

ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICAT MRC-OFCS SR EN ISO 9001:2008 44076 SR EN ISO 14001:2005 2237M SR OHSAS 18001:2007 2507ES SR ISO 45001:2018 01951

HOTĂRÂREA NR.186/74

**privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor-
construcții și terenuri, afectate de realizarea obiectivului de investiții**

"Prelungire b-dul Tineretului spre nord, între strada Gib Mihăescu și strada Libertății "

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 august 2016, la care participă toți cei 23 de consilieri în funcție;

Luând în discuție Raportul nr.32586 din data de 25.08.2016, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală și Direcția Investiții și Achiziții Publice, prin care se propune :

- aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Prelungire b-dul Tineretului spre nord, între strada Gib Mihăescu și strada Libertății " ;

- stabilirea amplasamentului lucrării la obiectivul de investiții susmenționat ;

- declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor – terenuri și construcții, cuprinse în coridorul de expropriere pentru obiectivul de investiții "Prelungire b-dul Tineretului spre nord, între strada Gib Mihăescu și strada Libertății " ;

- aprobarea listei cuprinzând proprietarii ale căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere, precum și a sumelor individuale aferente despăgubirilor ce vor fi suportate din resurse proprii ale bugetului local ;

- desemnarea a trei reprezentanți ai Consiliului Local, ca membri observatori, în comisia pentru verificarea dreptului de proprietate și constatării acceptării sau, după caz, neacceptării cuantumului despăgubirilor de către proprietarii imobilelor expropriate, comisie ce va fi numită prin dispoziție a primarului ;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură; și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, și ca urmare a propunerilor formulate în plenul ședinței Consiliului Local privind desemnarea domnilor Cocoș Vasile, Băzăvan Constantin, Stelian Nicolae ca membrii observatori, în comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real și constatarea acceptării sau, după caz, a neacceptării cuantumului despăgubirii de către proprietar sau titularii altor drepturi reale asupra imobilelor supuse exproprierii ;

Având în vedere că prin Hotărârea nr.108/2015, Consiliul Local a aprobat «Strategia de Dezvoltare a municipiului Râmnicu Vâlcea 2014-2020 », obiectivul general al acesteia fiind **accelerarea dezvoltării economice a municipiului Râmnicu Vâlcea, urmărind asigurarea unor condiții mai bune la nivelul economiei, al pieței, al forței de muncă locale și cetățenilor, prin îmbunătățirea numărului și calității locurilor de muncă și a oportunităților de afaceri, prin dezvoltarea inovatoare a avantajelor sale competitive industriale și logistice și prin exploatarea durabilă a patrimoniului său cultural și natural, concomitent cu îmbunătățirea serviciilor pentru cetățeni;**

Luând în considerare faptul că printre proiectele prioritate înscrise în portofoliul de proiecte aferent perioadei de dezvoltare 2014-2020 se regăsește și "Arteră de legătură între B-dul N. Bălcescu și B-dul Tineretului, inclusiv rampele aferente pasajului suprateran", proiect ce include tronsonul Prelungire B-dul Tineretului între strada Gib Mihăescu și strada Libertății; astfel, prin Studiul de Fezabilitate întocmit pentru obiectivul de investiții „Prelungire B-dul Tineretului între strada Gib Mihăescu și strada Libertății”, s-a stabilit că amplasamentul acestuia afectează atât imobile-terenuri ce aparțin domeniului public al municipiului, cât și imobile –construcții și terenuri aparținând unor persoane fizice și juridice, impunându-se în acest caz, exproprierea acestor imobile pentru cauză de utilitate publică;

În conformitate cu prevederile art.2 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora sunt declarate de utilitate publică lucrările de construcție, reabilitare și modernizare de drumuri de interes național, județean și local..., și având în vedere că obiectivul de investiții " Prelungire B-dul Tineretului între strada Gib Mihăescu și strada Libertății", reprezintă **lucrare de construcție de drumuri de utilitate publică**;

În temeiul prevederilor Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a acesteia;

În baza art. 36, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Întrunind 23 de voturi « pentru », 0 voturi « împotriva » și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Prelungire b-dul Tineretului spre nord, între strada Gib Mihăescu și strada Libertății " la valoarea totală de **23.172,924 mii lei cu TVA, respectiv 5.187,465 mii euro cu TVA**, din care **C+M 7.849,166 mii lei cu TVA, respectiv 1.757,105 mii euro cu TVA**, pentru 1 euro = 4,4671 lei la data de 05.04.2016.

