



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 410/C

SR EN ISO 14001:2015 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

www.primariavl.ro

HOTĂRÂREA NR.90

privind inventarierea în domeniul privat al municipiului a unui imobil-teren

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 martie 2018, la care participă toți cei 23 de consilieri în funcție ;

Luând în discuție Raportul nr.10561 din data de 22.03.2018, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, prin care se propune inventarierea în domeniul privat al municipiului a terenului în suprafață de 2.867 m.p., situat în strada Dealul Malului, punctul "Cernătescu";

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.375/2017 prin care s-a aprobat demararea procedurilor pentru efectuarea unui schimb de terenuri între municipiul Râmnicu Vâlcea și domnii Diaconescu Gheorghe și Diaconescu Ioana Lelia, municipiul oferind un teren situat în punctul Dealul Malului, în schimbul terenului în suprafață de 126,975 m.p., situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Crinilor, proprietatea susnumiților; astfel, în vederea întocmirii documentației tehnice de cadastru și înscrierii în Cartea Funciară a terenului situat în str. Dealul Malului, în suprafață totală de 2.867 m.p., a fost înaintată Instituției Prefectului-Județul Vâlcea documentația pentru emiterea Ordinului Prefectului, în conformitate cu prevederile art.31 din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, instituție care, cu adresa înregistrată la Primăria municipiului sub nr.7151/26.02.2018, ne-a restituit documentația respectivă motivat de faptul că terenul descris mai sus nu a fost inventariat în domeniul privat al municipiului;

Ținând seama de faptul că suprafața de teren de 2.867 m.p., ce face parte dintr-o suprafață mai mare care a fost pusă la dispoziția Comisiei municipale de aplicare a legilor fondului funciar, de către Stațiunea Pomicolă, care o avea în administrare în anul 1990, pentru a fi atribuită foștilor proprietari, a rămas neatribuită și nu a fost inventariată conform prevederilor Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România ;

În temeiul prevederilor art.31 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 23 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se inventariază în domeniul privat al municipiului terenul în suprafață de 2.867 m.p., situat în strada Dealul Malului, punctul "Cernătescu", identificat în planul de situație, anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire se împuternicește Direcția Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin Adrian POPA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU



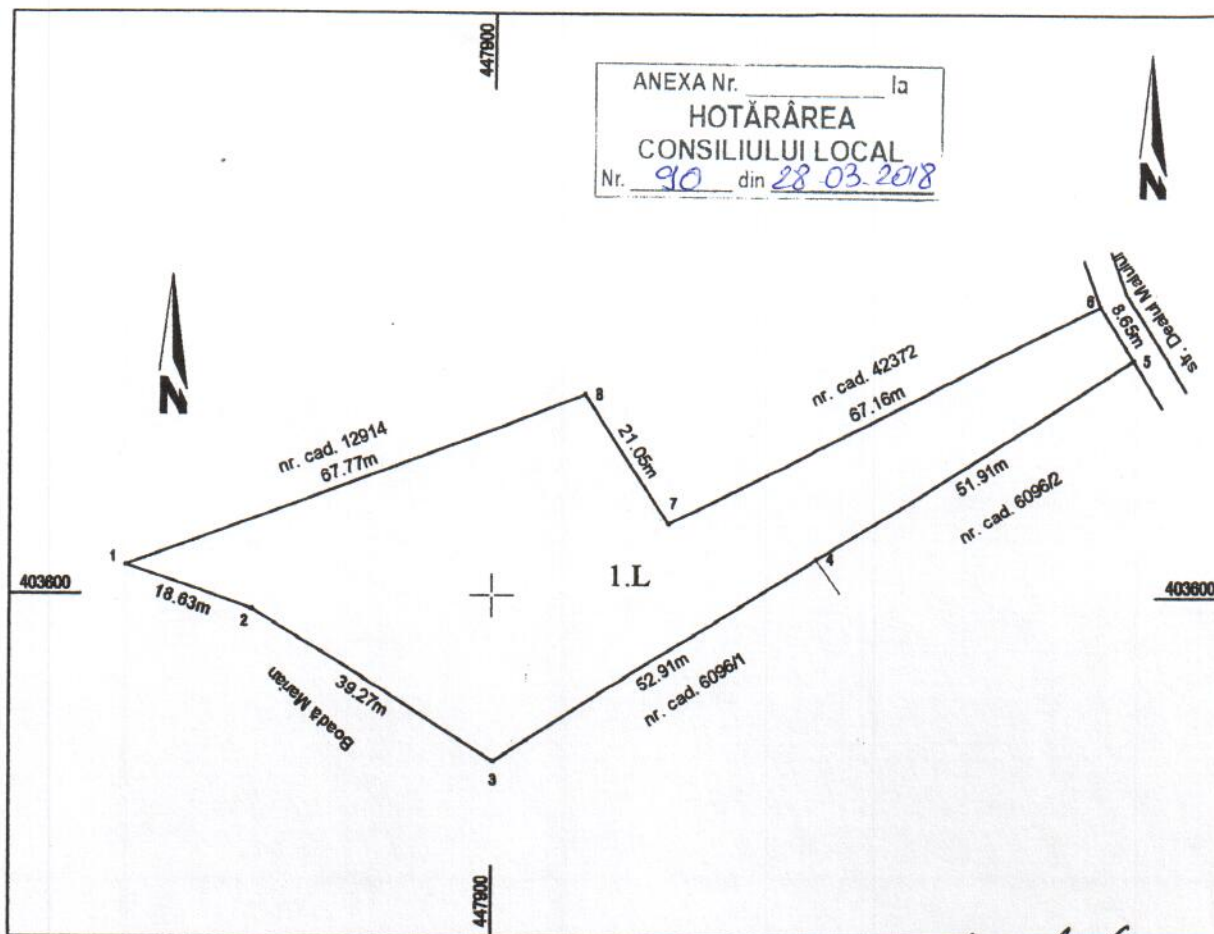
Râmnicu Vâlcea, 28 martie 2018

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2867	cartier Dealul Malului, str. Dealul Malului, Punctul "Cernătescu", jud. Valcea

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	mun. Rm. Valcea - intravilan ;



*Serviciul Cadastral
ing. C. Popescu*

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	L	2867	îmrejmuît între punctele 1-5 și 6-1, nelîmrejmuît între punctele 5-6. - intravilan
Total		2867	

Președinte de ședință,

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului - 2867 mp

Executant,
Olaru Olimpiu

Confirm executarea masurarii terenului, corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale și corespundența acestora cu realitatea din teren.

