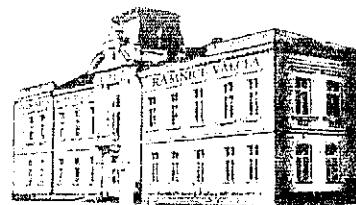


ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MKC-OCs

SR EN ISO 9001:2008 (RO) 3712 / SR EN ISO 14001:2005 (RO) 221 / SR EN ISO 45001:2018 (RO) 2012 / SR EN ISO 27001:2007 (RO) 2012 / SR EN ISO 27001:2007 (RO) 2012

SR OHSAS 18001:2007 (RO) 1812 / 2012

HOTĂRÂREA NR. 66

**privind închirierea unui spațiu situat în incinta imobilului din Intrarea Pribeanu nr.1
cu destinația de cabinet medical**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 martie 2014, la care participă toți cei 23 de consilieri locali în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 10199 din 25.03.2014, întocmit de către Direcția Dezvoltare Locală, prin care se propune închirierea prin licitație publică a spațiului – ½ din cabinetul medical nr.8, proprietatea publică a municipiului, situat în incinta imobilului – construcție Școala Română de Afaceri din Intrarea Pribeanu nr.1, în suprafață exclusivă de 8,71 mp (½ din 17,42 mp), la care se adaugă cota corespunzătoare din spațiul de folosință comună în suprafață de 3,185 mp (½ din 6,37 mp), cu destinația de cabinet medical, la prețul de pornire de 75 lei/lună/medic, stabilit funcție de quantumul chiriei pentru celelalte cabinete medicale care funcționează în incinta imobilului, desemnarea a 3 (trei) consilieri locali care să facă parte din comisia de licitație, precum și împuternicirea primarului ca, prin compartimentele de specialitate, să întocmească și să semneze caietul de sarcini al licitației, precum și contractul de închiriere;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și ca urmare a propunerilor formulate în plenul ședinței cu privire la desemnarea următorilor consilieri în comisia de închiriere prin licitație publică : Dobrete Florentina Adina, Boban Liviu Emil și Preda Maria Carmen;

Având în vedere că prin hotărârea nr. 264/22.12.2005, Consiliul Local a aprobat închirierea spațiilor situate la subsolul, parterul și etajul I din incinta imobilului din Intrarea Pribeanu nr.1, proprietatea municipiului, pentru funcționarea cabinetelor medicilor de familie, care la acea dată își desfășurau activitatea în cadrul Spitalului Județean de Urgență Vâlcea și care urmau să fie evacuați consecință a reorganizării activității acestei unități sanitare. În baza acestei hotărâri, au fost încheiate contracte de închiriere cu un număr de 14 medici de familie;

Ținând seama de adresa nr. 8564/12.03.2014, prin care doamna doctor Ceaușu Maria, în calitate de reprezentantă a Cabinetului Medical Individual care funcționează în cabinetul nr.8 din acest imobil, a solicitat rezilierea contractului de închiriere pentru cabinetul respectiv, începând cu data de 01.04.2014, deoarece a îndeplinit vârsta legală pentru pensionare și Casa de Asigurări de Sănătate Vâlcea va înceta relațiile contractuale cu cabinetul medical pe care îl reprezintă;

În temeiul prevederilor art.14 și 15 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și ale art.123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36, alin.(5), lit.a), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind
Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local în funcție,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a spațiului – ½ din cabinetul medical nr.8, proprietatea publică a municipiului, situat în incinta imobilului – construcție Școala Română de Afaceri din Intrarea Pribeanu nr.1, în suprafață exclusivă de 8,71 mp (½ din 17,42 mp), la care se adaugă cota corespunzătoare din spațiul de folosință comună în suprafață de 3,185 mp (½ din 6,37 mp), identificat în planul de situație - anexă la prezenta hotărâre, cu destinația de cabinet medical.

(2) Prețul de pornire a licitației a spațiului prevăzut la alin.(1) este de 75 lei/lună/medic stabilit în funcție de cuantumul chiriei pentru celelalte cabinete medicale care funcționează în incinta imobilului.

(3) Închirierea spațiului prevăzut la alin.(1) se face până la data de 31.12.2015, dată la care expiră contractele încheiate cu ceilalți 13 medici care își desfășoară activitatea în incinta imobilului din Intrarea Pribeanu nr.1, cu posibilitatea de prelungire cu acordul Consiliului Local.

Art.2. Procedura de licitație se va demara după perfectarea și semnarea acordului de reziliere a contractului de închiriere nr. 5045/11.02.2009, așa cum a fost modificat prin actele adiționale ulterioare, încheiat cu Ceașu Maria – Cabinet Medical Individual.

Art.3. Se desemnează 3 (trei) consilieri locali care să facă parte din comisia de licitație, ce va fi constituită prin dispoziția primarului, după cum urmează:

- a) Dna Dobrete Florentina Adina;
- b) Dl Boban Liviu Emil;
- c) Dna Preda Maria Carmen.

Art.4. Se împuternicește primarul ca, prin compartimentele de specialitate, să întocmească și să semneze caietul de sarcini al licitației, precum și contractul de închiriere.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală și Compartimentului Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.6. Prezenta hotărâre se dă publicității și se comunică pentru a fi dusă la îndeplinire:

- Direcției Economico - Financiare;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Compartimentului Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile COCOȘ

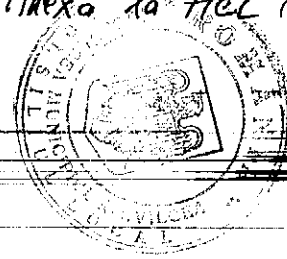


CONTRASEMNEAZĂ, PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 31 martie 2014

RELEVU

Anexă la HCL nr. 66/31.03.2014



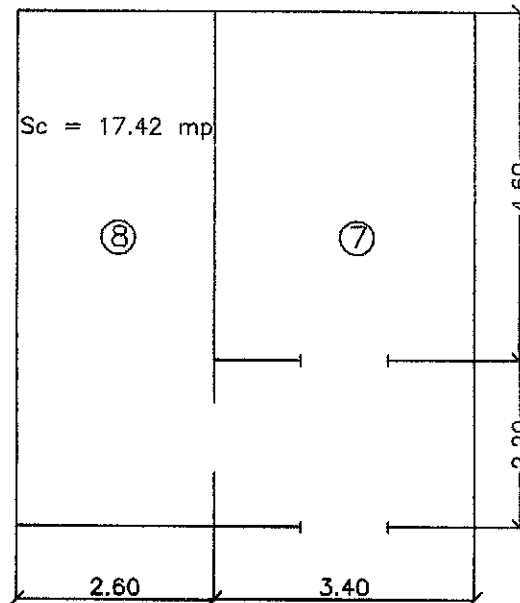
SCARA 1:100

Nr. cadastral	Suprafata terenului(mp)	Adresa imobilului
		MUNICIPIUL RM. VALCEA, Intrarea PRIBEANU NR. 1, ETAJ 1, CABINET MEDICAL 8, JUD. VALCEA

Carte Funciara colectiva nr:		UAT	Municipiul Ramnicu Valcea
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



N



Președinte de sedință,
Vasile Căpăș

Secretar municipiu,
Județ 102 Dădăru

