



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2008 410/C

SR EN ISO 14001:2005 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 131

**privind prelungirea contractului de închiriere nr.7640/09.03.2012,
încheiat între municipiul Râmnicu Vâlcea și ARHIEPISCOPIA RÂMNICULUI**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 29 martie 2017, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 11497 din data de 23.03.2017, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, prin care se propune prelungirea cu 5 (cinci) ani a duratei contractului de închiriere nr.7640/09.03.2012, încheiat între municipiul Râmnicu Vâlcea și ARHIEPISCOPIA RÂMNICULUI, având ca obiect închirierea unui teren în suprafață de 15,00 m.p., situat în pasajul pietonal-Calea lui Traian, bloc L, pentru anul 2017 chiria fiind de 37,30 lei/m.p./lună, precum și împuternicirea primarului municipiului să semneze actul adițional la contract;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.5, pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

Având în vedere că prin Hotărârea Consiliului Local nr.329/2011 s-a aprobat închirierea, prin licitație publică, a imobilului – teren aflat în proprietatea publică a municipiului, în suprafață de 15 m.p., situat în pasajul pietonal-Calea lui Traian, bloc L, pentru amplasarea unei construcții provizorii în vederea comercializării de obiecte cult ortodox; astfel, în urma organizării licitației, a fost desemnată câștigătoare ARHIEPISCOPIA RÂMNICULUI, încheindu-se în acest sens contractul de închiriere nr.7640/09.03.2012, pe o perioadă de 5 (cinci) ani, respectiv până la data de 08.03.2017, cu drept de prelungire prin acordul părților, la prețul de 35 lei/m.p./lună;

Ținând seama de adresa înregistrată la Primăria municipiului sub nr.8548/03.03.2017, prin care ARHIEPISCOPIA RÂMNICULUI a solicitat prelungirea contractului de închiriere susmenționat și având în vedere faptul că aceasta și-a îndeplinit toate obligațiile prevăzute în contract, achitând, totodată, la bugetul local, cu titlul de chirie, suma de 560 lei/lună;

Luând în considerare prevederile art.14 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 21 de voturi « pentru », 0 voturi « împotrivă » și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea pentru o perioadă de 5 (cinci) ani, respectiv până la data de 08.03.2022, a duratei contractului de închiriere nr.7640/09.03.2012, încheiat între municipiul Râmnicu Vâlcea și ARHIEPISCOPIA RÂMNICULUI, având ca obiect închirierea unui teren în suprafață de 15,00 m.p., situat în pasajul pietonal-Calea lui Traian, bloc L.

(2) Pentru anul 2017, chiria aferentă terenului menționat la alin.(1) este de 37,30 lei/m.p./lună, și, anual, aceasta va fi determinată prin indexarea valorii cu rata inflației.

Art.2. Prelungirea duratei contractului de închiriere încheiat cu ARHIEPISCOPIA RÂMNICULUI se va face prin act adițional, împuternicindu-se în acest sens primarul municipiului să semneze actul adițional, în condițiile stabilite la art.1.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- ARHIEPISCOPIEI RÂMNICULUI.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Fănel LEȚU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU**



Râmnicu Vâlcea, 29 martie 2017