



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL

Râmnicu Vâlcea, General Praporgescu 14, 240182, Jud. Vâlcea
tel: +40-250-731016 fax: +40-250-731843 primaria@primariavl.ro



www.primariavl.ro



1918-2018 SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 110/C

SR EN ISO 14001:2015 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 368

privind actualizarea devizului general la obiectivul de investiții "Grădinița cu program prelungit Ostroveni"

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 noiembrie 2018, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr.43982 din 22.11.2018 întocmit de Direcția Investiții, Achiziții Publice – Serviciul Investiții Publice prin care se propune aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Grădinița cu program prelungit Ostroveni", precum și aprobarea devizului general actualizat cheltuieli neeligibile PNDL (buget local) și a devizului general actualizat cheltuieli eligibile PNDL (buget de stat) pentru obiectivul de investiții mai sus menționat;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere că prin Hotărârea Consiliului Local nr.393/16.10.2017 a fost aprobat Studiu de Fezabilitate și indicatorii tehnico economici, pentru obiectivul de investiții "Grădinița cu program prelungit Ostroveni";

În conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.12 din Ordinul nr.1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(4), lit.d), art.45, alin.(2) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 22 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții "Grădinița cu program prelungit Ostroveni" la valoarea totală de **4.573.139,36 lei cu TVA**, respectiv **3.860.091,41 lei fără TVA**, din care **C+M** la valoarea de **4.033.472,75 lei cu TVA**, respectiv **3.389.472,90 lei fara TVA**, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă devizul general actualizat - cheltuieli neeligibile PNDL (buget local) pentru obiectivul de investiții "Grădina cu program prelungit Ostroveni" la valoarea de **1.111.084,11 lei cu TVA**, respectiv **949.444,14 lei fara TVA** – conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă devizul general actualizat - cheltuieli eligibile PNDL (buget de stat) pentru obiectivul de investiții "**Grădina cu program prelungit Ostroveni**" la valoarea de **3.462.055,25 lei cu TVA**, respectiv **2.910.647,27 lei fara TVA** – conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Investiții, Achiziții Publice.

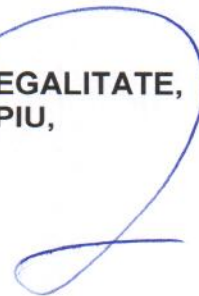
Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Investiții, Achiziții Publice.

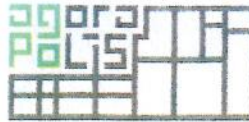
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin Geani LINTEȘI



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 28 noiembrie 2018



STUDIU DE FEZABILITATE- Construire Grădiniță cu program prelungit Ostroveni

BENEFICIAR - Municipiul Râmnicu Vâlcea

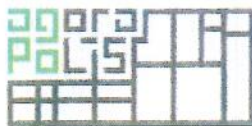
Denumirea proiectului/ obiectivului de investiții: **GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT OSTROVENI**Amplasamentul: **str. Ostroveni nr. , Municipiul Râmnicu Vâlcea**Beneficiarul investiției: **MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA**Contract nr.: **6738/21.02.2017**Elaboratorul studiului: **AGORAPOLIS SRL**Suprafață construită desfășurată: **1435mp**

**DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT
OSTROVENI, MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA**

(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,10	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,20	Amenajarea terenului	664942,56	126339,09	791281,65
1,30	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	48476,95	9210,62	57687,57
1,40	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	9818,89	1865,59	11684,48
TOTAL CAPITOLUL 1		723238,40	137415,30	860653,70
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2,00	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	106556,34	20245,70	126802,04
TOTAL CAPITOLUL 2		106556,34	20245,70	126802,04
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,10	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,20	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2417,10	76,36	2493,46
3,30	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,40	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	500,00	0,00	500,00





