



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICĂRI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2008 419/C

SR EN ISO 14001:2005 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HIS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR.326/214

**privind inventarierea unei suprafețe de teren în domeniul privat al municipiului
și aprobarea concesiunii directe a acesteia**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 27 decembrie 2016, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție ;

Luând în discuție Raportul nr.48866 din data de 22.12.2016, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unei suprafețe de teren și aprobarea concesiunii directe a acesteia;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și nr.177/64/2004;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr.252/2006, prin care s-au stabilit zonele în intravilanul municipiului, în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 22 de voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a terenului în suprafață de 1,76 m.p. (rot.), situat în strada Ostroveni nr.6, blocul A14, sc.E, ap.1, parter, identificat în planul de situație, anexă la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă concesionarea directă a suprafeței de teren prevăzută la alin.(1), respectiv 1,76 m.p., pentru proprietarul apartamentului, în vederea amenajării unui acces din exterior la balconul apartamentului pentru schimbarea destinației acestuia în cabinet stomatologic. Prețul concesiunii este de 430 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune, în conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.99/2003 și 177/64/2004. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

(3) Cheltuielile aferente întabulării în Cartea Funciară a terenului în suprafață de 1,76 m.p. vor fi suportate de către concesionar.

Art.2. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractul de concesiune directă pentru suprafața de teren prevăzută la art.1.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției Urbanism;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico - Financiare.

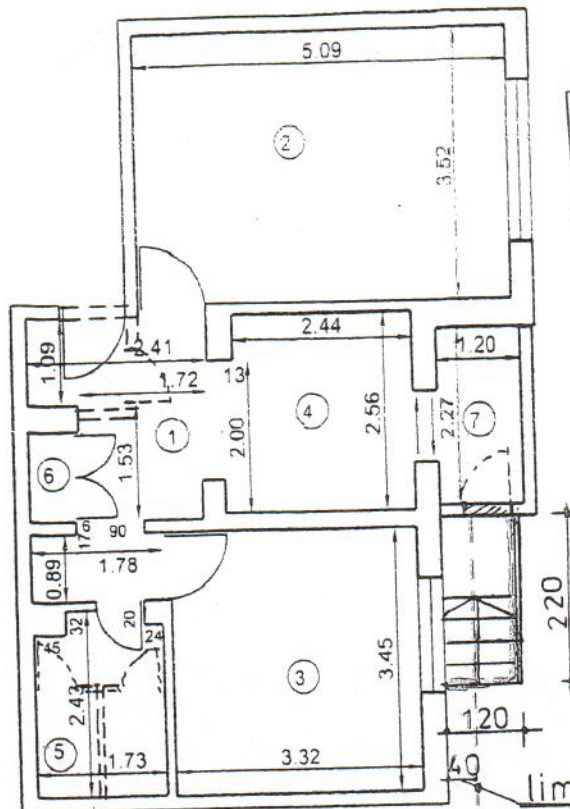
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cătălin PANĂ



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 27 decembrie 2016



ANEXA Nr. 1a
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 326/214 din 27.12.2016

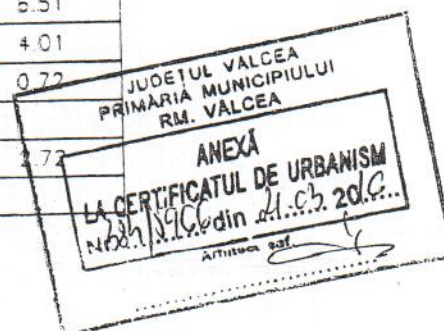


PLAN APARTAMENT - PROPUNERI sc. 1:100

Președinte de sedință,
Cătălin Pană

Secretar municipal,
Junot Lou Bidou

Numar incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	VESTIBUL	6.94
2	CAMERA	17.92
3	CAMERA	11.45
4	BUCATARIE	6.51
5	BAIE	4.01
6	DEBARA	0.72
Suprafata utila=47.55mp		
7	BALCON	2.72
Suprafata totala=50.27mp		



LEGENDA

- Pereti de compartimentare propusi
- ▨ Parapet balcon ce se va desfiinta
- ▨ Scara de acces propusa
- Suprafata de teren ce se va concesiona S = 1,76 mp

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA	NR./DATA
VERIFICATOR					
VERIFICATOR					
EXPERT					
INTREPRINDERE INDIVIDUALA BUSOI MIHAI				BENEFICIAR: STANA GHEORGHE-RAUL RM. VALCEA, STR. OSTROVENI, NR. 6, BL. A14, SC. E, AP. 1, PARTER	PR. NR: /2016
SPECIFICATIE	NUME			TITLU PROIECT	FAZA
SEF PROIECT	arh. Mihaela Popescu		1:5000	ACCES DIN EXTERIOR PE BALCON EXISTENT SI MODIFICARI INTERIOARE PENTRU SCHIMBARE DESTINATIE IN CABINET STOMATOLOGIC	C.U.
PROIECTAT	arh. Mihaela Popescu		DATA	TITLU PLANSA	PLANSA
DESENAT	teh. Mihaela Busoi		02.2016	PLAN APARTAMENT-PROPUNERI	A1