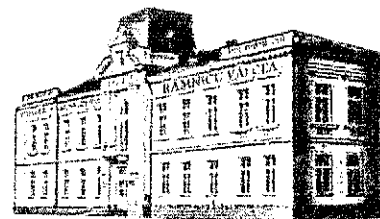


ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICAT MRG-DCS

SRON-SO 400/2003-1106/2012

SRIN-PD 14901/2007/23/04/2012

SRCPV/21175/01-006/07/01/2012

SRUBAV 18901/2006-10/01/2012

HOTĂRÂREA NR.241

**privind inventarierea unei suprafețe de teren în domeniul privat al municipiului
și aprobarea concesiunii directe a acesteia**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 26 noiembrie 2014, la care participă 20 de consilieri din cei 23 în funcție ;

Luând în discuție Raportul nr.38697 din 18.11.2014, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unei suprafețe de teren și aprobarea concesiunii directe a acesteia;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor ; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și nr.177/64/2004;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr.252/2006, prin care s-au stabilit zonele în intravilanul municipiului, în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a terenului în suprafață de 2,0 m.p. (rot.), situat în str. Ostroveni nr.5, blocul A 41/2, sc.A, ap.1, parter, identificat în planul de situație, anexă la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă concesiunea directă a terenului prevăzut la alin.(1), pentru proprietarul apartamentului, în vederea amenajării unui acces din exterior, prin balconul existent. Prețul concesiunii este de 430 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune, în conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și 177/64/2004. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

(3) Cheltuielile aferente întabulării terenului în suprafață de 2,0 m.p. în Cartea Funciară vor fi suportate de către concesionar.

Art.2. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractul de concesiune directă pentru suprafața de teren prevăzută la art.1.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției Urbanism;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico - Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Iulian VOICU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 28 noiembrie 2014

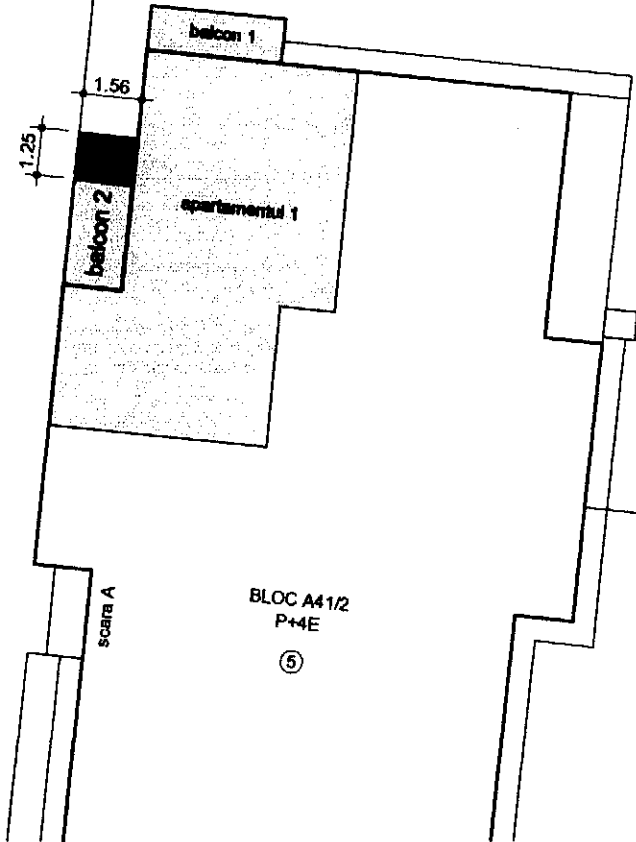
Anexa la HCL nr. 241/26.11.2014



ALEE

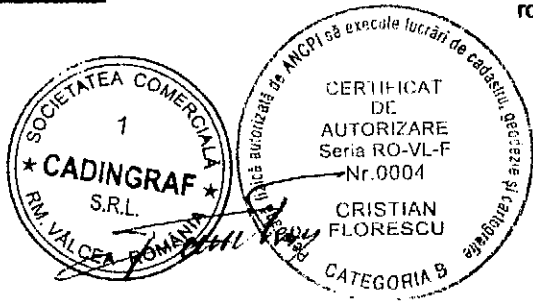
PLAN DE SITUAȚIE
scara 1:200

STRADA OSTROVENI



LEGENDA

- Construcție existentă - blocul A41/2
- Spațiul pentru care se propune acces din exterior - scară
- Terenul solicitat pentru concesionare $S = 1.25 \times 1.56 = 1.95 \text{ mp}$
rotunjit = 2 mp

