



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 410/C

SR EN ISO 14001:2015 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 184

privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 81/28.03.2018

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 14 iunie 2018, la care participă 21 de consilieri locali din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 20879 din data de 12.06.2018, întocmit de Direcția Investiții și Achiziții Publice – Serviciul Investiții Publice, prin care se propune modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 81 din 28.03.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare Lucrări de Intervenție (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici, conform deviz general, pentru obiectivul de investiție “Lucrări de reabilitare, modernizare și dotare Școala gimnazială nr.10”, în sensul înlocuirii Memoriului General;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Ținând seama de faptul că în etapa de verificare a conformității administrative și eligibilității cererii de finanțare, Agenția de Dezvoltare Sud-Vest Oltenia a solicitat, prin adresa nr.14426 din 06.06.2018, punctul 12, corelarea suprafeței menționată de către proiectant în Memoriul General, care face parte din documentația tehnico-economică – anexă la hotărârea menționată mai sus, cu extrasul de carte funciară;

În conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare;

În baza art.36, alin.(4), lit.d), art.45, alin.(2) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 21 de voturi “pentru”, 0 voturi “împotrivă” și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

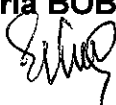
Art.1. Se modifică anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 81 din 28.03.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare Lucrări de Intervenție (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici, conform deviz general, pentru obiectivul de investiție “Lucrări de reabilitare, modernizare și dotare Școala gimnazială nr.10”, în sensul înlocuirii Memoriului General cu cel prezentat în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Investiții Publice - Direcția Investiții și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico - Financiare;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice;
- Direcției Urbanism.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Maria BOBEANU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU**



Râmnicu Vâlcea, 14 iunie 2018

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J9/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 137 / 2018
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012

Nr. 208/data 07.12.2012

MEMORIU GENERAL



ANEXA Nr. _____ la

HOTĂRÂREA

CONSILIULUI LOCAL

184 din 14.06.2018

I. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Denumirea proiectului _____ LUCRARI DE REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE
SCOALA GIMNAZIALA NR. 10
Amplasament _____ Strada Luceafarului nr 7, din Municipiul Ramnicu Valcea
Proiectant general _____ SC BIA CONSPROIECT SRL
Beneficiar _____ MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA
Proiect nr _____ 137 / 2018

II. DESCRIEREA INVESTIȚIEI:

SITUATIE EXISTENTA

Cladirile Scoala si Sala de Sport sunt inventariate in Domniul Public al Municipiului Ramnicu Valcea. Cladirile sunt amplasate pe un teren in suprafata de 5127 mp, conforma Extrasului de Carte Funciara NR. 53139 emis de O.C.P.I. Valcea.

A. CLADIRE SCOALA

Clădirea are regimul de inaltime P+ 3E. Clădirea are o suprafata construita de 783 mp si o suprafata desfasurata de 3078 mp.

B. SALA DE SPORT

Clădirea are regimul de inaltime P. Clădirea are o suprafata construita de 1107 mp si o suprafata desfasurata de 1107 mp.

B. SITUATIE PROPUSA

Prezenta documentatie prezinta masuri de imbunatatire a dezvoltarii infrastructurii educationale scolare.

In vederea asigurarii accesului sporit la educatia copiilor este necesara cresterea calitatii infrastructurii prin reabilitare, modernizare, extindere si echiparea infrastructurii educationale scolare.



Proiectul implementeaza masuri de imbunatatire a calitatii mediului inconjurator, si de crestere a eficientei energetice, referitoare la infrastructura realizata prin proiect si echipamente achizitionate.

Proiectul prevede si crearea de facilitati, adaptarea infrastructurii si echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilitati.

Implementarea masurilor de eficienta energetica la unitatile de invatamant va duce la imbunatatirea conditiilor de viata a copiilor si cadrelor didactice.

CATEGORII DE LUCRARI PROPUSE:

A. CLADIRE SCOALA

- *Modernizare si dotare sali de clasa pentru clasele pregatitoare (banci, calculatoare, jaluzele exterioare cu protectie termica, table scolare inteligente, copiatoare);*

1. Lucrari de modernizare:

Se vor efectua lucrari de modernizare privind lucrarile de arhitectura (pardoseli, placaje, finisaje, etc.).

La pardoselile existente in sali se propune inlocuirea pardoselilor din parchet cu alte pardoseli din parchet stratificat de esenta tare in toate incaperile.

