



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICĂRI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2008 410/C

SR EN ISO 14001:2005 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR.218

**privind inventarierea unei suprafețe de teren în domeniul privat al municipiului
și aprobarea concesiunii directe a acesteia**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 mai 2017, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție ;

Luând în discuție Raportul nr.20883 din data de 26.05.2017, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unei suprafețe de teren și aprobarea concesiunii directe a acesteia;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.177/64/2004 și nr.130/2017;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr.252/2006 prin care s-au stabilit zonele în intravilanul municipiului, în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 21 de voturi « pentru », 0 voturi « împotriva » și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a terenului în suprafață de 4,00 m.p. (rot.), situat în strada Matei Basarab nr.21, blocul 131, sc.A, parter, identificat în planul de situație, anexă la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă concesionarea directă a suprafeței de teren prevăzută la alin.(1), respectiv 4,00 m.p., pentru proprietarul spațiului, în vederea realizării unui acces din exterior la apartamentul nr.4 pentru schimbarea destinației unei camere, din apartament în spațiu comercial. Prețul concesiunii este de 334 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune, în conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.177/64/2004 și nr.130/2017. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

(3) Cheltuielile aferente întabulării în Cartea Funciară a terenului în suprafață de 4,00 m.p. vor fi suportate de către concesionar.

Art.2. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractul de concesiune directă pentru suprafața de teren prevăzută la art.1.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției Urbanism;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico - Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Fănel LEȚU

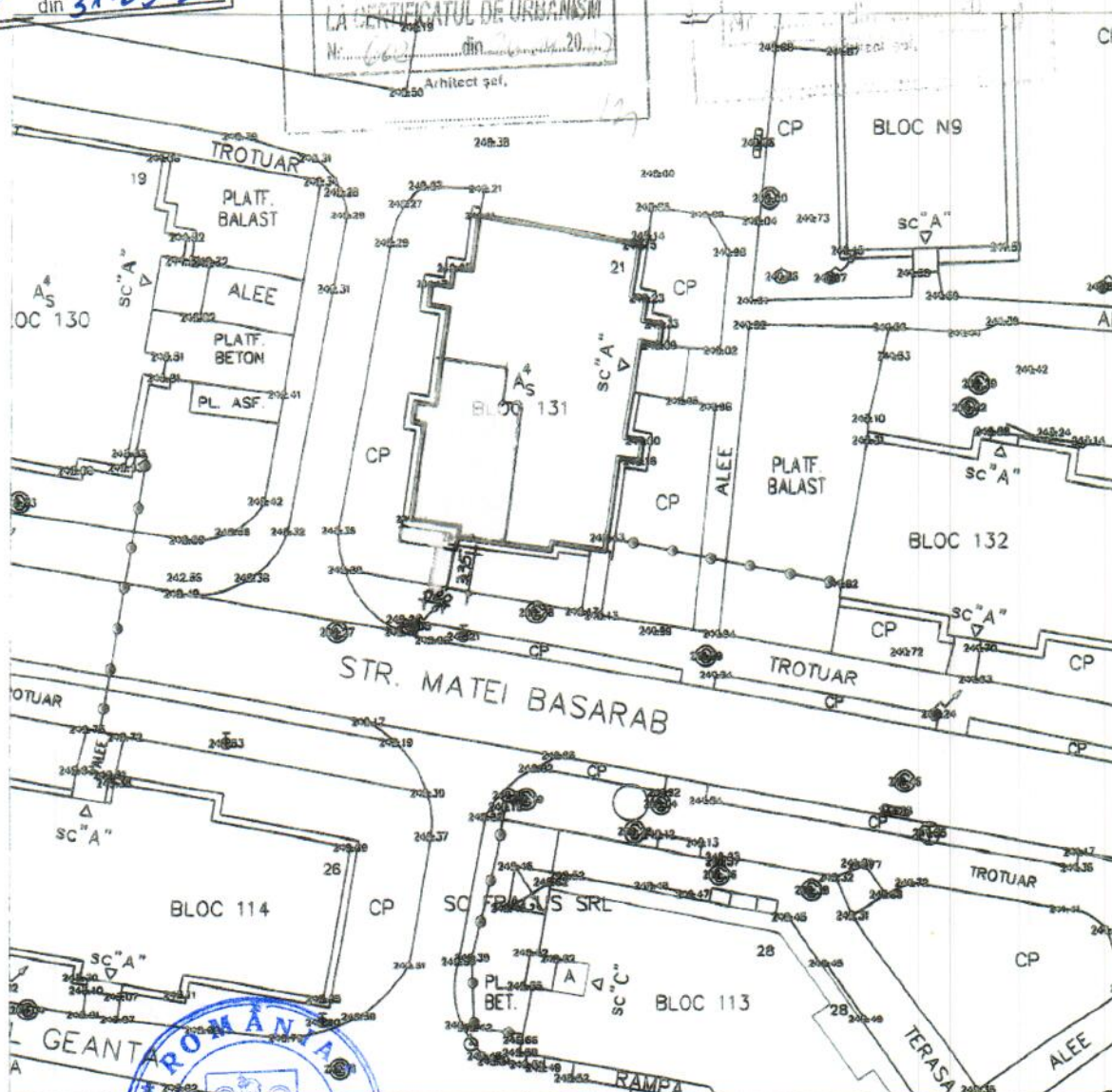


CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 31 mai 2017

ANEXA Nr. 1
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 218 din 31.05.2017

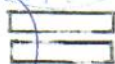
PROIECT VALCEA
PRIMEA COMUNA
P.M. VALCEA
ANEXA
LA CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 602 din 20.12.2012
Arhitect gel.



Președinte de sedință,

PLAN DE SITUATIE sc. 1:500

LEGENDA



Apartament studiat

Acces din exterior propus

Suprafata de teren ce se va concesiona = 4,00mp.

Secretar municipiu,

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA	NR./DATA
VERIFICATOR					
VERIFICATOR					
EXPERT					
INTREPRINDERE INDIVIDUALA BUSOI MIHAI			TEL: 0744 572 937 E-MAIL: bamihai@yahoo.com C.U.I. 26381910 F 38/18/2010 Bldari, Com. Golesti, jud. Valcea	BENEFICIAR: TANASESCU MARIA RUL VALCEA, STR. MATEI BASARAB, NR. 21, BL. 131, SC. A, AP. 4, PARTER	PR. NR: 2015
SPECIFICATIE	NUME		SCARA 1:500	TITLU PROIECT ACCES DIN EXTERIOR SI SCHIMBAREA DESTINATIEI UNEI CAMERE IN SPATIU COMERCIAL, CONCESIONARE TEREN	FAZA C.U.
SEF PROIECT	arh. Mihaela Popescu				
PROIECTAT	arh. Mihaela Popescu		DATA 08.2015	TITLU PLANSA PLAN DE SITUATIE	PLANSA A2
DESENAT	teh. Mihaela Busoi				