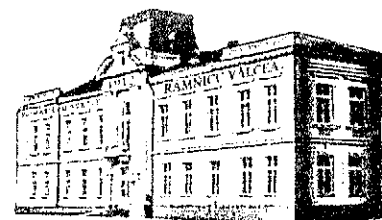


ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC OCS

SR EN ISO 9001:2000/2103:2012

SR EN ISO 14001:2005/2243:2012

SR ISO 14001:2004/01/2012

SR OHSAS 18001:2007/01/2012

HOTĂRÂREA NR.119

**pentru modificarea art. 1 punctul 6 din Hotărârea Consiliului Local nr. 84/30.09.1999
privind aprobarea de concesiuni și închirieri terenuri**

Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 10 iunie 2014, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 17809 din 26.05.2014 întocmit de către Direcția Dezvoltare Locală prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat a suprafeței de 20,89 m.p., situat în Râmnicu Vâlcea, strada Matei Basarab bloc 105, sc.A, precum și modificarea art.1, pct.6) din Hotărârea Consiliului Local nr.84/30.09.1999 privind aprobarea de concesiuni și închirieri terenuri;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale, nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură, și nr.4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură,

Ținând seama de faptul că prin hotărârea nr. 84/30.09.1999, Consiliul Local a aprobat concesiunea directă pe o perioadă de 49 de ani a terenului în suprafață de 17,50 m.p., situat în Râmnicu Vâlcea, strada Matei Basarab, bloc 105, sc.A, apartament 2, 4, 6, 8, 10 în vederea construirii de balcoane la aceste apartamente; în data de 08.04.2014, în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de concesiune, a fost întocmită documentația tehnică de cadastru, ocazie cu care s-a constatat că suprafața pe care a fost construit tronsonul de balcoane este de 21,13 m.p, rezultând o diferență față de suprafața concesionată de 3,63 m.p din care 0,24 m.p este teren aferent blocului;

Având în vedere adresa nr. 13998/24.04.2014, prin care domnul Georgescu Dumitru, în calitate de beneficiar al concesiunii, a solicitat suplimentarea suprafeței concesionate de la 17,50 m.p la 21,00 m.p, conform documentației tehnice de cadastru, în indiviziune și părți egale cu proprietarii celorlalte 4 apartamente și menținerea condițiilor, drepturilor și obligațiilor din contractele de concesiune existente, anexând la cerere și tabelul nominal cu acordul celorlalți concesionari;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a terenului în suprafață de 20,89 m.p., situat în Râmnicu Vâlcea, strada Matei Basarab bloc 105, sc.A.

Art.2. Se modifică și se completează punctul 6 al art. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 84 din 30.09.1999 referitoare la aprobarea de concesiuni și închirieri terenuri, care va avea următorul conținut:

„Art.1. Se aprobă concesionarea directă a următoarelor terenuri, pentru spațiile construite învecinate, astfel:

- 20,89 m.p. – teren situat în Râmnicu Vâlcea, strada Matei Basarab bloc 105, sc.A, apartament 2,4,6,8,10 în vederea construirii de balcoane la apartamentele precizate mai sus, conform planului de situație- anexa la prezenta hotărâre, pentru proprietarii acestora. Prețul concesiunii este de 3,5 \$/mp/an. Perioada de concesiune este de 49 de ani. Redevența aferentă pentru suplimentarea suprafeței de teren concesionate, respectiv 3,39 mp, rezultată din măsurători, se va calcula și achita din anul 2000, data încheierii contractelor de concesiune inițiale, iar cheltuielile aferente întabulării terenului vor fi suportate de către concesionari”.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi dusă la îndeplinire:

- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico - Financiare;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru ȚÂRDEA



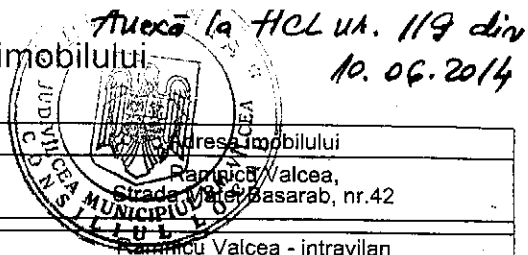
CONTRASEMNEAZĂ, PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist/ION DIDOIU



