



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VÂLCEA  
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA  
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 410/C

SR EN ISO 14001:2015 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

## HOTĂRÂREA NR.485

**privind modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.218/106/2016 referitoare la aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și modernizare Complex Sportiv și de Agreement Arenele Traian"**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 14 decembrie 2017, la care participă 21 de consilieri locali din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr.47527 din data de 08.12.2017, întocmit de Direcția Investiții și Achiziții Publice, prin care se propune modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.218/106/2016 referitoare la aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și modernizare Complex Sportiv și de Agreement Arenele Traian", în sensul actualizării valorilor indicatorilor tehnico-economici (devizul general) ca urmare a finalizării proiectului tehnic și a detaliilor de execuție;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale și ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(2) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 21 de voturi « pentru », 0 voturi « împotriva » și 0 abțineri,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se modifică art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.218/106/2016 referitoare la aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și modernizare Complex Sportiv și de Agreement Arenele Traian", în sensul actualizării valorilor indicatorilor tehnico-economici (deviz general – faza PT) și va avea valoarea totală de **14.649.127 lei fara TVA**, respectiv **17.405.253 lei cu TVA** din care C+M la valoarea de **11.367.477 lei fără TVA**, respectiv **13.527.299 lei cu TVA**, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Investiții și Achiziții Publice.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Rm. Vâlcea;
- Direcției Economico - Financiare;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gabriel Savian BĂJAN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR MUNICIPIU,  
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 14 decembrie 2017



**EUROAMIRA**  
Noi te îndrumăm spre succes!



S.C. EUROAMIRA S.R.L. - DIVIZIA PROIECTARE  
Sediu: Iasi, Calea Chisinaului, Nr. 17, Corp C1, Et. 2, Cam. 207  
Nr. Reg. Com. Iasi: J22/1305/2007, C.U.I.: RO21648235  
Tel.: +40.332/132.180, Fax: +40.374/090.048, Web: euroamira.ro  
E-mail: office@euroamira.ro, euroamira@gmail.com  
Cont: RO807REZ4065069XXX013655 Trezoreria Mun. Iasi  
RO64BTRLRONGRT0310017101 Banca Transilvania Iasi

## DEVIZ GENERAL

actualizat la faza P.Th. + DE

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

### REABILITARE SI MODERNIZARE COMPLEX SPORTIV SI DE AGREMENT „ARENELE TRAIAN”

ANEXA Nr. \_\_\_\_\_ la

HOTĂRÂREA

CONSILIULUI LOCAL

Nr. \_\_\_\_\_ din 14.12.2014

Rev. 03

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                | Valoare (fără TVA) | TVA            | Valoare cu TVA |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|----------------|
|          |                                                                                      | lei                | lei            | lei            |
| 1.       | CAPITOLUL 1:<br>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului                  |                    |                |                |
| 1.1      | Obținerea terenului                                                                  | 0                  | 0              | 0              |
| 1.2      | Amenajarea terenului                                                                 | 56,340             | 10,705         | 67,045         |
| 1.3      | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială         | 36,272             | 6,892          | 43,164         |
| 1.4      | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                   | 0                  | 0              | 0              |
|          | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                               | <b>92,612</b>      | <b>17,597</b>  | <b>110,209</b> |
| 2.       | CAPITOLUL 2:<br>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului      |                    |                |                |
| 2.1      | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție        | 553,100            | 105,089        | 658,189        |
|          | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                               | <b>553,100</b>     | <b>105,089</b> | <b>658,189</b> |
| 3.       | CAPITOLUL 3:<br>Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:                    |                    |                |                |
| 3.1      | Studii                                                                               | 7,000              | 1,330          | 8,330          |
| 3.1.1.   | Studii de teren                                                                      | 7,000              | 1,330          | 8,330          |
| 3.1.2.   | Raport privind impactul asupra mediului                                              | 0                  | 0              | 0              |
| 3.1.3.   | Alte studii specifice                                                                | 0                  | 0              | 0              |
| 3.2.     | Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 20,430             | 0              | 20,430         |
| 3.3.     | Expertizare tehnică                                                                  | 2,000              | 400            | 2,400          |
| 3.4.     | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor              | 4,000              | 760            | 4,760          |
| 3.5.     | Proiectare                                                                           | 93,200             | 18,118         | 111,318        |
| 3.5.1.   | Tema de proiectare                                                                   | 0                  | 0              | 0              |



# EUROAMIRA

*Noi te îndrumăm spre succes!*



S.C. EUROAMIRA S.R.L. - DIVIZIA PROIECTARE  
Sediu: Iasi, Calea Chisinaului, Nr. 17, Corp C1, Et. 2, Cam. 207  
Nr. Reg. Com. Iasi: J22/1305/2007, C.U.J.: RO21648235  
Tel: +40.332/132.180, Fax: +40.374/090.048, Web: euroamira.ro  
E-mail: office@euroamira.ro, euroamira@gmail.com  
Cont: RO80TREZ4065069XXX013655 Trezoreria Mun. Iasi  
RO64BTRLRONCRT0310017101 Banca Transilvania Iasi