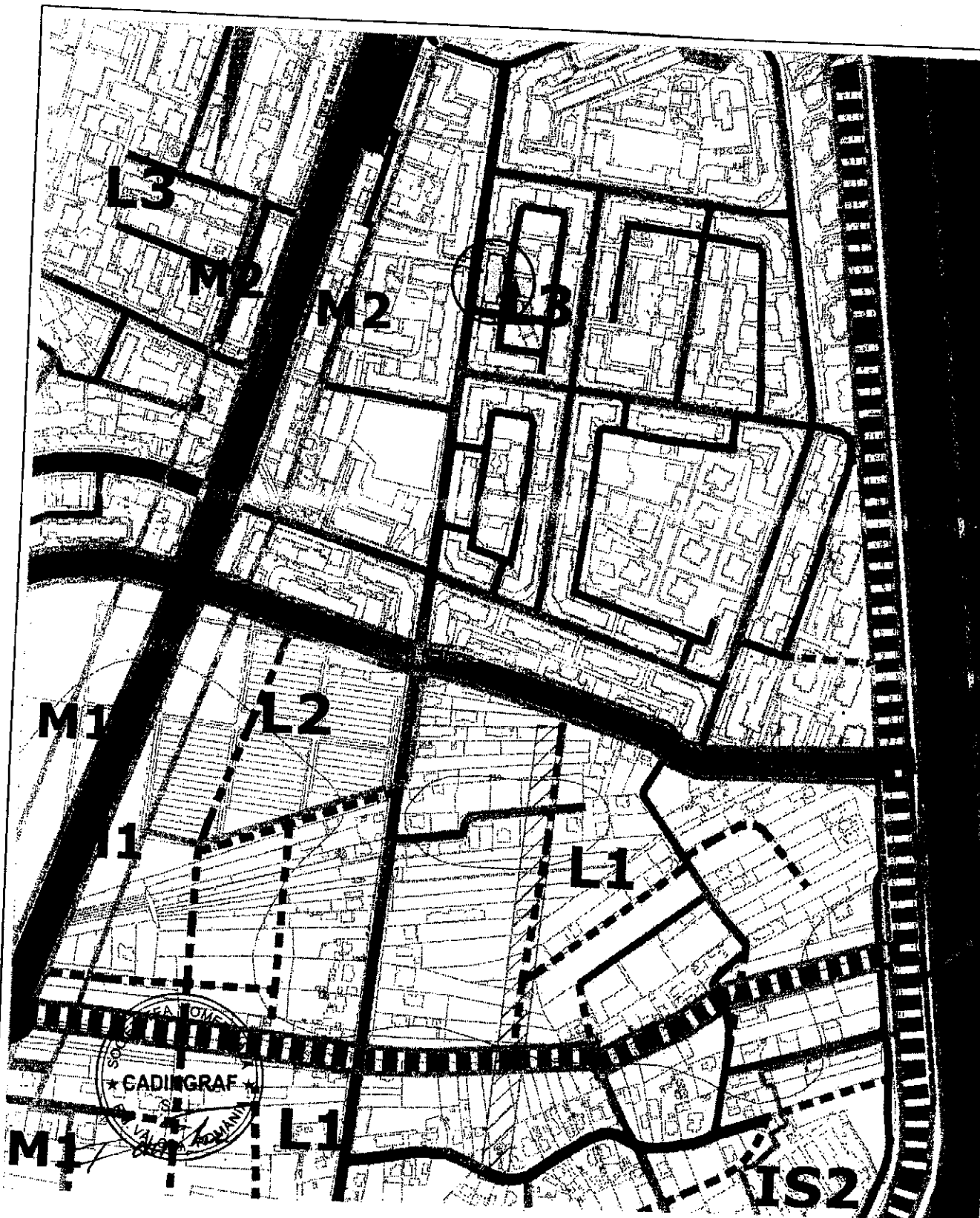


Președinte de sedință
Iulian Voicu

Secretar municipal
RM 4.11.14

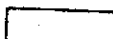
Proiecție stereografică 1970. Plan de referință MN 1975.

VERIFICATOR				REFERAT / EXPERTIZA / NR. / DATA		
VERIFICATOR șef sau EXPERT	NUMELE	SEMNĂTURA	CERINȚA			
CADINGRAF S.R.L. RM. VALCEA SRL-RO 398245/2003 RM. VALCEA str. CAROL I nr. 1 birou 10 tel/fax 0350 807 931 0723 399 369				Beneficiar:	FLOREA CONSTANTIN-GABRIEL	Proiect nr. 272
				Amplasament:	Rm. Vâlcea str. Ostroveni nr. 5 bloc A41/2 sc. A ap. 1 - parter	
SPECIFICAȚIA	NUMELE	SEMNĂTURA	Scara 1:200	Titlu proiect:	Amenajare acces din exterior. Concesionare teren pentru construire scară exterioră	Faza: CU
Șef proiect	arh. Marcela-Maria Ioan			Titlu planșă:	Documentație pentru concesionare teren	Plan nr. 03
Pr. specialitate	Cristian Florescu		Data 2014		PLAN DE SITUAȚIE	
Redactat	Cristian Florescu					



EXTRAS DIN PUG CAROUL J6

LEGENDA



Amplasamentul studiat

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN TERITORIU
SCARA 1:5000

VERIFICATOR				
VERIFICATOR șef/sau EXPERT	NUMELE	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA / NR. / DATA
CADINGRAF STR. ÎNC. 1304500003 RM.VÂLCEA str.CAROL I nr.1 birou 10 tel/fax 0350 807 931 0723 399 369				Beneficiar: FLOREA CONSTANTIN-GABRIEL Amplasament: Rm.Vâlcea str.Ostroveni nr.5 bloc A41/2 sc.A ap.1 - parter
SPECIFICAȚIA	NUMELE	SEMNĂTURA	Scara 1:5000	Proiect nr. 272
Șef proiect	arh.Marcela-Maria Ioan			Faza: CU
Proiectat	arh.Marcela-Maria Ioan			
Redactat	Cristian Florescu		Data 2014	Titlu planșă: PLAN DE ÎNCADRARE ÎN TERITORIU Plan nr. 01