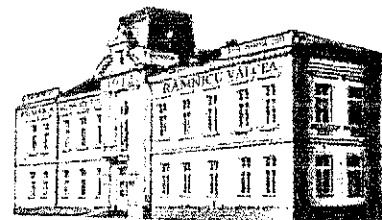


ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRO/OCS

MOPTA 10/2002 (2002/10/2002) - 2002/10/2002 (2002/10/2002) - 2002/10/2002 (2002/10/2002) - 2002/10/2002 (2002/10/2002)

2002/10/2002 (2002/10/2002) - 2002/10/2002 (2002/10/2002) - 2002/10/2002 (2002/10/2002) - 2002/10/2002 (2002/10/2002)

HOTĂRÂREA NR.8

**privind inventarierea unor suprafețe de teren în domeniul privat al municipiului
și aprobarea concesiunii directe a acestora**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 29 ianuarie 2015, la care participă toți cei 23 de consilieri locali în funcție;

Luând în discuție Raportul nr.2513 din 22.01.2015, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unui teren în suprafață totală de 6,30 m.p. (2,6 m.p. + 3,7 m.p.) și aprobarea concesiunii directe a celor două suprafețe;

Având în vedere rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și nr.177/64/2004;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr.252/2006, prin care s-au stabilit zonele în intravilanul municipiului, în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local în funcție,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a terenului în suprafață totală de 6,30 m.p.(rot.) = 2,6 m.p.+ 3,7 m.p., situat în str. Luceafărului nr.5, blocul A20, sc.A, ap.1, parter, identificat în planul de situație, anexă la prezenta hotărâre.

(2) Se desființează aleile și podestele existente, realizate pentru acces la apartamentul de la adresa menționată la alin.(1), iar cele două balcoane vor fi construite în aliniamentul celor de la etajele superioare, numai după obținerea autorizației de construire.

(3) Se aprobă concesiunea directă a celor două suprafețe de teren, prevăzute la alin.(1), respectiv 2,6 m.p. și 3,7 m.p., pentru coproprietarii apartamentului, în vederea amenajării acceselor din exterior, din pavele înierbate, fără închideri. Prețul concesiunii este de 430 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune, în conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și 177/64/2004. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

(4) Cheltuielile aferente întabulării în Cartea Funciară a terenului în suprafață totală de 6,30 m.p.(rot.) vor fi suportate de către concesionar.

Art.2. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractul de concesiune directă pentru suprafețele de teren prevăzute la art.1.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției Urbanism;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico - Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE MIHĂILESCU

