

ROMÂNIA  
JUDEȚUL VÂLCEA  
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA  
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-DCS

SR EN ISO 9001:2008 410/C

SR EN ISO 14001:2005 223/M

SR OHSAS 18001:2008 130/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

## HOTĂRĂREA NR.225

**privind suportarea din bugetul local a unor cheltuieli în vederea constituirii dreptului de servitute de trecere pe un teren proprietatea Constructorul SCM**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 27 noiembrie 2015, la care participă 21 de consilieri din cei 22 în funcție ;

Luând în discuție Raportul nr.42496 din data de 20.11.2015, întocmit de Direcția, Dezvoltare Locală, prin care se propune suportarea din bugetul local a contravalorii impozitelor și taxelor datorate bugetului local de către societatea Constructorul SCM pentru terenul în suprafață de 710 mp, situat în strada Morilor, pentru care se constituie drept de servitute de trecere în favoarea municipiului Râmnicu Vâlcea;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Având în vedere faptul că prin hotărârea nr.10/29.01.2015, Consiliul Local a transmis terenul situat în Râmnicu Vâlcea, str. Morilor, în suprafață de 4350 mp, având numărul cadastral 46324 și valoarea de inventar 517.258,5 lei în administrarea societății PIETE PREST SA în vederea amenajării unui parc auto, iar, potrivit alin.(2) al art.1 din hotărârea mai sus menționată s-a împuternicit primarul municipiului ca, prin compartimentul de specialitate, să facă demersurile necesare în vederea obținerii dreptului de servitute la acest teren ;

Ținând seama de faptul că, după finalizarea documentației de cadastru pentru delimitarea, din totalul de 3925 mp teren, a terenului în suprafață de 710 mp, compus din două suprafețe învecinate, propus pentru uz și servitute, au fost depuse la notariat actele de proprietate în vederea încheierii actului de constituire a dreptului de servitute în formă autentică, ocazie cu care societatea Constructorul SCM a solicitat ca, în schimbul servituții acordate, în municipiul să suporte contravaloarea impozitelor și taxelor datorate bugetului local pentru terenul în suprafață de 710 mp pentru care se constituie acest drept ;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(2) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 21 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** (1) Se aprobă suportarea din bugetul local a contravalorii impozitelor și taxelor datorate bugetului local de către societatea Constructorul SCM pentru terenul în suprafață de 710 mp, situat în strada Morilor, pe perioada existenței dreptului de servitute.

(2) Terenul prevăzut la alin.(1), pentru care se constituie drept de servitute de trecere în favoarea municipiului Râmnicu Vâlcea, este identificat în planul de situație, anexă la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Mihai PERSU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,**  
**SECRETAR MUNICIPIU,**  
**jurist Ion DIDOIU**

