



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2008 419/C

SR EN ISO 14001:2005 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 136

**privind inventarierea unei suprafețe de teren în domeniul privat al municipiului
și aprobarea concesiunii directe a acesteia**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 29 martie 2017, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 11697 din data de 23.03.2017, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unei suprafețe de teren și aprobarea concesiunii directe a acesteia;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Luând în considerare amendamentul formulat în plenul ședinței referitor la faptul ca prețul concesiunii să fie de 334 euro/m.p./perioada de concesiune, în loc de 430 de euro/m.p., așa cum a fost aprobat prin hotărârea Consiliului Local nr. 130/2017;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr.252/2006, prin care s-au stabilit zonele în intravilanul municipiului, în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 21 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a terenului în suprafață de 3,02 m.p. (rot.), situat în Calea lui Traian nr.181, blocul 12, scara F, apartament 1, parter, identificat în planul de situație, anexă la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă concesionarea directă a suprafeței de teren prevăzută la alin.(1), respectiv 3,02 m.p., pentru proprietarul spațiului, în vederea realizării unui acces din exterior la balconul existent al apartamentului. Prețul concesiunii este de 334 EURO/m.p./perioada de concesionare. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 130/2017. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

(3) Cheltuielile aferente întabulării în Cartea Funciară a terenului în suprafață de 3,02 m.p. vor fi suportate de către concesionar.

Art.2. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractul de concesiune directă pentru suprafața de teren prevăzută la art.1.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției Urbanism;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico - Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Fănel LEȚU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU

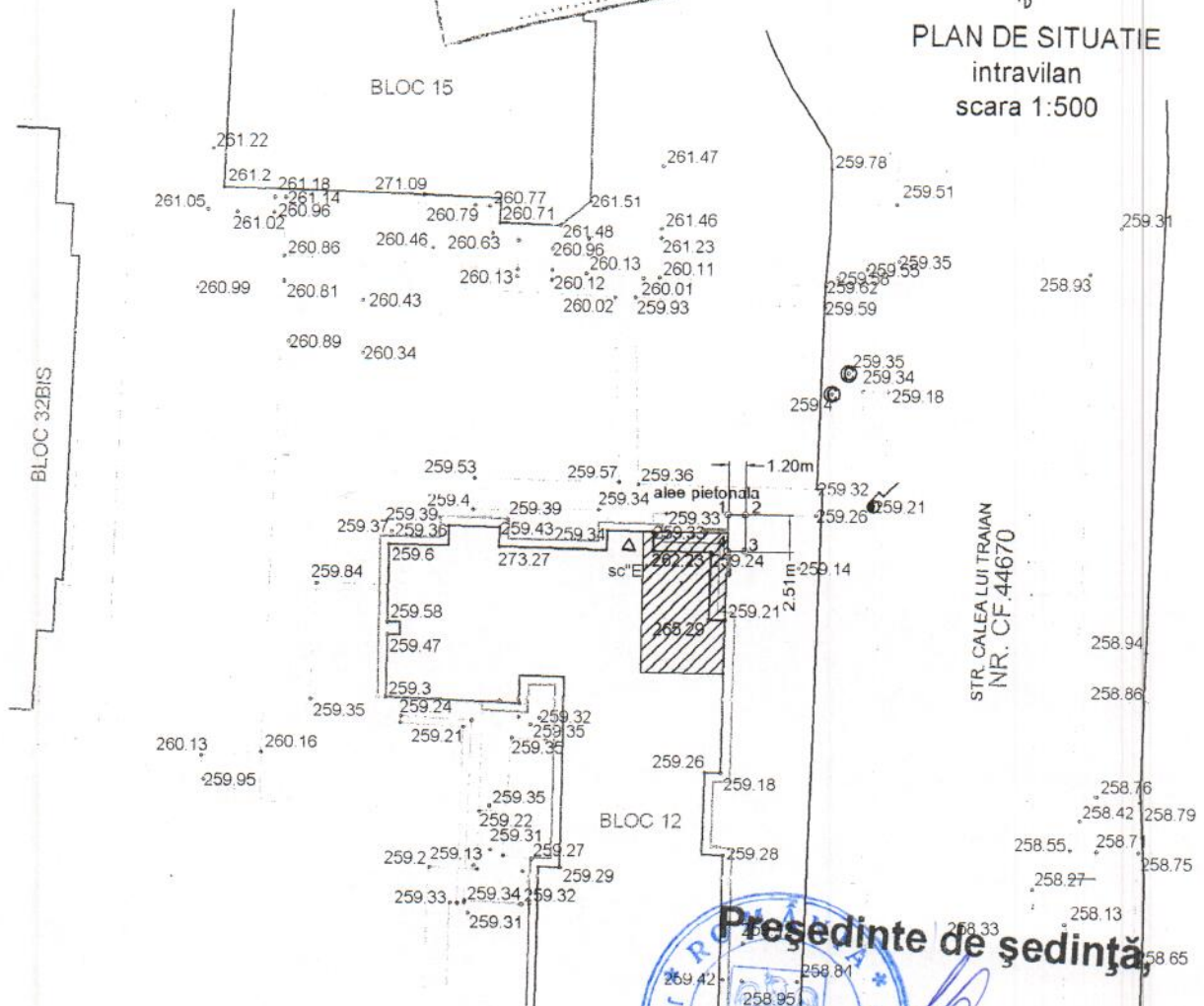


Râmnicu Vâlcea, 29 martie 2017



ANEXA Nr. 1a
HOTĂRĂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 136 din 29.03.2017

PLAN DE SITUAȚIE
intravilan
scara 1:500



LEGENDA:

- Bloc 12 S = 1449.18 mp
- Suprafata de teren aferenta blocului 12 = 1640.41 mp
- Suprafata totala Spatiu Firma S = 45.30 mp
- Suprafata de teren propusa pentru concesiune (1.20 m x 2.51m) S = 3,02 mp
- Zona amplasare casete luminoase 100 x 100 x 10 cm



ORDINUL ARHITECTURII
DIN ROMANIA
4150
Ion
IOAN
Arhitect
cu drept de semnatura

Proiectie stereografica 1970. Plan de referinta MN 1975

VERIFICATOR sau EXPERT	NUMELE	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA / NR. / DATA	
BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA IOAN ION				Beneficiar:	BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL ARMEANU CORINA-RALUCA
				Amplasament:	Str. Calea lui Traian, nr. 181, Bl. 12, Sc. E, Et. Parter, Ap. 1 + SP. FIRMA, Mun. Rm. Valcea, jud. Valcea.
				Proiect nr.	25.1.01
SPECIFICAȚIA	NUMELE	SEMNAȚURA	Scara	Titlu proiect:	Faza:
Șef proiect	Arh.dipl. ION IOAN		1:500	REALIZARE ACCES DIN EXTERIOR, SI AMPLASARE DOUA CASETE LUMINOASE	D.T.C.U.
Proiectat	Arh.dipl. ION IOAN		Data	Titlu planșă:	Plan nr.
Redactat	Arh.dipl. ION IOAN		01.2017	PLAN DE SITUAȚIE	A.02