Gheorghe Mihăilescu



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
/jurist Ion DIDOIU

Ion Didoiu

Râmnicu Vâlcea, 29 ianuarie 2015

ANEXA Nr. _____ la
 PLANUL DE INCADRARE IN ZONA

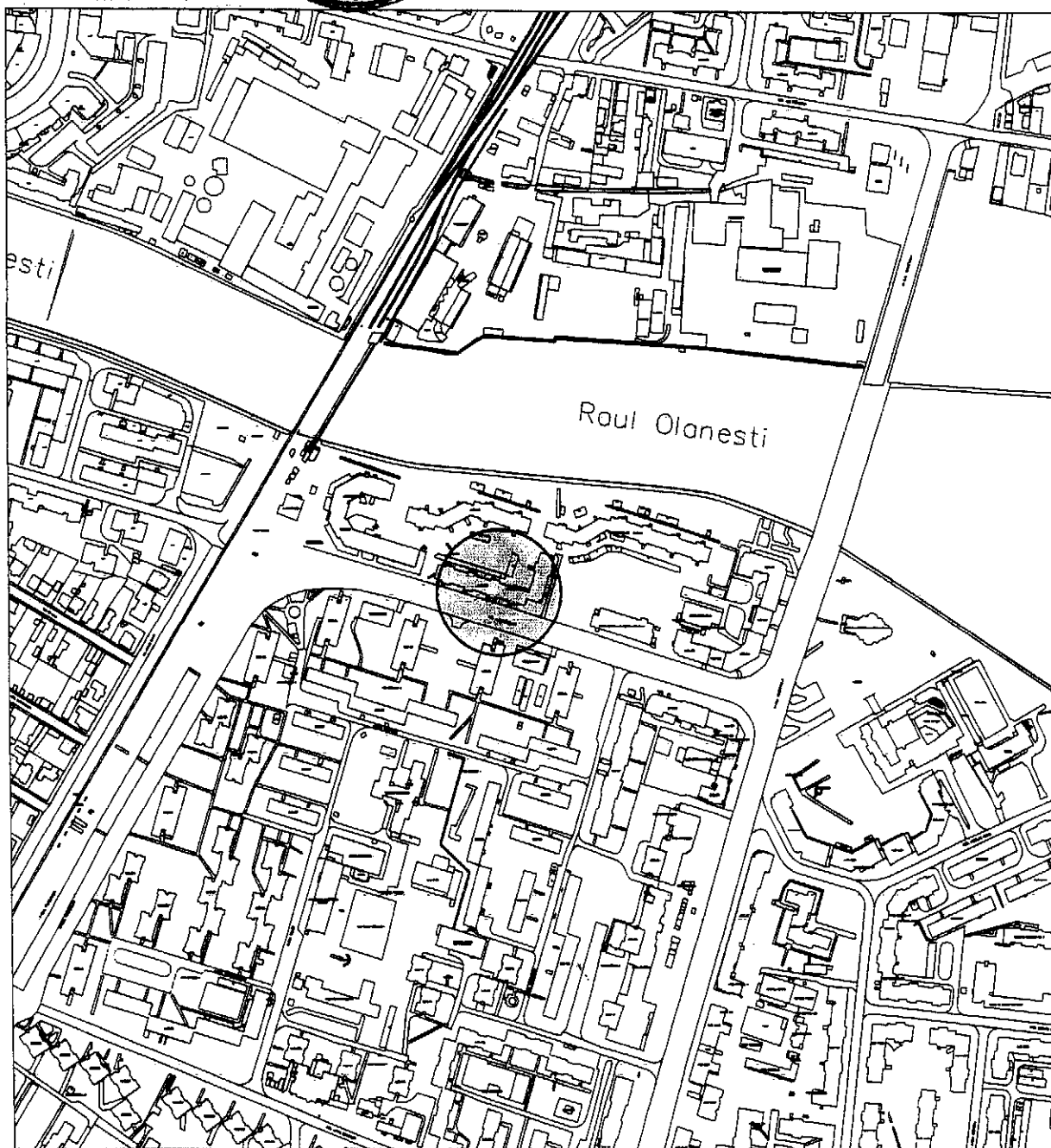
8

29.01.2015



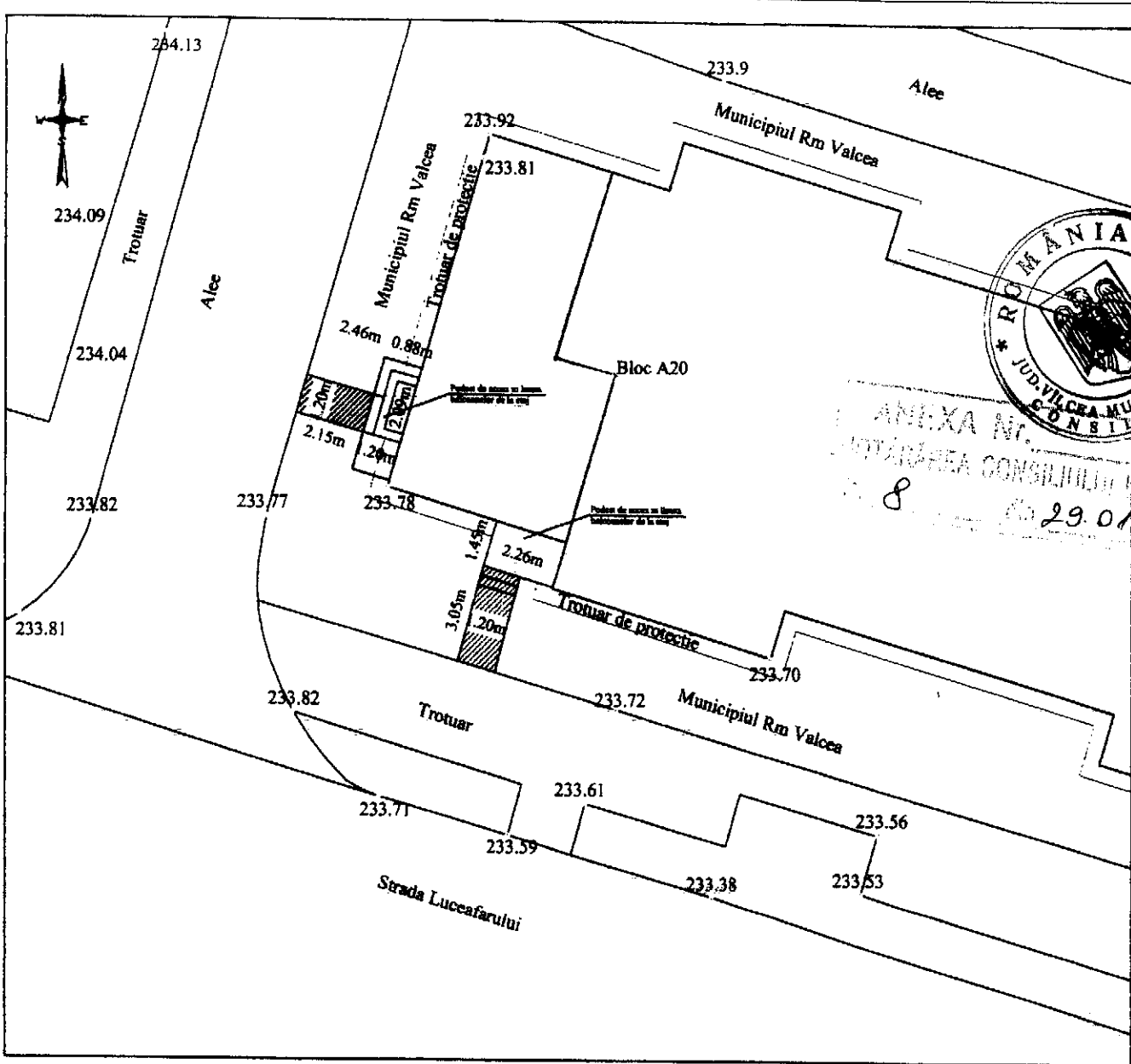
PLAN DE INCADRARE IN ZONA

SC. 1:5.000



ZONA STUDIATA

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA	NR./DATA
VERIFICATOR					
VERIFICATOR					
EXPERT					
INTREPRINDERE INDIVIDUALA				BENEFICIAR:	PR.-NR:
BUSOI MIHAI				TOADER GHEORGHE	/2014
SEF PROIECT				ACCES DIN EXTERIOR SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN APARTAMENT IN SPATII COMERCIALE SI SEDIU FIRMA	
PROIECTAT				TITLU PLANSA	
DESENAT				PLAN DE INCADRARE IN ZONA	



PLAN DE SITUATIE SITUATIE PROPUSA

Scara 1:200

- TEREN CE SE VA CONCESIONA, S=3.66m²;
- TEREN CE SE VA CONCESIONA, S=2.58m².

PECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA	NR./DATA
ERIFICATOR					
ERIFICATOR					
(PERT					
NTREPRINDERE INDIVIDUALA BUSOI MIHAI				BENEFICIAR: TOADER GHEORGHE RM. VALCEA, STR. LUCEAFARULUI, NR.5, BL.20, S.C.A., AP.1, PARTER	PR. NR: 2015
PECIFICATIE	NUME	SCARA	TITLU PROIECT	FAZA	
EF PROIECT	arh. Mihaela Popescu	1:200	ACCES DIN EXTERIOR SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN APARTAMENT IN SPATIU COMERCIAL SI BEDIU PRIMA, CONDEMNARE TEREN - INTRARE IN LEGALITATE	D.T.A.C.	
ROIECTAT	arh. Efrim Gabriel	DATA	TITLU PLANSA	PLANSA	
ESENAT	arh. Efrim Gabriel	01.2015	PLAN DE SITUATIE SITUATIE PROPUSA	A2	