STUDIU DE FEZABILITATE - Construire Grădiniță cu program prelungit Ostroveni

BENEFICIAR - Municipiul Râmnicu Vâlcea

3.50	Proiectare	52850,00	0,00	52850,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35000,00	0,00	35000,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5000,00	0,00	5000,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8850,00	0,00	8850,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	4000,00	0,00	4000,00
3.60	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.70	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.80	Asistență tehnică	31500,00	0,00	31500,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	500,00	0,00	500,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	500,00	0,00	500,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	31000,00	0,00	31000,00
TOTAL CAPITOLUL 3		87267,10	76,36	87343,46
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.10	Construcții și instalații	2467143,68	468757,30	2935900,98
4.20	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	34048,74	6469,26	40518,00
4.30	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	143463,40	27258,05	170721,45
4.40	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.50	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.60	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		2644655,82	502484,61	3147140,43
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.10	Organizare de șantier	91560,74	17396,54	108957,28





STUDIU DE FEZABILITATE- Construire Grădiniță cu program prelungit Ostroveni

BENEFICIAR - Municipiul Râmnicu Vâlcea

5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	58485,74	11112,29	69598,03
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	33075,00	6284,25	39359,25
5.20	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	20342,27	0,00	20342,27
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16951,89	0,00	16951,89
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3390,38	0,00	3390,38
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructurilor CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.30	Cheltuieli diverse și neprevăzute	169518,85	32208,58	201727,43
5.40	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		281421,86	49605,12	331026,98
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.10	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.20	Probe tehnologice și teste	16951,89	3220,86	20172,75
TOTAL CAPITOLUL 6		16951,89	3220,86	20172,75
TOTAL GENERAL:		3860091,41	713047,95	4573139,36
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3389472,90	643999,85	4033472,75

Deviz general actualizat în octombrie 2018

Beneficiar/Investitor,
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA

Întocmit,

Agorapolis SRL
Mihaela Pușnava

Președinte de ședință,



Secretar municipiu,



DEVIZ ESTIMATIV GENERAL CHELTUIELI NEELIGIBILE PNDL (BUGET LOCAL M. RÂMNICU
VÂLCEA)

GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT OSTROVENI, MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
(denumirea obiectivului de investiții)



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,10	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,20	Amenajarea terenului	664942,56	126339,09	791281,65
1,30	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	48476,95	9210,62	57687,57
1,40	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	9818,89	1865,59	11684,48
TOTAL CAPITOLUL 1		723238,40	137415,30	860653,70
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,10	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,20	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2417,10	76,36	2493,46
3,30	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,40	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	500,00	0,00	500,00
3,50	Proiectare	44350,00	0,00	44350,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35000,00	0,00	35000,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2000,00	0,00	2000,00
3.5.5.	Verificare DTAC	7350,00	0,00	7350,00
3,60	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,70	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,80	Asistență tehnică	31500,00	0,00	31500,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	500,00	0,00	500,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	500,00	0,00	500,00

Președinte de ședință,

Secretar municipiu.

DEVIZ ESTIMATIV GENERAL CHELTUIELI ELIGIBILE PNDL (BUGET STAT)
GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT OSTROVENI, MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEAANEXA Nr. 3 la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 368 din 28.11.2018

(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2,00	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	106556,34	20245,70	126802,04
TOTAL CAPITOLUL 2		106556,34	20245,70	126802,04
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor (DTAC)	3000,00	0,00	3000,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1500,00	0,00	1500,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	4000,00	0,00	4000,00
TOTAL CAPITOLUL 3		8500,00	0,00	8500,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,10	Construcții și instalații	2467143,68	468757,30	2935900,98
4,20	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	15465,00	2938,35	18403,35
4,30	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	143463,40	27258,05	170721,45
4,40	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,50	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,60	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		2626072,08	498953,70	3125025,78
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,10	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5,30	Cheltuieli diverse și neprevăzute	169518,85	32208,58	201727,43
TOTAL CAPITOLUL 5		169518,85	32208,58	201727,43
TOTAL cheltuieli eligibile la nivel de PNDL BUGET DE STAT		2910647,27	551407,98	3462055,25

Deviz general actualizat în octombrie 2018

Beneficiar/Investitor,
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA

Întocmit,

Agorapolis SRL
Mihaela Pușnava

Președinte de ședință,

Secretar municipiu,