



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-OCs

SR EN ISO 9001:2008 410/C

SR EN ISO 14001:2005 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/IS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR.423

**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu "Construire imobil locuințe D+P+3-4E
retras cu spații comerciale la parter – strada Ostroveni nr. 102"
investitor SC VASINEACȘU SRL**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 octombrie 2017, la care participă toți cei 23 de consilieri locali în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 41602 din 26.10.2017, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) – "Construire imobil locuințe D+P+3-4E retras cu spații comerciale la parter – Strada Ostroveni nr. 102" investitor : SC VASINEACȘU SRL;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei Tehnice Consultative de Amenajare a Teritoriului și Urbanism nr. 353 din 17.07.2017, precum și avizul tehnic al Arhitectului Șef nr. 42 din 20.09.2017 și ținând seama de faptul că, în vederea aprobării, au fost obținute avizele prevăzute de legislația în vigoare și în certificatul de urbanism nr. 844/18032 din 13.06.2017;

Respectându-se prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Consiliului Local nr.96/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului;

În baza art.36, alin.(5), lit.c), art. 45, alin.(2), lit. e) și art.115 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 23 de voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu "Construire imobil locuințe D+P+3-4E retras cu spații comerciale la parter – Strada Ostroveni nr. 102", investitor SC VASINEACȘU SRL, cu respectarea condiției ca racordarea imobilului la utilitățile existente în zonă să se facă pe cheltuiala investitorului.

(2) Termenul de valabilitate al documentației aferentă Planului Urbanistic de Detaliu "Construire imobil locuințe D+P+3-4E retras cu spații comerciale la parter – Strada Ostroveni nr. 102", investitor SC Vasineacșu SRL, aprobată conform alin.(1), este de 2 (doi) ani de la data aprobării.

(3) Documentația aferentă Planului Urbanistic de Detaliu "Construire imobil locuințe D+P+3-4E retras cu spații comerciale la parter – Strada Ostroveni nr. 102" investitor SC VASINEACȘU SRL, anexă la prezenta hotărâre, se păstrează la Direcția Urbanism; structura documentației este cuprinsă în opusul aferent acesteia.

(4) Responsabilitatea privind exactitatea datelor, veridicitatea înscrisurilor, calitatea și conținutul documentației de urbanism, în corelare cu reglementările legale în vigoare, aparține specialistului cu drept de semnătură, în calitate de elaborator al documentației.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Institutiei Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florentina Adina DOBRETE



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 31 octombrie 2017