



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2008 410/C

SR EN ISO 14001:2005 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HS

www.primariavl.ro

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR.252
privind inventarierea unei suprafețe de teren în domeniul privat al municipiului
și aprobarea concesiunii directe a acesteia

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 iunie 2017, la care participă 19 consilieri locali din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr.24703 din data de 23.06.2017, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unei suprafețe de teren și aprobarea concesiunii directe a acesteia;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.177/64/2004 și nr.130/2017;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr.252/2006 prin care s-au stabilit zonele în intravilanul municipiului, în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 19 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a terenului în suprafață de 1,87 (rot) m.p, situat în aleea Narciselor nr.1, blocul C26, sc.B, parter, identificat în planul de situație, anexă la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă concesiunea directă a suprafeței de teren prevăzută la alin.(1), respectiv 1,87 m.p., pentru proprietarul spațiului, în vederea realizării unui acces din exterior la apartamentul nr.1 pentru schimbarea destinației apartamentului în salon înfrumusețare. Prețul concesiunii este de 334 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune, în conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.177/64/2004 și nr.130/2017. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

(3) Cheltuielile aferente întabulării în Cartea Funciară a terenului în suprafață de 1,87 m.p. vor fi suportate de către concesionar.

Art.2. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractul de concesiune directă pentru suprafața de teren prevăzută la art.1.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

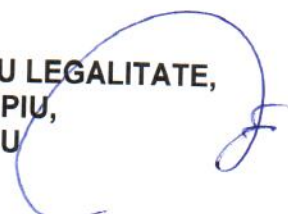
Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției Urbanism;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico - Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Diana Maria IONESCU

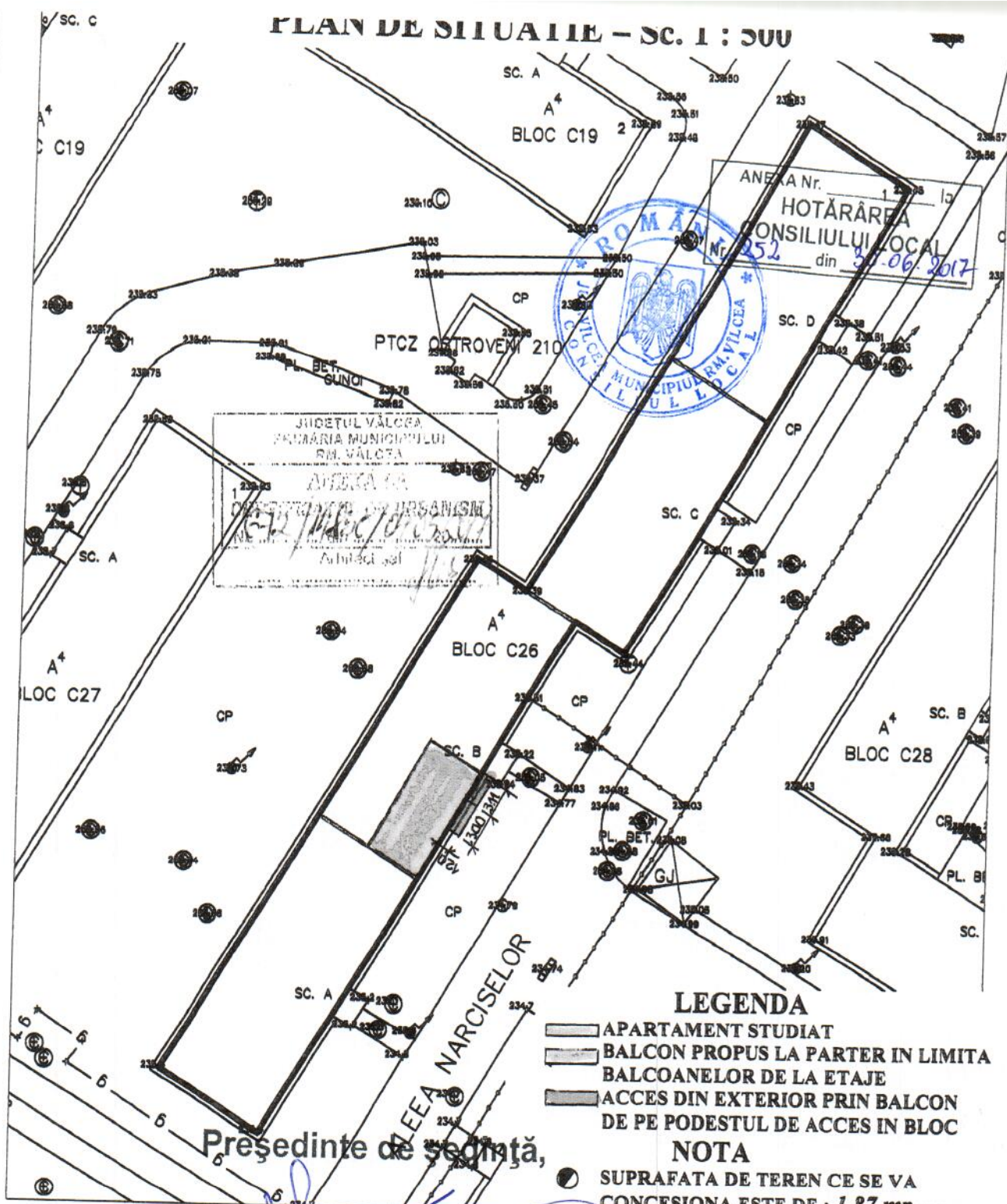


CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 30 iunie 2017

PLAN DE SITUATIE - SC. 1 : 500



LEGENDA

- APARTAMENT STUDIAT
- BALCON PROPUS LA PARTER IN LIMITA BALCOANELOR DE LA ETAJE
- ACCES DIN EXTERIOR PRIN BALCON DE PE PODESTUL DE ACCES IN BLOC

NOTA

- SUPRAFATA DE TEREN CE SE VA CONCESIONA ESTE DE : 1.87 mp

Secretar municipiu

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA	NR./DATA
VERIFICATOR					
VERIFICATOR					
EXPERT					
VLAD PROIECTARE S.R.L. Rm. Valcea, b-dul N. Balcescu, nr. 15, bl.12, sc. E, ap.2 E-MAIL: bemihael@yahoo.com TEL: 0744 572 937 C.U.I. 35845849 J38/270/2016					
BENEFICIAR:				PR. NR:	
DRAGUSIN ION CLAUDIU				/2017	
JUD. VALCEA, COM. VLADESTI, SAT VLADESTI, NR. 378A				FAZA	
TITLU PROIECT				C.U.	
CONSTRUIRE BALCON LA PARTER CU ACCES DIN EXTERIOR SI MODIFICARI INTERIOARE NESTRUCTURARE SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN APARTAMENT IN SALON DE INFRUMUSETARE ALEEA NARCISELOR, NR.1, BL.C26, SC.B, ET. PARTER, AP.1				PLANSĂ	
SCARA				A2	
1:500				PLAN DE SITUATIE	
DATA					
04.2017					
SPECIFICATIE					
SEF PROIECT					
arh. Mihaela Popescu					
PROIECTAT					
arh. Mihaela Popescu					
DESENAT					
teh. Mihai Busol					