



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICAT MRC-DCS

SR EN ISO 9001:2008 410/C

SR EN ISO 14001:2005 223/M

SR OHSAS 18001:2006 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 251

privind inventarierea în domeniul public al municipiului a unui imobil-teren cu destinația de drum public

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară în data de 30 iunie 2017, la care participă 19 consilieri locali din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 24839 din data de 23.06.2017, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, prin care se propune inventarierea în domeniul public al municipiului a terenului în suprafață de 5860 m.p., cu o lungime de 488 m, situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, teren ce pornește din bulevardul Nicolae Bălcescu spre Est și apoi, spre Nord, paralel cu zona de protecție a digului Olt, cu destinația de drum public, cu o valoare de 1.465.000 lei (250 lei/m.p.x 5860 m.p.);

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere că prin Hotărârea nr. 151 din 20.04.2017, Consiliul Local a aprobat Planul Urbanistic de Zonă și regulamentul local de urbanism (RLU) "Construire centru comercial Râmnicu Vâlcea, împrejmuire, bransamente și utilități", strada Ferdinand nr. 38 A, investitor SC Râmnicu Vâlcea Shopping City SRL, cu un termen de valabilitate de 5 ani de la data aprobării, scopul principal al investiției fiind construirea unui centru comercial în suprafață de 29.662 mp;

Ținând seama de faptul în urma verificării inventarului bunurilor aparținând domeniului public al municipiului, a rezultat că terenul mai sus menționat, a cărui inventariere se solicită nu este cuprins în anexa la Hotărârea Guvernului nr.1362/2001, așa cum a fost modificată și completată prin Hotărârea nr.54/2008, precum și în urma verificării situației juridice a terenurilor din zona respectivă, în sensul respectării limitelor de proprietate înscrise în cartea funciară și a zonei de protecție de minim 4 m față de baza exterioară a amenajării digului, a fost întocmit planul de situație din care rezultă că terenul ce pornește de la intersecția străzilor Libertății cu bulevardul Nicolae Bălcescu spre Est și apoi, spre Nord, paralel cu zona de protecție a digului Olt, cu o lungime de 488 m și o suprafață de 5860 mp, nu aparține niciunei proprietăți private;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Întrunind 19 voturi « pentru », 0 voturi « împotriva » și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se inventariază în domeniul public al municipiului imobilul -teren în suprafață de **5860 m.p.** și o lungime de 488 m, cu destinația de drum public; terenul pornește din bulevardul Nicolae Bălcescu spre Est și apoi, spre Nord, paralel cu zona de protecție a digului Olt și este identificat în planul de situație - anexă la prezenta hotărâre.

(2) Valoarea terenului identificat la alin.(1) este de 1.465.000 lei (250 lei/m.p.x 5860 m.p.) și a fost stabilită în funcție de valorile de piață ale terenurilor din municipiul Râmnicu Vâlcea, utilizate de notarii publici, și stabilite prin raport de evaluare, întocmit de evaluator atestat ANEVAR.

Art.2. Consecință a prevederilor art.1, se completează inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.30/2007.

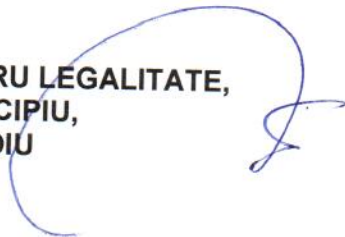
Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Urbanism;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice;
- Serviciului Public Administrare și Întreținere Străzi.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Diana Maria IONESCU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 30 iunie 2017



ANEXA Nr. _____ la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 251 din 30.06.2017



Zona protectie dig raul Olt

Artera de circulatie prevazuta in PUZ aprobat

Bdul N. Balcescu



Președinte de ședință,

Secretar municipiu,

LEGENDA

 Suprafata S= 5860 MP propusa ptr inventariere in domeniul public, L=488 m.l.