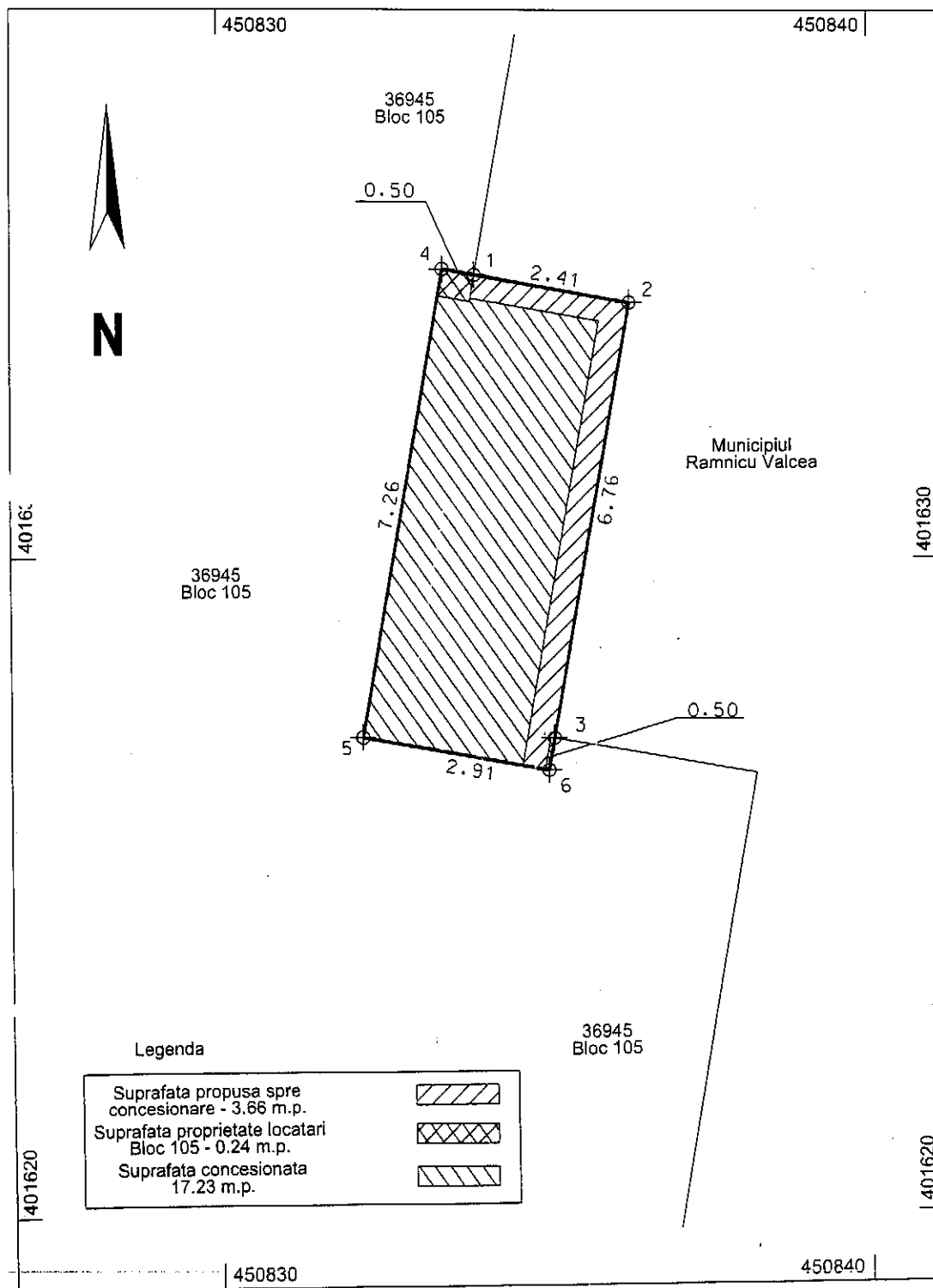
Râmnicu Vâlcea, 10 iunie 2014

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1 : 100



Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	S= 21.13 m.p.	Ramnicu Valcea, Strada Matei Basarab, nr.42
Cartea Funciara nr.	UAT	Ramnicu Valcea - intravilan



INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie stereografic 1970		
Pct.	Y	X
1	401634.325	450833.968
2	401633.906	450836.342
3	401627.251	450835.168
4	401634.412	450833.475
5	401627.265	450832.215
6	401626.760	450835.081
Suprafata totala masurata = 21.13 m.p.		

Executant,
Semnatura si stampila

Data: 08.04.2014

Se confirma suprafata din masuratori
si introducerea imobilului in baza de date
Parafa
Semnatura si stampila

Legenda

Suprafata propusa spre concesionare - 3.66 m.p.	
Suprafata proprietate locatari Bloc 105 - 0.24 m.p.	
Suprafata concesionata 17.23 m.p.	

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	CC	21.13		
Total		21.13		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni

*Presedinte de sedinta
Dumitru Târdea*

*Secretar municipi
Junot / Tony Diodor*