Seria RO-B-F, Nr. 0679

Semnatura și stampila

OLIMPIU OLARU

Data 20.09.2017



Secretar municipiu,

01.02.2018.

ANEXA Nr. _____ la

HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL

ANEXA NR. 1.39 la regulament

Nr. 90 din 28.03.2012
PROCES VERBAL DE VECINĂTATE

Încheiat azi 20.12.2016

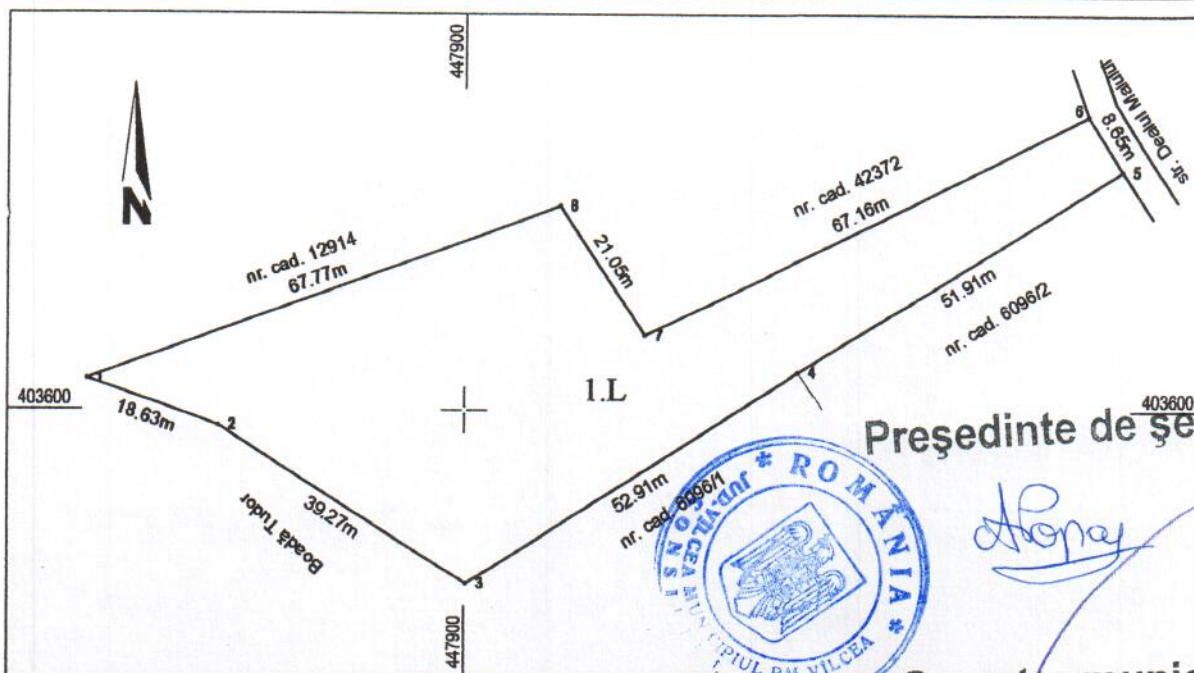
Subsemnații proprietari:

Nume	Prenume	C.N.P./C.U.I.
Boadă	Marian	1 6 7 0 8 0 2 3 8 4 1 8 3
Municipiul Râmnicu Vâlcea		

am procedat la recunoașterea și stabilirea limitei și vecinătăților imobilului:

Adresă imobil

Localitate	Strada/țara	Număr/parcelă	Bloc	Scară	Etaaj	Apartament	Nr. CF / Nr. cad (IE)	Punctul
Râmnicu Vâlcea	Dealul Malului	-	-	-	-	-	-	Dealul Malului



Președinte de ședință,

Secretar municipiu,

Latura (de la punctul până la punctul)	Lungimea (m)	Felul materializării	Vecin (numele și prenumele/denumirea)	Semnătura vecinului
Nord de la punctul 1 la 6	155,98	Gard de plasă	NR. CAD - 42372 NR. CAD - 12914	nu este cazul
Sud de la punctul 3 la 6	104,82	Gard de plasă	NR. CAD - 6096/2 NR. CAD - 6096/1	nu este cazul
Est de la punctul 6 la 5	8,65	nematerializat	str. Dealul Malului	
Vest de la punctul 5 la 6	56,90	Gard de plasă	Boadă Marian	

Subsemnații, proprietari ai imobilelor învecinate imobilului descris mai sus, recunoaștem limitele stabilite prin prezentul proces verbal și prezentat în schiță, fiind de acord cu acestea.

Prezentul proces verbal a fost încheiat în 3 exemplare (câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară și unul pentru documentația cadastrală) și conține 1 pagină.

Semnături proprietari:
Mun. Râmnicu Vâlcea

Semnătură și stampilă
(persoană fizică autorizată)

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrisurilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul Civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform legii nr.677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor, și dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art.15 din Legea nr.677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, va este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.