



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2008 410/C

SR EN ISO 14001:2005 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/H5

www.primariavl.ro

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR.346

privind modificarea art.3 din Hotărârea Consiliului Local nr.206/31.05.2017 și a art.5 din Hotărârea Consiliului Local nr.189/19.05.2017

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 august 2017, la care participă 22 de consilieri locali din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr.32921 din data de 23.08.2017, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, prin care se propune modificarea art.3 din Hotărârea Consiliului Local nr.206/31.05.2017 referitoare la aprobarea chiriei nominale pentru locuințele pentru tineri, destinate închirierii situate în blocurile ANL 1 – ANL 14 și a art.5 din Hotărârea Consiliului Local nr.189/19.05.2017 referitoare la aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare, în sensul înlocuirii sintagmei "venituri brute" cu "venituri nete";

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, și nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale;

Ținând seama de faptul că prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 30/05.04.2017 pentru modificarea și completarea art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe au fost aduse o serie de modificări în ceea ce privește stabilirea chiriei pentru locuințele pentru tineri, destinate închirierii, locuințe ce fac obiectul proprietății private a statului și se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, iar prin Hotărârile Consiliului Local nr.206/2017 și nr.189/2017 a fost aprobată valoarea nominală a chiriei pentru locuințele pentru tineri realizate prin *Programul de construcții de locuințe pentru tineri destinate închirierii*;

În temeiul prevederilor Legii nr. 151/2017 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.30/2017 pentru modificarea și completarea art.8 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(2) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 22 de voturi « pentru », 0 voturi « împotriva » și 0 abțineri ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică art.3 din Hotărârea Consiliului Local nr.206/31.05.2017 referitoare la aprobarea chiriei nominale pentru locuințele pentru tineri, destinate închirierii situate în blocurile ANL 1 – ANL 14 în sensul înlocuirii sintagmei "venituri brute" cu "venituri nete", articol ce va avea următorul conținut :

"Art.3 Valoarea finală a chiriei ce urmează a fi achitată de către chiriași se va stabili de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, conform prevederilor art. 8 alin. (9) și alin. (9¹) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în baza documentelor doveditoare ale veniturilor nete realizate de titularul contractului de închiriere și membrii familiei acestuia".

Art.2. Se modifică art.5 din Hotărârea Consiliului Local nr.189/19.05.2017 referitoare la aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare, în sensul înlocuirii sintagmei "venituri brute" cu "venituri nete", articol ce va avea următorul conținut :

Art.5 Valoarea finală a chiriei ce urmează a fi achitată de către chiriași se va stabili de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, conform prevederilor art. 8 alin. (9) și alin. (9¹) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în baza documentelor doveditoare ale veniturilor nete realizate de titularul contractului de închiriere și membrii familiei acestuia".

Art.3 Cuantumul chiriei stabilit conform art.1 și art.2 se aplică începând cu data intrării în vigoare a Legii nr.151/2017 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.30/2017 pentru modificarea și completarea art.8 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, respectiv cu data de 03.07.2017.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

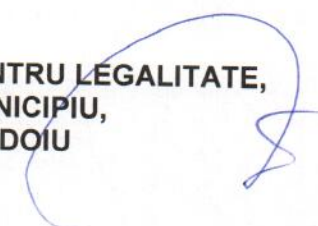
Art.5. Prezenta hotărâre se dă publicității și se comunică în copie pentru a fi dusă la îndeplinire:

- Instituției Prefectului – Județul Vâlcea ;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea ;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Diana Maria IONESCU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 31 august 2017