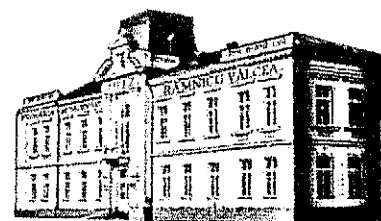


ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARE MBR. CDS

ROMANIA, JUDEȚUL VÂLCEA, COMUNA RÂMNICU VÂLCEA, NR. 100, BULEVARDUL DE UNIRE, 211000, RÂMNICU VÂLCEA

HOTĂRÂREA NR.218

**privind inventarierea unei suprafețe de teren în domeniul privat al municipiului
și aprobarea concesiunii directe a acesteia**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 29 octombrie 2014, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr.35644 din 22.10.2014, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unei suprafețe de teren și aprobarea concesiunii directe a acesteia;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor ; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și nr.177/64/2004;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local nr.252/2006 prin care s-au stabilit zonele în intravilanul municipiului, în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a terenului în suprafață de 4,7 m.p. (rot.), situat în str. Dacia nr.20, blocul 84, sc.B, ap.1, parter, identificat în planul de situație, anexă la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă concesiunea directă a terenului prevăzut la alin.(1), pentru proprietarul apartamentului, în vederea amenajării unui acces din exterior, fără închideri, cu lățimea de 1,20 m. Prețul concesiunii este de 430 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune, în conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și 177/64/2004. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

(3) Cheltuielile aferente întabulării terenului în suprafață de 4,7 m.p. în cartea funciară vor fi suportate de către concesionar.

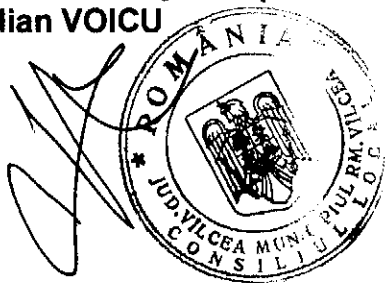
Art.2. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractul de concesiune directă pentru suprafața de teren prevăzută la art.1.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției Urbanism;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico - Financiare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian VOICU**

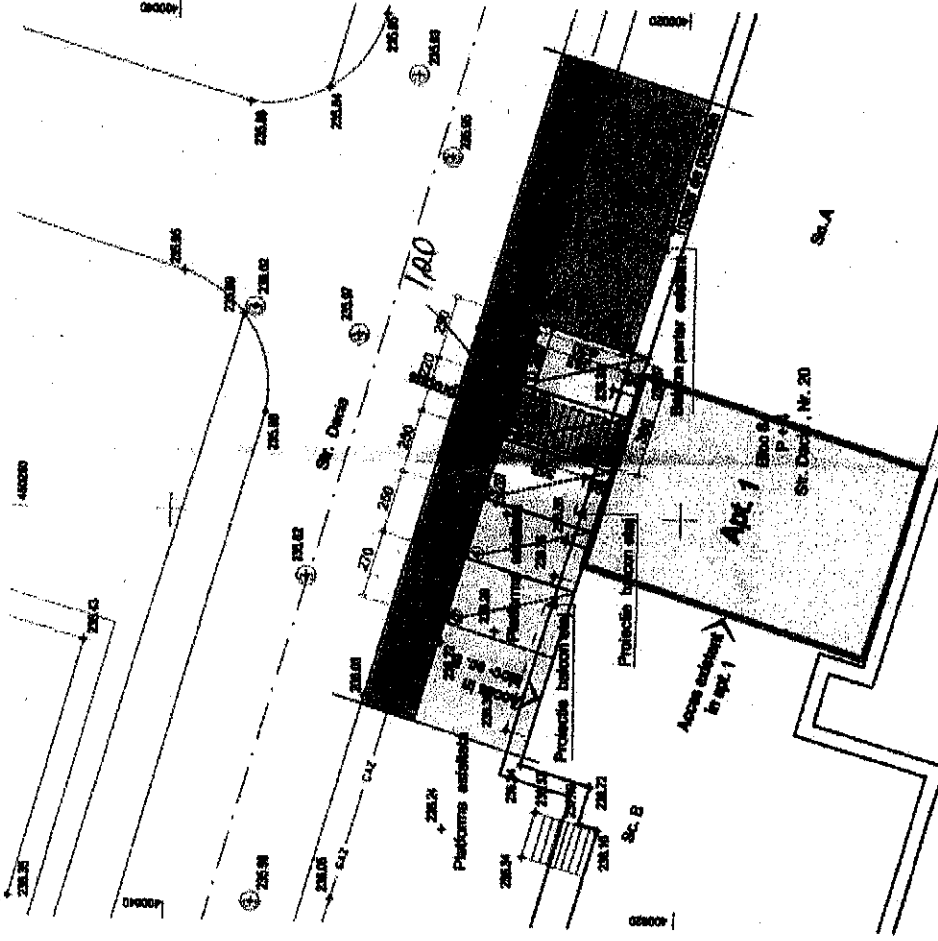


**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU**

A handwritten signature in black ink, written over the text of the Secretary of the Municipality.

Râmnicu Vâlcea, 29 octombrie 014

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1/200



APARTAMENT STUDIAT - APT. 1, sc. B

ACCES PROPUS - SCARA SI ALEE DE ACCES

SUPRAFATA TEREN NECESARA
REALIZARI ACCESULUI DIN EXTERIOR -
8+1,70+4,50= 7,20mp - din care se etadi:
- 1,70+0,50= 1,20mp -suprafata in limita balconului de
REZULTA SUPRAFATA PROPUISA CONCESIONARI
- 6,00mp -

ROTUND - 6,00mp

DELIMITARE PARCARI EXISTENTE
scara si aleea de acces ocupa parcare nr.2

PLATFORMA ASFALTATA- EXISTENTA
(amenajata pentru 5 locuri de parcare)

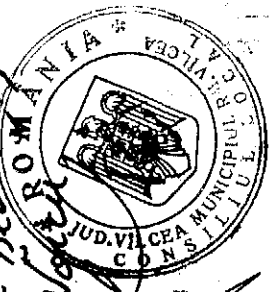
SPATIU VERDE EXISTENT, CE SE PASTREAZA

Sprawa (1,20 x 4,50) - (0,60 x 1,20)
 = 5,4 - 0,72 = 4,68 m²
 4,68 m²

CLASA DE IMPORTANTA III
CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
GRADUL DE REZISTENTA LA FOC

SECRETAR MUNICIPAL
JON DE LOPEZ

Prezident de pedinta
Julian Vot

[illegible]