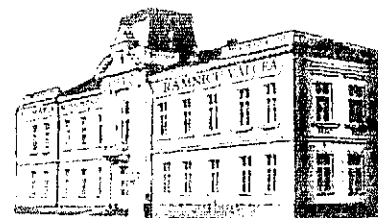


**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VÂLCEA**  
**MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA**  
**CONSILIUL LOCAL**



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC OCS

SE EN ISO 9001:2009/310.1/2012 SE EN ISO 14001:2005/22.2/M/2012 SR ISO 14001:2005/019/S/2012

SR OHSAS 18001:2007/019/S/2012

## **HOTĂRÂREA NR.106**

### **privind precizarea unor subzone funcționale în Regulamentul local de urbanism**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 aprilie 2014, la care participa toți cei 23 de consilieri locali în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 13976 din 23.04.2014 întocmit de Direcția Urbanism prin care se propune ca unele subzone funcționale să fie considerate erori materiale necesar a fi rectificate;

Având în vedere rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Ținând seama de faptul că Planul Urbanistic General cuprinde reglementări pe termen scurt, mediu și lung la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale de bază, iar pe parcursul avozării documentației au fost emise autorizații de construire și certificate de urbanism în conformitate cu Planul Urbanistic General aprobat în anul 2000 și/sau pe baza unor Planuri Urbanistice Zonale aprobate în timpul elaborării, apărând astfel erori materiale cu privire la regimul funcțional;

În temeiul prevederilor Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(2) art. 45, alin.(2) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local în funcție,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se consideră erori materiale necesar a fi rectificate următoarele subzone funcționale prevăzute în Planul Urbanistic General al municipiului Râmnicu Vâlcea:

- a) A11 și B11 – cartier Căzănești – zonificarea funcțională va fi A2 – zona activităților productive și de servicii, cu condiția existenței unui front de dotări cu caracter public (comerț, servicii care să asigure continuitatea ideii de front comercial de interes public existent și în cazul L1 –subzona de locuințe);
- b) G8, H8, H7 –cartier Troianu- zonificarea funcțională va fi IS2- subzona serviciilor în loc de A1- activități industriale;
- c) K3, K6, K7 –cartier Goranu- zonificarea va fi V2 – spații verzi pentru agrement în loc de V1- spații verzi publice ;
- d) K4 – Valea Stăncioiului zonificarea va fi V4- spații verzi pentru protecția cursurilor de apă în loc de V1- spații verzi publice ;
- e) I7, J7 –cartier Ostroveni Sud – grădina zoologică- zonificarea va fi V2- spații verzi pentru agrement așa cum este prevăzut în PUZ Ostroveni Sud aprobat prin HCL 324/22.12.2011 ;

- f) I6, I7, I8 –cartier Ostroveni Sud- spații verzi pentru agrement (verde cu hasura roșie) reprezintă în fapt prevederile PUZ Ostroveni Sud și se vor aplica prevederile regulamentului de urbanism aferent PUZ ;
- g) I1, J1 – cartier Nord- zonificarea va fi V2- spații verzi pentru agrement în loc de V1- spații verzi publice ;
- h) G8, G9, D9, B9, B10, D10, E8, E9, E10, F9- cartierele Copăcelu și Căzănești, zonificarea va fi V2 – spații verzi pentru agrement în loc de V1- spații verzi publice, iar în lungul pârâului Sărat –V4- spații verzi pentru protecția față de cursurile de apă cu 30m lățime.

**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi dusă la îndeplinire:  
- Direcției Urbanism.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Vasile COCOȘ**



**CONTRASEMNEAZĂ, PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETAR MUNICIPIU,**  
**jurist Ion DIDOIU**

**Râmnicu Vâlcea, 30 aprilie 2014**