



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICĂRI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2008 410/C

SR EN ISO 14001:2005 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 275

**privind inventarierea în domeniul public al municipiului a imobilului -teren
aferent Văii Stăncioiului**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară în data de 14 iulie 2017, la care participă 18 consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 27406 din data de 12.07.2017, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, prin care se propune inventarierea în domeniul public al municipiului a terenului aferent Văii Stăncioiului, în suprafață totală de 17.247 m.p., pe tronsoane, situat în Râmnicu Vâlcea, cartier Goranu;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Având în vedere faptul că prin Hotărârea nr. 72 din 27.04.2007, Consiliul Local a aprobat Studiul de fezabilitate la obiectivul de investiții "Amenajarea Văii Stăncioiului, pe sectorul Calea București – strada Straubing" și, întrucât în zonă au avut loc frecvente alunecări de teren, sunt necesare lucrări pentru consolidarea malurilor Văii Stăncioiului în vederea protejării terenurilor adiacente acestuia, pe care sunt edificate construcții;

Ținând seama de faptul că în urma verificării inventarului bunurilor aparținând domeniului public al municipiului, a rezultat că Valea Stăncioiului nu este cuprinsă în anexa la Hotărârea Guvernului nr.1362/2001, așa cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 54/2008; de asemenea, în urma verificării situației juridice a terenurilor din zona respectivă, adiacente Văii Stăncioiului, în sensul respectării limitelor de proprietate înscrise în cartea funciară, a fost întocmit planul de situație din care rezultă că valea ce pornește de la limita cu Ocolul Silvic – pădure spre Vest, cu o lungime totală de 1811 m și o suprafață totală **de 17.247 mp** nu aparține niciunei proprietăți private;

Luând în considerare prevederile art. 3 din Legea apelor nr. 107/1996, potrivit căruia albiile minore cu lungimi mai mici de 5 km și cu bazine hidrografice ce nu depășesc suprafața de 10 km, pe care apele nu curg permanent, aparțin deținătorilor cu orice titlu, ai terenurilor pe care se formează sau curg;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 18 voturi « pentru », 0 voturi « împotrivă » și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se inventariază în domeniul public al municipiului, terenul aferent Văii Stăncioiului, în suprafață totală de **17.247 mp**, situat în Râmnicu Vâlcea, cartier Goranu, pe tronsoane, identificate în planurile de situație-anexele nr. 1-6 la prezenta hotărâre, astfel:

- Tronsonul 1 – de la limita cu Ocolul Silvic (pădure), spre Vest până la strada Ștraubing, cu o suprafață de 5739 mp, o lungime de 628 m și o lățime medie de 9,14 m;
- Tronsonul 2 – de la strada Ștraubing, spre Vest, până la terasamentul de cale ferată, cu o suprafață de 3791 mp, o lungime de 354 m și o lățime medie de 10,71 m;
- Tronsonul 3 – de la terasamentul de cale ferată, spre Vest, până la strada Săliștea Nouă, cu o suprafață de 2535 mp, o lungime de 135 m și o lățime medie de 18,78 m;
- Tronsonul 4 – de la strada Săliștea Nouă, spre Nord-Vest, până la strada Lespezi, cu o suprafață de 4060 mp, o lungime de 574 m și o lățime medie de 7,07 m;
- Tronsonul 5 – de la strada Lespezi, spre Vest, până la un teren proprietatea municipiului Râmnicu Vâlcea, cu o suprafață de 360 mp, o lungime de 66 m și o lățime medie de 5,45 m;
- Tronsonul 6 – de la Calea București, spre Vest, până la SC Energomontaj SA (din acest punct albia fiind casetată până la vărsarea în râul Olt), cu o suprafață de 762 mp, o lungime de 54 m și o lățime medie de 14,11 m.

(2) Valoarea terenului identificat la alin.(1) este de 172.470 lei (10 lei/m.p.x 17247 m.p.) și a fost stabilită în funcție de valorile de piață ale terenurilor din municipiul Râmnicu Vâlcea, utilizate de notarii publici, și stabilite prin raport de evaluare, întocmit de evaluator atestat ANEVAR.

Art.2. Consecință a prevederilor art.1, se completează inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.30/2007.

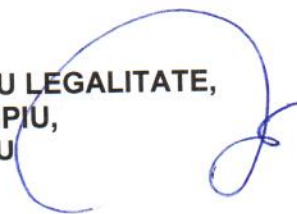
Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Urbanism;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice;
- Serviciului Public Administrare și Întreținere Străzi.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Diana Maria IONESCU




CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 14 iulie 2017

ANEXA NR. 1

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA, VALEA STANCOIULUI, TRONSONUL 1, JUDETUL VALCEA

Scara 1:2000



ANEXA Nr. 1 la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 275 din 16.07.2017



Ocolul
Silvic
- fâcure -

LEGENDA:

- Suprafata S=5739mp
- Lungime L=628m
- Latime medie l=9.14m



PLAN DE SITUATIE

ANEXA Nr. 2

MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA, VALEA STANCIOIULUI, TRONSONUL 2, JUDETUL VALCEA

Scara 1:1000

STRADA STRAUBING



N

ANEXA Nr. 2 la
HOTĂRĂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 275 din 14.07.2017

1HR

LEGENDA:

Suprafata S= 3791mp
Lungime L=354m
Latime medie l=10.71m

Executant,

S.C. GEOMETRIA LINE S.R.L.