(2) Documentația aferentă Studiului de Fezabilitate aprobat conform alin.(1), anexa nr.1 la prezenta hotărâre, se păstrează la Serviciul Investiții Publice.

Art.2. Se aprobă amplasamentul lucrării la obiectivul de investiții "Prelungire b-dul Tineretului spre nord, între strada Gib Mihăescu și strada Libertății", conform planului de situație - anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor – terenuri și construcții, cuprinse în coridorul de expropriere pentru obiectivul de investiții "Prelungire b-dul Tineretului spre nord, între strada Gib Mihăescu și strada Libertății ", identificat în anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

(2) Lista proprietarilor ale căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, sunt prezentate în anexa nr.4 la prezenta hotărâre.

(3) Despăgubirile privind exproprierea imobilelor – terenuri și construcții afectate de realizarea obiectivului de investiții menționat la alin.(1) se suportă din resurse proprii ale bugetului local. Plata despăgubirilor se va efectua în lei, la cursul de referință al euro, comunicat de BNR din ziua plății.

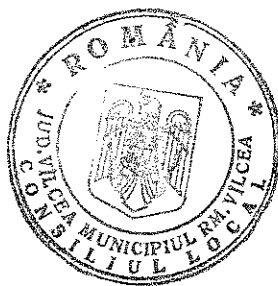
Art.4. Pentru verificarea dreptului de proprietate asupra imobilelor afectate de realizarea obiectivului de investiții "Prelungire b-dul Tineretului spre nord, între strada Gib Mihăescu și strada Libertății " și constatarea acceptării sau, după caz, neacceptării cuantumului despăgubirilor de către proprietarii imobilelor expropriate, se constituie o comisie a cărei componență va fi numită prin dispoziție a primarului și din care vor face parte și 3 (trei) reprezentanți ai Consiliului Local, ca membri observatori, după cum urmează:

- domnul Cocoș Vasile;
- domnul Băzăvan Constantin;
- domnul Stelian Nicolae.

Art.5. Prezenta hotărâre se dă publicității și se comunică în copie pentru a fi dusă la îndeplinire:

- Direcției Economico - Financiare;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Maria BOBEANU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 31 august 2016

1944 în urma 1 mla de masive atacuri aer. Lăncarii
 erau cu mine de dăscăli din Judeţul Timocului
 a. 7-a divizie liberă



secretar aluminat
jurist pe bialie

LEZIONE

Argomenti da trattare

Struttura proposta (ordine di sviluppo)

