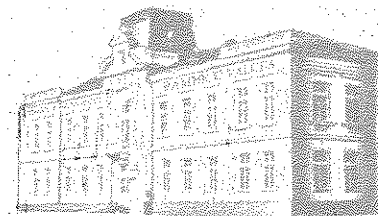


ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICAT MRC-OGS SR-ENISO-0012004410/C SR-ENISO-140012005223/1 SR-ISO-90012008190/HS SR-ISO-CEI27001201101/1

HOTĂRÂREA NR.108

privind aprobarea Planului Urbanistic de Zonă «Dezmembrare teren – parcelare – zona Schitul Troianu », investitor Albescu Ioan

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2016, la care participă toți cei 22 de consilieri în funcție ;

Luând în discuție Raportul nr.19724 din data de 19.05.2016, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Zonă «Dezmembrare teren – parcelare – zona Schitul Troianu », investitor Albescu Ioan;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

Având în vedere avizul favorabil nr.229 din 29.04.2015 al Comisiei Tehnice Consultative de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, precum și avizul tehnic nr.4 din 12.05.2016 al Arhitectului Șef, și ținând cont de faptul că, în vederea aprobării, au fost obținute avizele prevăzute de legislația în vigoare și în certificatul de urbanism nr.1589/39715 din 15.12.2014;

Respectându-se prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Consiliului Local nr.96/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului;

În baza art.36, alin.(5), lit.c), art. 45, alin.(2), lit. e) și art.115 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 21 de voturi « pentru », 0 voturi « împotrivă » și o abținere,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă Planul Urbanistic de Zonă «Dezmembrare teren – parcelare – zona Schitul Troianu », investitor Albescu Ioan, cu respectarea următoarelor condiții :

- realizarea tuturor utilităților (drum de acces, rețele utilități, devieri rețele) se va face pe cheltuiala investitorului, înainte de edificarea construcțiilor propuse ;

- respectarea traseului conductei de canalizare ape pluviale, avizat de către S.C. APAVIL S.A. prin avizul nr.14734 din 14.04.2016 ;
- realizarea sistematizării terenului astfel încât să nu fie afectate proprietățile învecinate ;
- = dimensionarea corespunzătoare a rețelelor de utilități.

(2) Termenul de valabilitate al documentației aferentă Planului Urbanistic de Zonă «Dezmembrare teren – parcelare – zona Schitul Troianu », investitor Albescu Ioan, aprobată conform alin.(1), este de 5 (cinci) ani de la data aprobării.

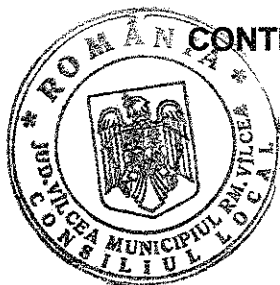
(3) Documentația aferentă Planului Urbanistic de Zonă «Dezmembrare teren – parcelare – zona Schitul Troianu », investitor Albescu Ioan, anexă la prezenta hotărâre, se păstrează la Direcția Urbanism; structura documentației este cuprinsă în opisul aferent acesteia.

(4) Responsabilitatea privind calitatea și conținutul documentației de urbanism, în corelare cu reglementările legale în vigoare, aparține specialistului cu drept de semnătură, în calitate de elaborator al documentației de urbanism.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:
-Direcției Urbanism.

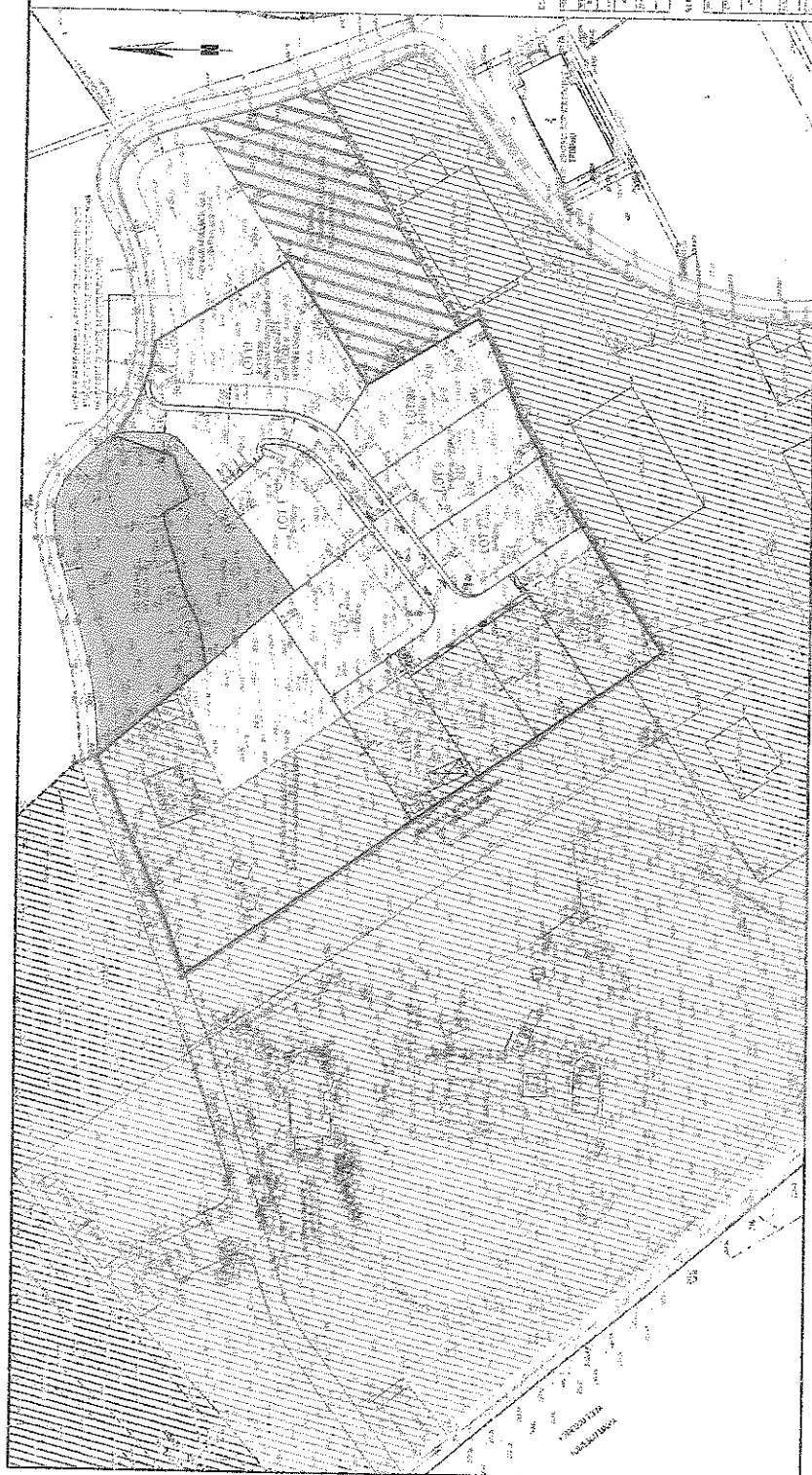
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru ȚARDEA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 30 mai 2016

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]