|                        |                                                                                                                                                             |                   |                  |                   |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 3.5.2.                 | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                      | 0                 | 0                | 0                 |
| 3.5.3.                 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                 | 40,000            | 8,000            | 48,000            |
| 3.5.4.                 | Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor acordurilor/autorizațiilor                                                                      | 1,000             | 200              | 1,200             |
| 3.5.5.                 | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                            | 7,200             | 1,368            | 8,568             |
| 3.5.6.                 | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                       | 45,000            | 8,550            | 53,550            |
| 3.6                    | Organizarea procedurilor de achiziție publică                                                                                                               | 0                 | 0                | 0                 |
| 3.7.                   | Consultanța                                                                                                                                                 | 0                 | 0                | 0                 |
| 3.7.1                  | Managementul de proiect obiectivul de investiții                                                                                                            | 0                 | 0                | 0                 |
| 3.7.2                  | Auditul financiar                                                                                                                                           | 0                 | 0                | 0                 |
| 3.8.                   | Asistență tehnică                                                                                                                                           | 120,000           | 22,800           | 142,800           |
| 3.8.1                  | Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                 | 5,000             | 950              | 5,950             |
| 3.8.1.1                | Asistență pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                              | 1,000             | 190              | 1,190             |
| 3.8.1.2                | Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC                                 | 4,000             | 760              | 4,760             |
| 3.8.2.                 | Diriginție de șantier                                                                                                                                       | 115,000           | 21,850           | 136,850           |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b> |                                                                                                                                                             | <b>246,630</b>    | <b>43,408</b>    | <b>290,038</b>    |
| 4.                     | <b>CAPITOLUL 4</b><br><b>Cheltuieli pentru investiția de bază:</b>                                                                                          |                   |                  |                   |
| 4.1                    | Construcții și instalații                                                                                                                                   | 10,565,510        | 2,007,447        | 12,572,957        |
| 4.2                    | Montaj utilaj tehnologic                                                                                                                                    | 57,816            | 10,985           | 68,801            |
| 4.3                    | Utilaje, echip. tehn. și funcționale cu montaj                                                                                                              | 1,470,233         | 279,344          | 1,749,577         |
| 4.4                    | Utilaje fără montaj și echip. de transp.                                                                                                                    | 0                 | 0                | 0                 |
| 4.5                    | Dotări                                                                                                                                                      | 861,373           | 163,661          | 1,025,034         |
| 4.6                    | Active necorporale                                                                                                                                          | 0                 | 0                | 0                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b> |                                                                                                                                                             | <b>12,954,932</b> | <b>2,461,437</b> | <b>15,416,369</b> |
| 5.                     | <b>CAPITOLUL 5</b><br><b>Alte cheltuieli:</b>                                                                                                               |                   |                  |                   |
| 5.1                    | Organizare de șantier                                                                                                                                       | 108,440           | 20,604           | 129,043           |
| 5.1.1                  | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                                                        | 98,440            | 18,704           | 117,143           |
| 5.1.2                  | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                                                   | 10,000            | 1,900            | 11,900            |
| 5.2                    | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                                   | 125,040           | 0                | 125,040           |
| 5.2.1                  | Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare                                                                                           | 0                 | 0                | 0                 |
| 5.2.2                  | Cota aferentă Inspecției de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor (0,5%)                                                                | 56,837            | 0                | 56,837            |
| 5.2.3                  | Cota aferentă Inspecției de Stat în Construcții pentru statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%) | 11,366            | 0                | 11,366            |
| 5.2.4                  | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor (0,5%)                                                                                                        | 56,837            | 0                | 56,837            |



**EUROAMIRA**  
*Noi te îndrumăm spre succes!*



S.C. EUROAMIRA S.R.L. - DIVIZIA PROIECTARE  
Sediu: Iasi, Calea Chisinaului, Nr. 17, Corp C1, Et. 2, Cam. 207  
Nr. Reg. Com. Iasi: J22/1305/2007, C.U.I.: RO21648235  
Tel.: +40.332/132.180, Fax: +40.374/090.048, Web: euroamira.ro  
E-mail: office@euroamira.ro, euroamira@gmail.com  
Cont: RO80TREZ4065069XXX013655 Trezoreria Mun. Iasi  
RO64BTRLRONCRT0310017101 Banca Transilvania Iasi

|                        |                                                                                                 |                   |                  |                   |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 5.2.5                  | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare                   | 0                 | 0                | 0                 |
| 5.3                    | Cheltuieli diverse si neprevazute 5%                                                            | 568,374           | 107,991          | 676,365           |
| 5.4                    | Cheltuieli pentru informare si publicitate                                                      | 0                 | 0                | 0                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b> |                                                                                                 | <b>801,854</b>    | <b>128,595</b>   | <b>930,448</b>    |
| 6.                     | <b>CAPITOLUL 6</b><br><i>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare beneficiar</i> |                   |                  |                   |
| 6.1                    | Pregatirea personalului pentru exploatare                                                       | 0                 | 0                | 0                 |
| 6.2                    | Probe tehnologice si teste                                                                      | 0                 | 0                | 0                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b> |                                                                                                 | <b>0</b>          | <b>0</b>         | <b>0</b>          |
| <b>TOTAL GENERAL</b>   |                                                                                                 | <b>14,649,127</b> | <b>2,756,126</b> | <b>17,405,253</b> |
| <b>C+M</b>             |                                                                                                 | <b>11,367,477</b> | <b>2,159,822</b> | <b>13,527,299</b> |

S.C. EUROAMIRA S.R.L.

Președinte de ședință,



Secretar municipiu,

