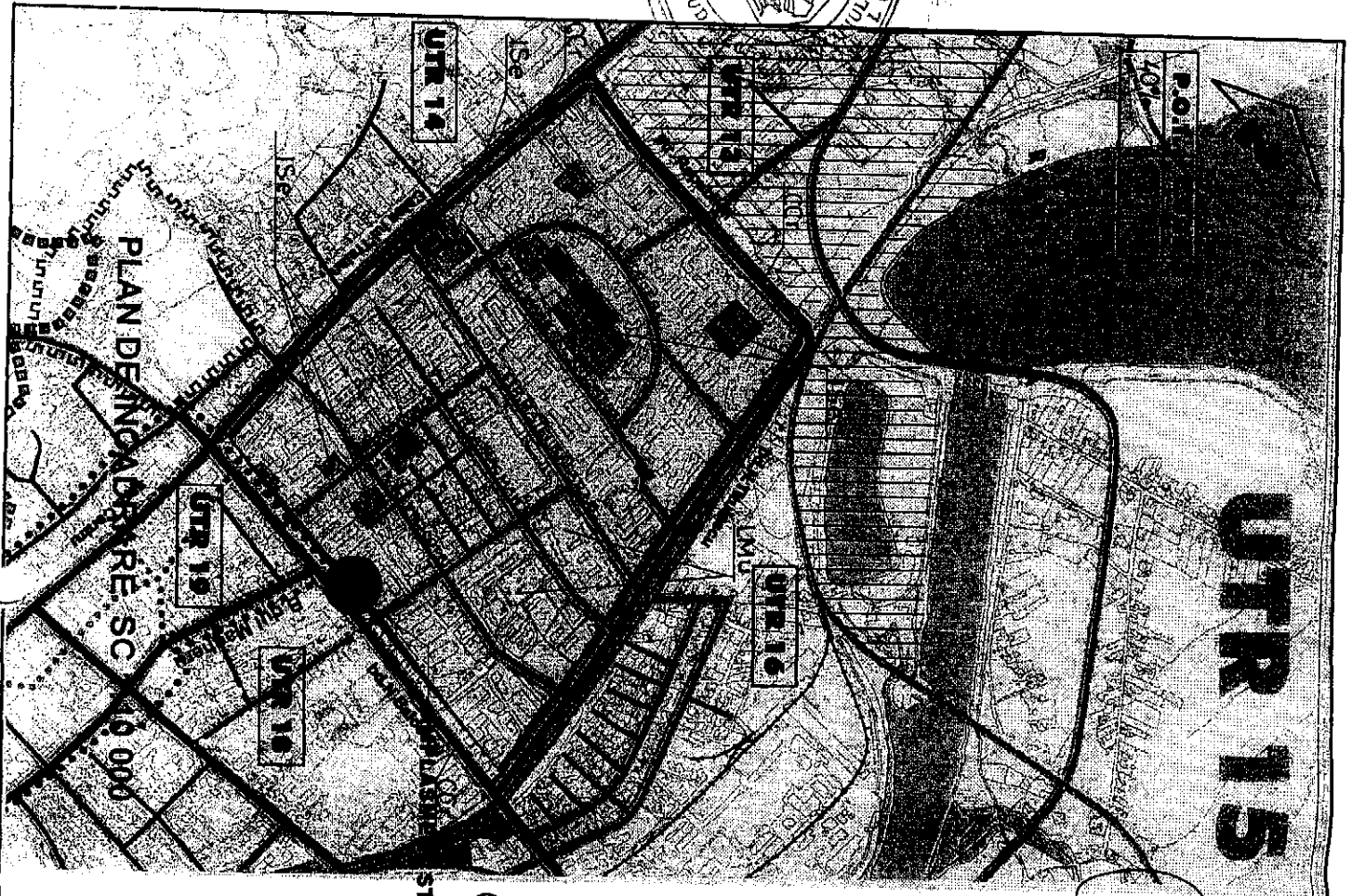
PLAN SUPRAFEȚE TEREN NECESAR REALIZĂRII ACCESULUI SC 1:100

Președintele de sedință,
Căsel Bădăru Teodoru

Secretar municipiului
jurist 100/27.02.2014

Verificator expert	Numele	Semnătura	Cerința	Referat/ expertiză numărul/ data	
BIROU DE ARHITECTURA INDIVIDUALĂ DORIN RĂDULESCU CUI 2658/4949				Beneficiar Călbărău Ana Ademina com Lăpușata, sat Scorușu, jud Vâlcea	pr nr.
Specificație	Nume	Semnătura	scara	Titlu proiect	Faza
Def proiect	arhitect DORIN RĂDULESCU	Dorin RĂDULESCU	1:100	Amenajare Cabinet stomatologic în apartament existent și realizare acces din exterior, b.dul N. Bălcescu, nr.15, bl12, sc.G, ap2	DTAC
dosenat	arhitect DORIN RĂDULESCU			Denumire planșă	planșa nr.
				PROPUNERE AMENAJARE ACCES	

Anexa la HCL nr. 40/27.02.2014

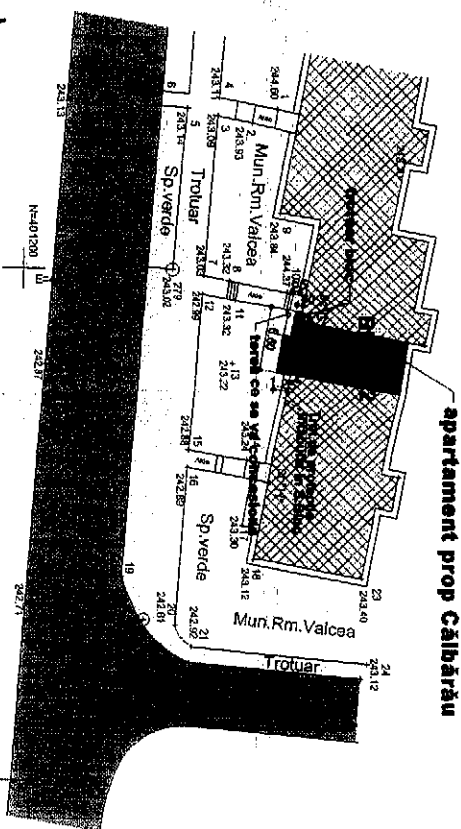


UTR 15

Preedinte de sedinta,
Consiliul Local
Căminul Cultural

Secretar municipal,
Județul Iasi

STUDIAT



apartament prop Căminul Cultural

PLAN DE SITUAȚIE SC 1:500

PLAN DE SITUAȚIE SC 1:500

- Apartment propus pentru a fi transformat în Căminul stomatologic, prop Căminul Cultural
- Trotuar bloc existent, învecinat la suprafața blocului
- Balcon existent la etajele superioare, sub care va fi realizat accesul din exterior
- Suprafață solicitată pentru construcția în vederea realizării unui acces din exterior în sprijinul Căminului stomatologic S=1,50mp

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ		Denumire proiect	
ARHITECT DORIN RADULESCU		Amplasare Căminul stomatologic în apartament existent și realizare acces din exterior, b-dul N. Bălcescu, nr. 15, UTR 15, sc.G, ap.2	
CUI 26534948		Faza de proiectare	
904		Proiect de amenajare	
ARHITECT DORIN RADULESCU		Proiect de amenajare	
2013		Proiect de amenajare	
Denumire obiect		Denumire plan	
Căminul Cultural		PLAN DE SITUAȚIE	
Căminul Cultural		PLAN DE ÎNCADRARE	
Nr. P.		Nr. P.	
N. P.		N. P.	