



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRU-OCS

SR EN ISO 9001:2008/4104/1/2012

SR EN ISO 14001:2005/2141/M/2012

SR ISO 9001:2008/1/2006/01/SI/2012

SR OHSAS 18001:2007/01/15/2012

HOTĂRÂREA NR.62

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.301/29.10.2009 privind închirierea spațiilor comerciale din incinta imobilului "Hala Centrala"

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 martie 2015, la care participa toți cei 23 de consilieri în funcție ;

Luând în discuție raportul nr. 11213 din 24.03.2015, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, prin care se propune modificarea anexei nr.5 – spațiile situate în Hala Centrală care fac obiectul închirierii - la Hotărârea Consiliului Local nr. 301 din 29.10.2009, în sensul modificării prețului minim de închiriere și a garanției de participare la licitație pentru cele două spații comerciale neînchiriate;

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3 pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură ;

Având în vedere că prin hotărârea nr.301/2009 Consiliul Local a aprobat închirierea prin licitație publică a spațiilor comerciale din incinta imobilului «Hala Centrală », fiind aprobat caietul de sarcini privind închirierea acestor spații, precum și prețul de pornire a licitației și garanția de participare la licitație pentru fiecare spațiu, în funcție de destinație și suprafață ;

Luând în considerare adresa nr.1784/16.02.2015, înregistrată la Primăria municipiului sub nr.6053/17.02.2015 prin care societatea PIETE PREST SA, operatorul serviciului public de administrare și exploatare a piețelor agroalimentare din municipiu, care are în administrare imobilul « Hală Centrală » ne-a comunicat că în urma desfășurării tuturor procedurilor legale prevăzute în caietul de sarcini, privind închirierea spațiilor respective au rămas disponibile un număr de 2 (două) spații, respectiv : spațiul cu destinația inițială de ceainărie și spațiul cu destinația de laborator de patiserie, solicitând, totodată, reducerea prețului minim de închiriere și a garanției de participare la licitație pentru aceste două spații ;

Ținând cont de faptul că pentru administrarea în mod cât mai eficient a imobilului « Hala Centrală » în sensul acoperirii cheltuielilor funcționale, se impune derularea unei noi proceduri de licitație pentru închirierea celor două spații libere ;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(2) și art.115 din Legea nr. 215/2001, a Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local în funcție,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică anexa nr.5 - « Spațiile situate în Hala Centrală care fac obiectul închirierii » la Hotărârea Consiliului Local nr. nr.301/29.10.2009, după cum urmează:

a) pentru spațiul comercial cu destinația de laborator de patiserie, situat la etajul imobilului « Hala Centrală » în suprafață totală de 57,15 mp (21,70 mp +19,90 mp + 18,55 mp) se stabilește prețul de pornire a licitației de **1500 lei/lună (exclusiv TVA)** și garanția de participare de **3000 lei**.

b) pentru spațiul comercial cu destinația inițială de ceainărie, destinație modificată prin HCL nr.43/2012 în spațiu pentru vânzarea de produse agroalimentare în suprafață totală de 35,8 mp (11,35 mp +5,70mp+18,55 mp) se stabilește prețul de pornire a licitației de **800 lei/lună (exclusiv TVA)** și garanția de participare de **1600 lei**.

Art.2. Prezenta hotărâre se dă publicității și se comunică în copie pentru a fi dusă la îndeplinire:

- Direcției Dezvoltare Locală;
- Societății PIETE PREST SA.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion GHERGHINARU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECREȚAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 31 martie 2015