Altre note importanti per un'eventuale sintesi

Sintesi schematica dell'intero corso

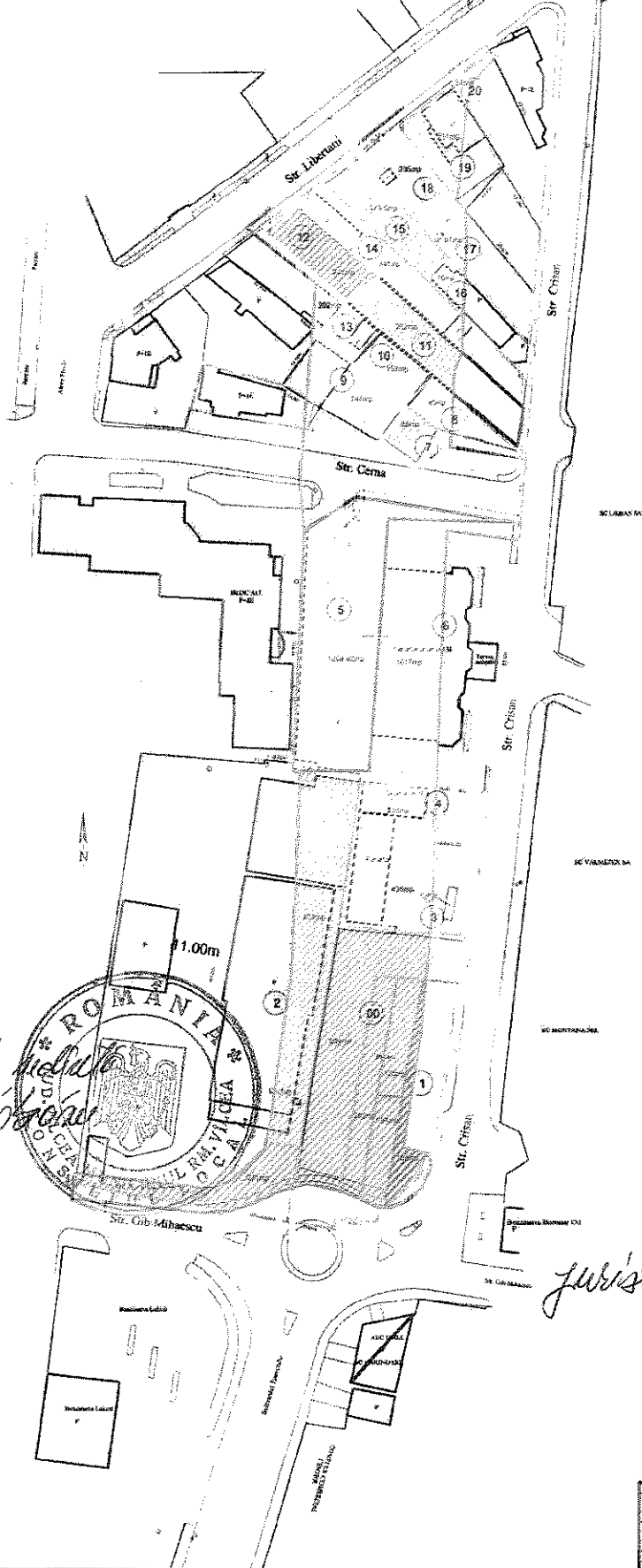
Altre note importanti sulla disciplina

Altre note importanti

Altre note

[illegible]

ANEXA Nr. 3 la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 146/19 din 31.08.2016



1	Raduc Sorin
2	SC Antares Transport SA
3	SC Nurvil Tuning SRL
4	SC Nurvil Tuning SRL
5	Ruxanda Ana
6	SC Alternative SRL
7	SC Credit House SRL
8	SC Credit House SRL
9	Popescu Daniel Popescu Paula
10	Popescu Daniel Popescu Paula
11	Popescu Daniel Popescu Paula
12	Sandu Raedea-Ioana Sandu Florin-Marian
13	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
14	Stanculescu-Solomon Daciel Solomon Ciandela Patricia
15	Constantin D. Elena
16	Mihailescu Bogdan Mihailescu Maria-Mirela
17	Mihailescu Bogdan Mihailescu Maria-Mirela
18	Dan Ion Dan Elena-Diana
19	Stoian Reana
20	Fiera Ovidiu Anton

TEREN PROPRIETATE MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA

LEGENDA

Coste de expensione

— Liste des noms de Carlos Fuentes

Presidente de la Academia
Clara Botero
Eduy

Secretary of the
1792 Victoria

[illegible]

Text No. 3

Anexa Nr. 4

ANEXA Nr. 4
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 10/19 din 19.04.2016

Se cere tar de evaluare
giudec Vasile

TABEL
CUPRINZÂND PROPRIETĂRI AFFECTATE DE REALIZAREA PRELUNGIRII BULEVARDULUI ÎNTR-STRADA GIB MIHĂESCU ȘI STRADA LIBERTĂȚII