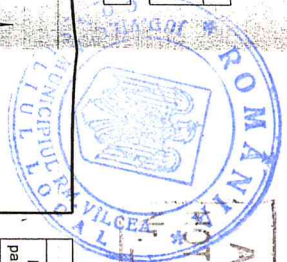
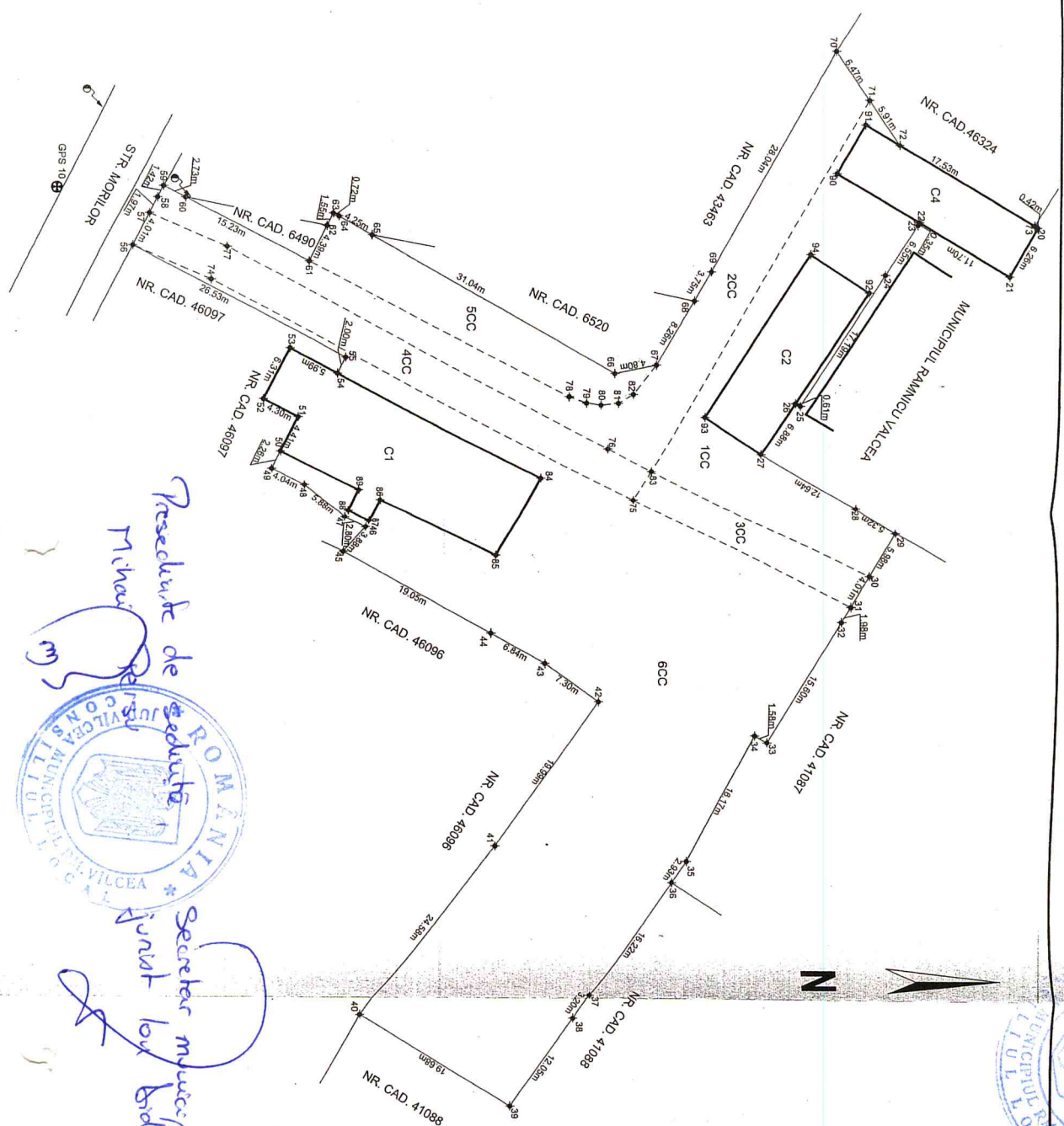
**Râmnicu Vâlcea, 27 noiembrie 2015**



# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

|                     |                         |                                               |
|---------------------|-------------------------|-----------------------------------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului                             |
| 7230                | 3925                    | Sr. Morilor, nr. 28, Jud. Valcea - INTRAVILAN |
| Cartea Funciara nr. | 35662                   | UAT RAMNICU VALCEA                            |



ANEXA Nr. 13  
HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL  
225 din 27.11.2015

| A. Date referitoare la teren |                        |                |
|------------------------------|------------------------|----------------|
| Nr. parcela                  | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) |
| 1                            | CC                     | 689            |
| 2                            | CC                     | 460            |
| 3                            | CC                     | 110            |
| 4                            | CC                     | 251            |
| 5                            | CC                     | 203            |
| 6                            | CC                     | 2212           |
| TOTAL                        |                        | 3925           |

| B. Date referitoare la constructii |            |                                  |
|------------------------------------|------------|----------------------------------|
| Cod constr.                        | Destinatie | Suprafata construita la sol (mp) |
| C1                                 | CAS        | 327                              |
| C2                                 | CA         | 165                              |
| C4                                 | CA         | 139                              |
| TOTAL                              |            | 631                              |

Total suprafata masurata = 3925 mp  
Suprafata din acte = 3925 mp

**SC.GEOMETRIA LINE SRL**

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si sigla

**Executant,**

**Inspector:**

Confirm introducerea imobilului in t integrata si atribuirea numarului

Semnatura si para

**CERTIFICAT DE AUTORIZARE**  
S.C. S.R.L.  
GEOMETRIA LINE  
CATEGORIA D

**CERTIFICAT DE AUTORIZARE**  
S.C. S.R.L.  
GEOMETRIA LINE  
CATEGORIA D

Data: 13.08.2015

Presedinte de sedinta  
Mihail  
Secretar municip  
Junat Ion Bideiu