Semnatura si stampila



Președinte de ședință,

[Signature]

Secretar municipiu,

[Signature]

PLAN DE SITUATIE

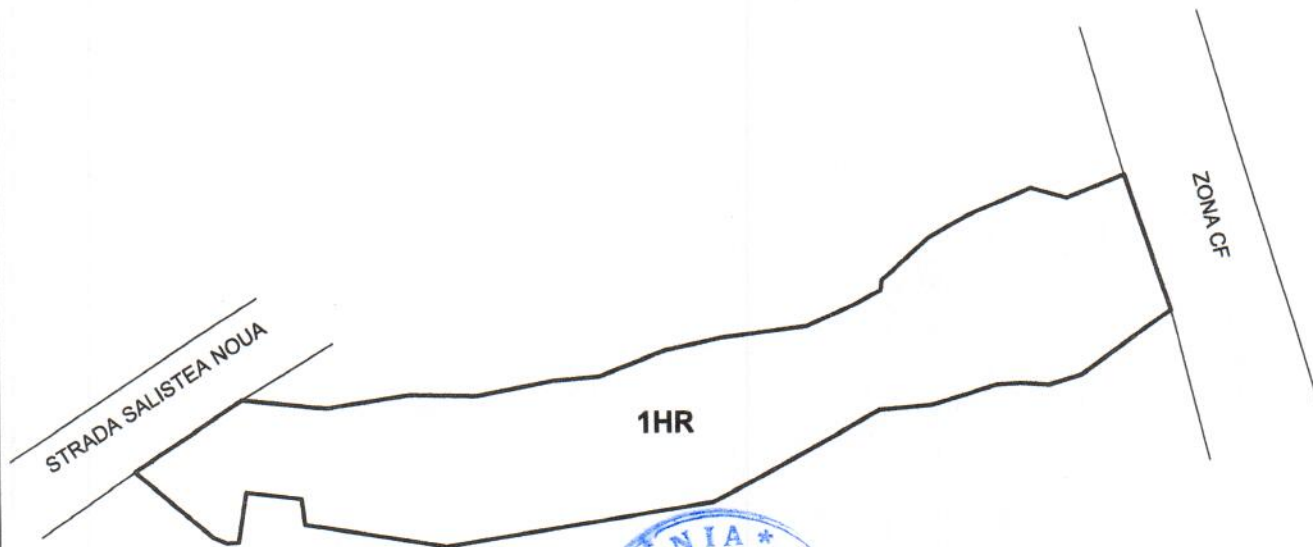
MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA, VALEA STANCIOIULUI, TRONSONUL 3, JUDETUL VALCEA

Scara 1:1000

ANEXA Nr. 3 la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 275 din 14.07.2017



N



Președinte de ședință,

[Signature]

Secretar municipiu.

[Signature]

LEGENDA:

— Suprafata S= 2535mp
Lungime L=135m
Latime medie l=18.78m

Executant,

S.C. GEOMETRIA LINE S.R.L.
Semnatura si stampila



PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA, VALEA STANCIOIULUI, TRONSONUL 4, JUDETUL VALCEA

Scara 1:2000

ALERT

ANEXA Nr. 4 la
HOTĂRĂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 275 din 14.07.2014

STRADA LESPEZI



N

1HR

1HR

STRADA SALISTEA NOUA

LEGENDA:

Suprafata S= 4060mp
Lungime L=574m
Latime medie l=7.07m



Președinte de ședință,

Secretar municipiu,

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA, VALEA STANCIOIULUI, TRONSONUL 5, JUDETUL VALCEA

Scara 1:500



N

ANEXA Nr. 5 la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 275 din 14.07.2017



Președinte de ședință,

[Handwritten signature]

Secretar municipiu,

[Handwritten signature]

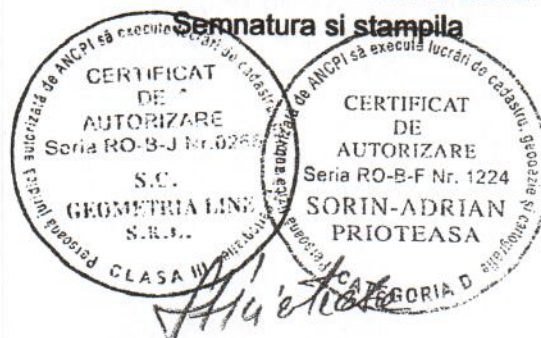
LEGENDA:

— Suprafata S= 360mp
Lungime L=66m
Latime medie l=5.45m

Executant,

S.C. GEOMETRIA LINE S.R.L.

Semnatura si stampila



PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA, VALEA STANCIOIULUI, TRONSONUL 6, JUDETUL VALCEA

Scara 1:500



N

ANEXA Nr. 6 la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 275 din 14.07.2017

S.C. ENERGOMONTAJ S.A.



Președinte de ședință,

[Signature]

Secretar municipiu,

[Signature]

LEGENDA:



Suprafata S=762mp

Lungime L=54m

Latime medie l=14.11m

Executant,

S.C. GEOMETRIA LINE S.R.L.

Semnatura si stampila