Pardoselile existente din mozaic si gresie de la spatii de circulatie (holuri, scari) se vor inlocui cu pardoseli din PVC antistatic si servicii (grupuri sanitare), se vor inlocui cu pardoseli din gresie. In grupurile sanitare peretii vor fi placati cu faianta.

In salile de clasa si pe holurile de circulatie se va monta pana la cota de +1.20 un tencuiala mozaicata. Restul suprafetelor de la pereti si tavanele vor fi prevazute cu zugraveli lavabile.

Se vor folosi materiale de calitate superioara si tehnologii moderne, respectandu-se Normele si normativele in vigoare specifice invatamantului scolar.

2. Dotari:

Salile de clasa au o capacitate de circa 25 de elevi. Fiecare sala de clasa se va dota cu:

- banci;
- calculatoare;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.

79/9/2012 CUI 29523300

str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila

tel/fax: 0752281879/0339805917

e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 137 / 2018

Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012

Nr. 208/data 07.12.2012

- *Inlocuit suprafata de joc existenta, cu suprafata de joc profesionala, din parchet;*

In interiorul salii de sport se propune inlocuirea suprafetei de joc existenta, cu suprafata de joc profesionala din lemn, - un sistem cu grosime de 60 mm - parchet 20 mm, montat pe doua straturi de placaj de cate 10 mm si un strat de padele elastice din cauciuc.

- *se vor executa lucrari de reparatii la acoperisurile salilor de sport, inclusiv accesoriile(jgheaburi, burlane, etc)*

- *se vor executa lucrari la fatadele exterioare ale salilor de sport;*

- *Inlocuire tamplarie usi si ferestre;*

Se va monta o tamplaria din P.V.C este de culoare maro. Prapetele ferestrelor se vor proteja cu glafuri din tabla zincata vopsita.

- *Lucrari de modernizare interior si exterior, la vestiare si grupuri sanitare (gresie, faianta, zugraveli, instalatii sanitare, termice si electrice);*

Se vor efectua lucrari de modernizare privind lucrarile de arhitectura (pardoseli, placaje, finisaje, etc.).

Pardoselile existente din gresie, se vor inlocui.

Peretii vor fi placati cu faianta, iar tavanele vor fi prevazute cu zugraveli lavabile.

Toate instalatiile se vor moderniza.

Se vor folosi materiale de calitate superioara si tehnologii moderne, respectandu-se Normele si normativele in vigoare specifice invatamantului scolar.

- *Montare sistem de izolare fonica (peretele nord);*

Se va monta un sistem format dintr-o membrană fonoizolantă, ignifugată, din spumă poliuretanică reciclată, îmbogățită cu granule de cauciuc de densitate foarte mare 310-480 kg/m3.

Aceasta se montează ușor cu adeziv, pentru reducerea zgomotului (max. 21dB) de impact.

Produsul va fi Ignifugat

- *Dotari;*



Se vor procura si monta: panouri de baschet mobile, set volei, porti handbal, spalieri, saltele, aparate de gimnastica;

C. AMENAJARI EXTERIOARE:

- *Refacere alei si pavaje in curtea scolii;*

Se va monta un sistem de pavaj celular in forma de fagure ce respecta si protejeaza natura si economic pentru zonele de alei pietonale si acces auto.

- *Refacere si modernizare spatii verzi;*

La finalizarea lucrarilor de constructii, se vor executa lucrari de refacere a solului si a vegetatiei aferente, terenul se va aduce la starea initiala. Se va curata amplasamentul de toate tipurile de deseuri generate pe perioada realizarii proiectului. Suprafetele de teren ramase vor fi amenajate cu spatii vrezi astfel incat sa ofere o incadrare cat mai adecvata cu peisagistica naturala a zonei. In acest sens va fi plantat gazon natural, incadrat de aleile pavelate care sa confere un flux operational cat mai fluent.

- *Montare sistem de iluminat in curtea scolii;*

Iluminatul din curtea scolii se va face prin montarea unor stalpi de iluminat conic-hexagonal cu o inaltime adecvata. Material utilizat al stalpilor otel zincat, vopsit in camp electrostatic. Galvanizarea stalpului din otel se face conform standardului EN ISO 1461.

- *Amenajare teren de sport cu suprafata sintetica si imprejmuirea acestuia;*

Suprafata terenului de sport se v-a realiza din gazon sintetic cu lungimea firului de 20 mm. Acest gazon sintetic se va monta pe placa de beton existenta, incadrata perimetral de o rigola din beton care va asigura drenajul.