Nr. Crt.	Numele și prenumele proprietarului	Adresa	Suprafața deținută în proprietate -mp.	Imobil construcție -mp.	Nr. CAD/CIF	Sarcină teren	Suprafață afectată de expropriere -mp.	Valoarea terenului din evaluare -euro-	Valoarea construcției rezultată din evaluare -euro-	Valoarea totală despăgubiri -euro-
1	Haiduc Sorin	Sibiu, Str. Cladietilor nr. 13, Sc. 8, Ap. 19	436		4107/4185	BRD CSC	136	65.489		20.427,76
2	SC Antares Transport SA	Râmnicu Vâlcea, Str. Dacia nr. 10	5038	1722	41470/41470	* BT SA * BT SA CLUJ	872	757.764	274.195	105.352,25
3	SC Nurvit Tuning SRL	Râmnicu Vâlcea, Str. Ștrandului nr. 52 A	535		37381/41703	NAPOCA	435	95.385		65.341,48
4	SC Nurvit Tuning SRL	Râmnicu Vâlcea, Str. Ștrandului nr. 52 A	304,42		37382/44704		232	54.736		34.846,47
5	Ruxanda Ana	Râmnicu Vâlcea, Bldul Oraș Magheru Bl. Sc. C. Ap. 14	1208,82		3736/9122		1208,82	227.525		127.525,00
6	SC Alternative SRL	Râmnicu Vâlcea, Str. Gib Mihăescu nr. 80	1785				1017	357.091		203.451,85
7	SC Credit House SRL	Râmnicu Vâlcea, Str. Luceafărului nr. 13	86		4481/36343	* ANAF Râmnicu Vâlcea * PRIMĂRIA Râmnicu Vâlcea DEF	86	12.916		12.916,00
8	SC Credit House SRL	Râmnicu Vâlcea, Str. Luceafărului nr. 13	155,36		23681/36540	* ANAF Râmnicu Vâlcea * PRIMĂRIA Râmnicu Vâlcea DEF	85	23.334		12.766,41
9	Popescu Daniel Popescu Paula	Râmnicu Vâlcea, Str. Regina Maria nr. 17	256,8		4482/36361	BCR SA	245	38.570		36.791,20
10	Popescu Daniel Popescu Paula	Râmnicu Vâlcea, Str. Regina Maria nr. 17	153,37		23682/36362	* BCR SA * AFP Râmnicu Vâlcea	153,37	23.035		23.035,00
11	Popescu Daniel	Râmnicu Vâlcea, Str. Regina Maria nr. 17	425,36		6482/45613	BANC POST	262	63.890		39.351,97
12	Sandu Raluca-Ioana Sandu Florin-Marian	Sat Racovita, Comuna Budești, Jud. Vâlcea	245,12		6482/46579		245,12	36.816		36.816,00
13	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Râmnicu Vâlcea, Str. Libertății nr. 6	641				203	96.286		30.193,07
14	Solomonescu Solomon Daniel Solomon Claudia Daniela	Râmnicu Vâlcea, Str. Libertății nr. 6	450,082	79,08	4842/47832		340	67.804	22.750	73.819,27
15	Constantin D. Elena	Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian nr. 153, Bl. 13, Sc. A, Ap. 23	278,5				278,5	41.830		41.830,00
16	Mihăilescu Bogdan Mihăilescu Maria-Mirela	Râmnicu Vâlcea, Aleea Ciocârliei nr. 2, Bl. 5, Sc. C, Ap. 16	206		1965/48422		70	30.940		10.513,59
17	Mihăilescu Bogdan Mihăilescu Maria-Mirela	Râmnicu Vâlcea, Aleea Ciocârliei nr. 2, Bl. 5, Sc. C, Ap. 16	285,44		4853/48414		67	42.806		10.047,65
18	Dan Ion Dan Eleonora	Râmnicu Vâlcea, Str. Mihail Viteazul nr. 16	285		1989/27759		285	42.806		42.806,00
19	Stoian Ileana	Râmnicu Vâlcea, Str. Libertății nr. 36	507,49	78	7033/41114	* PRIMĂRIA Râmnicu Vâlcea DEF	322	46.184	20.078	53.431,68
20	Hera Didiu Anton	Râmnicu Vâlcea	356,26		7103/44624	CEC SA	37	53.570		5.551,37
										1.187.18,54

Președinte de Adunare
Maria Boboc
[Signature]

PRIMAR,
Mirela Gutău
[Signature]

SECRETAR,
Ion Didiu
[Signature]

Director Executiv,
Maria Ferdu
[Signature]

Intocmit,
Cristina Ilescu
[Signature]