

ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARE MRC QCS SR EN ISO 9001:2015 410/C SR EN ISO 14001:2015 223/M SR OHSAS 18001:2008 190/HIS SR ISO/CEI 27001:2013 049/SI

HOTĂRÂREA NR. 220

**privind trecerea unei suprafețe de teren în domeniul privat al municipiului
și aprobarea concesiunii directe a acesteia**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 6 iulie 2018, la care participă 18 consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 23887 din data de 04.07.2018, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unui teren în suprafață de 1,83 m.p. (rot.), strada Regina Maria nr.18, bloc S9, sc.A, ap.1, parter și aprobarea concesiunii directe a acestuia;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.177/64/2004 și nr.130/2017;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 18 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a terenului în suprafață de 1,83 m.p. (rot.), situat în strada Regina Maria nr.18, bloc S9, sc.A, ap.1, parter, identificat în planul de situație - anexă la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă concesionarea directă a suprafeței de teren prevăzută la alin.(1), respectiv 1,83 m.p.(rot.), pentru proprietarul spațiului situat în strada Regina Maria nr.18, bloc S9, sc.A, ap.1, parter, în vederea realizării unui acces din exterior. Prețul concesiunii este de 334 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune, în conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.177/64/2004 și nr.130/2017. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

(3) Cheltuielile aferente întabulării terenului prevăzut la alin.(1) în Cartea Funciară a municipiului vor fi suportate de către concesionar.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală și Direcția Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

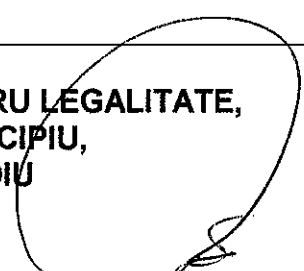
Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Urbanism;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico - Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Maria BOBEANU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU

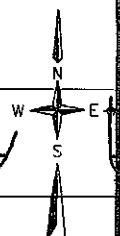


Râmnicu Vâlcea, 6 iulie 2018

PLAN DE SITUATIE, sc. 1:500

Nr. 220 din 06.07.2017

STR. REGINA MARIA



-  Construcții existente
 Amplasament apartament studiat ($S_u = 54,71 \text{ mp}$)
 Scara propusă pentru acces în salon coafor ($S_c = 3,57 \text{ mp}$)
 Zona montaj firmă publicitate
 Acces scara A
 Suprafața de teren propusă pentru concesionare ($S_{\text{concesionare}} = 1,83 \text{ mp}$)

		NUMER	SIGNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA / NR. / DATA	
VERIFICATOR						
EXPERT						
 SIEȘTEȘTE RAMONCEAȘ tel/fax 0338 30 793					Beneficiar: VOINESCU ROBERT C-TIN SI VOINESCU ELENA RAMONA Amplasament : Rm. Valcea, str. Regina Maria, nr. 18, bloc S9, scara A, parter, ap. 1	
CAROL I, nr. 1, BIROU 10 0723 399 369					Proiect	
SPECIFICATIA	NUMER	SIGNATURA	Scara	Titlu proiect: ACCES DIN EXTERIOR PENTRU AMENAJARE SALON COAFOR SI CONCESIONARE TEREN		Faza: DTAC
Sef proiect	c. arh. Catalan Razvan		1:500			
Proiectant	c. arh. Catalan Razvan		Data	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE		Plan nr.
Redactat	c. arh. Catalan Razvan		2018			A2