Imprejmuirea terenului va avea 6 m inaltime, realizandu-se din panouri din plasa de sarma bordurata montata pe stalpi.

- *Dotari la terenul de sport (porti handbal, cosuri de baschet, etc);*

Terenul va fi dotat cu 2 porti de handbal si 2 panouri de baschet.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.

79/9/2012 CUI 29523300

str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila

tel/fax: 0752281879/0339805917

e-mail: biaconspromiect@yahoo.com



Proiect nr. 137 / 2018

Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012

Nr. 208/data 07.12.2012

Se vor monta Porti de handbal din metal, profil 80x80mm, dimensiuni 2x3m, cu suporti pliabili pentru plasa. Adancime 100cm. Vopsita in campuri argintii si negre.

Se vor monta Console Baschet monostalp, proiectie 50cm, din teava rotunda protejata impotriva intemperiiilor, cu fixare directa a inelului pe structura de rezistenta incat sa nu se transmita solicitarile la panou. Echipata cu inel conform EN1270, la inaltimea de joc 3.05m, panou din lemn masiv cu fibra de sticla pentru exterior 90x120 cm semirotunde, plasa pentru inel din Nylon 6mm, alba. Fixarea se va face prin betonare.

- *Facilitati pentru colectare selectiva a deseurilor;*

Normele europene, la care s-a aliniat si legislatia noastra nationala, prevad o reducere anuala a cantitatilor de deseuri supuse eliminarii definitive prin depunere in depozite, fie ele chiar si ecologice. Pentru atingerea acestui deziderat primul pas este acela de extragere a unei importante componente a deseurilor cotidiene moderne, respectiv fractia deseurilor reciclabile.

Aceasta activitate se va realiza prin colectarea selectiva pe trei categorii a deseurilor reciclabile: hartie - carton, plastic, respectiv sticla. Cele trei categorii de deseuri reciclabile se vor colectata in recipiente de tip clopot, a caror continut este golit separat de catre utilaje special echipate, care au un randament ridicat. Recipientele de colectare selectiva a deseurilor vor fi amplasate in zone intens circulate, in „baterii” de cate trei „clopote”.

Deseurile astfel colectate si balotate sunt apoi valorificate la reciclatori specializati. Prin acest sistem se elimina o serie de deseuri care pot fi reintroduse in circuitul economic, mai ales ca unele dintre acestea se descompun intr-o perioada foarte lunga de timp, poluand mediul inconjurator.

Pe holurile scolii se vor monta cate trei cosuri de colectare selectiva a deseurilor.

III. ECHIPARE EDILITARA

Zona este echipata edilitar.

Lucrările prevăzute în prezentul proiect nu constituie surse de poluare a apei, aerului și solului și nu sunt generatoare de noxe.

Alimentarea cu apă rece se face printr-un bransament de la rețeaua existentă din zonă. Încalzirea clădirii și prepararea apei calde se face cu ajutorul rețelei de termoficare existentă.

Evacuarea apelor uzate se face în rețeaua de canalizare din zonă.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
19/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconspromiect@yahoo.com



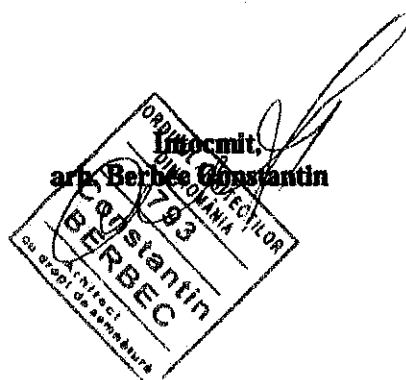
Proiect nr. 137 / 2018
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

În vederea asigurării funcționării în conformitate cu legislația în vigoare specifice unei clădirii la care se execută lucrările și asigurarea a unei calități corespunzătoare a construcției conform Legii 10/1995 privind Calitatea în Construcții cu modificările și completările ulterioare în care trebuie asigurate următoarele cerințe fundamentale:

- a) rezistența mecanică și stabilitate ;
- b) securitatea la incendiu;
- c) igienă, sănătate și mediu înconjurător;
- d) siguranță și accesibilitate în exploatare;
- e) protecție împotriva zgomotului ;
- f) economie de energie și izolare termică .
- g) utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Proiectul se va implementa în 12 luni, din care 8 luni reprezintă perioada de execuție a lucrărilor.



Președinte de ședință,
Sauz
Secretar municipiu,
[Signature]

